+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5378287



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 127

Precio: 320.000 €

Estado: Venta

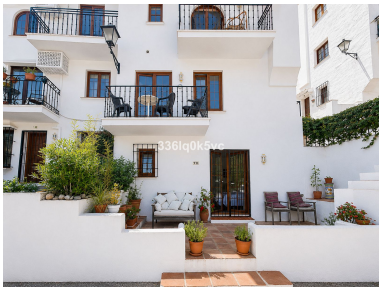
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de Benahavís, el encantador pueblo blanco de la prestigiosa Costa del Sol, y célebremente conocido como el epicentro gastronómico de la región, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable. ¿Busca usted un refugio elegante y confortable o una inversión estratégica en uno de los destinos más codiciados del sur de España? Este excepcional apartamento dúplex en Benahavís ha sido meticulosamente diseñado para fusionar la comodidad contemporánea, una distribución ingeniosa y unas vistas que quitan el aliento a las majestuosas montañas circundantes.

La Distribución Inteligente: Un Diseño que Prioriza el Confort y las Vistas

Lo que verdaderamente distingue a esta propiedad es su innovadora distribución 'invertida'. Concebida con una visión estratégica, esta configuración prioriza la intimidad y el descanso en las zonas de noche, ubicadas en la planta inferior, mientras que maximiza la exposición a la luz natural y a las espectaculares panorámicas desde los espacios de convivencia de la planta superior. Es un diseño pensado para optimizar cada momento y cada vista.

Planta Inferior: El Santuario de Descanso Privado

El acceso a este hogar se realiza a través de su propia terraza privada, estratégicamente ubicada junto a la zona de aparcamiento asignada. Esta característica es un lujo inestimable, facilitando la descarga de compras o equipaje con una comodidad sin igual. Al entrar, se descubre un espacio dedicado al descanso. Esta planta alberga dos dormitorios amplios y luminosos, diseñados para ofrecer un ambiente de serenidad y confort. Adicionalmente, la propiedad sorprende con un tercer dormitorio, inteligentemente concebido y equipado con una litera, ideal como habitación infantil o para alojar a invitados. Un baño completo, con acabados de calidad y un diseño práctico, da servicio a esta planta, asegurando la funcionalidad para todos los residentes.

Planta Superior: El Corazón Social con Vistas Impresionantes

Ascendiendo por la escalera interior, se llega a la planta superior, un espacio que redefine la vida social y el disfrute. Aquí, un luminoso salón de planta abierta se despliega ante usted, invitando a la relajación y la convivencia. Una acogedora chimenea, ideal para las noches frescas, es la pieza central que crea un ambiente cálido y entrañable. Desde el salón, se accede directamente a la segunda terraza, un balcón privilegiado desde donde las vistas se extienden sin obstáculos sobre las colinas ondulantes y las imponentes montañas, ofreciendo un lienzo natural de paz y serenidad. Esta terraza es el escenario perfecto para desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para contemplar el paisaje. En esta misma planta, se encuentra una cocina funcional y un segundo baño completo, añadiendo un extra de confort y practicidad a la vida diaria.

Servicios Exclusivos de la Comunidad

Este apartamento forma parte de una exquisita urbanización, meticulosamente mantenida, donde cada día se siente como unas vacaciones permanentes. Los residentes tienen acceso a una gama de instalaciones que enriquecen su estilo de vida: una amplia piscina comunitaria, un oasis de frescura rodeado de exuberante vegetación mediterránea, perfecto para relajarse y disfrutar del sol; pistas de pádel y tenis, disponibles para los entusiastas del deporte que deseen mantenerse activos y socializar; y un entorno seguro, tranquilo y amigable, que garantiza la paz mental y un sentido de comunidad inigualable.

Benahavís: La Joya Gastronómica y Natural del Sur de España

Benahavís es mucho más que un pintoresco pueblo andaluz; es un destino con un alma propia, célebremente conocido como 'El Comedor de la Costa del Sol'. Esta denominación es el resultado de su extraordinaria concentración de restaurantes de alta cocina y auténticos bares de tapas, donde la tradición culinaria ofrece experiencias gastronómicas inolvidables, consolidándolo como un punto de referencia en el sur de España para los paladares más exigentes.

Ubicación Idílica

El encantador centro del pueblo, con sus calles empedradas y sus casas encaladas, está a poca distancia a pie. Podrá disfrutar de un agradable paseo para acceder a panaderías locales que desprenden aroma a pan recién hecho, plazas pintorescas donde el tiempo parece detenerse y, por supuesto, una oferta gastronómica de clase mundial al alcance de su mano, todo ello envuelto en el auténtico encanto andaluz.

Naturaleza y Deporte en su Máxima Expresión

Enclavado a los pies de la impresionante Sierra de las Nieves, declarada Parque Nacional, Benahavís es un paraíso para los amantes del senderismo y, especialmente, para los golfistas. Aquí se encuentran algunos de los campos de golf más prestigiosos de España, ofreciendo desafíos y paisajes espectaculares a solo unos minutos de su hogar. La naturaleza virgen invita a explorar y desconectar en un entorno privilegiado de incomparable belleza.

Conectividad Perfecta con el Lujo Costero

Mientras disfruta de un oasis de paz y serenidad, la vibrante energía y el glamour de Marbella y el exclusivo Puerto Banús se encuentran a tan solo 15 minutos en coche. Esta ubicación privilegiada le permite combinar la tranquilidad de un pueblo andaluz auténtico con la sofisticación y el entretenimiento que ofrece la vida cosmopolita de la costa. Es la combinación perfecta para quienes buscan lo mejor de ambos mundos en el sur de España.

En resumen, Luxury Realty le presenta un apartamento listo para entrar a vivir, lleno de carácter, con una generosa capacidad para alojar a familia y amigos, y ubicado en una de las zonas más prestigiosas y codiciadas de Andalucía. Una oportunidad excepcional para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. No dude en contactar a Luxury Realty para descubrir esta joya.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión