+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5378758



Dormitorios: 5
Baños: 5
M² Construidos: 387
Precio: 2.600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 5.520













Descripción:

Adéntrese en un santuario de elegancia y serenidad, donde el lujo se encuentra con la belleza natural en esta villa excepcional, estratégicamente ubicada en un enclave idílico y apacible. A escasos minutos de la vibrante energía de Estepona y la sofisticación costera de Laguna Village, esta propiedad representa la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", es una joya en el sur de España, famosa por su encanto andaluz, sus playas de bandera azul, su puerto deportivo y una oferta gastronómica de primer nivel, todo ello bajo el inconfundible sol de la región.

Esta villa, una verdadera obra maestra arquitectónica, no solo promete un hogar, sino una experiencia de vida incomparable. Su ubicación privilegiada ofrece la rara combinación de tranquilidad y conveniencia, con acceso inmediato a selectos restaurantes, boutiques exclusivas y supermercados de calidad, garantizando que todas sus necesidades diarias y de ocio estén cubiertas sin esfuerzo. La región de Estepona es sinónimo de exclusividad y bienestar, un lugar donde el mar y la montaña se fusionan para crear paisajes de ensueño y un clima envidiable durante todo el año, convirtiéndola en el destino ideal para aquellos que buscan un refugio de lujo.

Al cruzar las puertas de esta propiedad, será recibido por un extenso y exuberante jardín paisajístico, un verdadero oasis privado diseñado para el disfrute y la relajación. Palmeiras majestuosas se alzan hacia el cielo, enmarcando una piscina de aguas cristalinas que invita a refrescantes chapuzones bajo el sol mediterráneo. Cada rincón del jardín ha sido meticulosamente cuidado para ofrecer un espectáculo visual y un ambiente de paz. La practicidad también es un pilar de esta villa, con un espacioso carport cubierto para cuatro vehículos y una generosa zona de aparcamiento adicional capaz de acoger a más de diez coches, ideal para recibir a invitados o para coleccionistas de automóviles.

La villa, distribuida en dos niveles, se presenta en un estado impecable, reflejo de un mantenimiento exquisito y la utilización de materiales de la más alta calidad. Su diseño interior fusiona la elegancia clásica con toques contemporáneos, creando ambientes sofisticados y acogedores. El corazón de la vivienda es, sin duda, el majestuoso salón. Un espacio amplio y luminoso, presidido por una elegante chimenea que promete veladas cálidas y memorables. Desde aquí, la conexión con el exterior es fluida y natural, gracias a un acceso directo a la terraza, al jardín y a la zona de la piscina, difuminando los límites entre la vida interior y exterior.

Un elemento arquitectónico que eleva el salón a una categoría superior es la fabulosa galería que lo adorna, creando un impacto visual impresionante y una sensación de amplitud inigualable. Esta característica confiere al espacio una majestuosa altura de techo de seis metros, inundando la estancia con luz natural y ofreciendo una perspectiva aérea que realza su grandeza. Este detalle no solo aporta una estética excepcional, sino que también fomenta una atmósfera de lujo y sofisticación, perfecta para el entretenimiento o para disfrutar de la tranquilidad en un entorno verdaderamente distinguido.

La cocina, un sueño para cualquier entusiasta culinario, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, combinando funcionalidad y estilo. Diseñada para la eficiencia y el placer de cocinar, ofrece un acceso conveniente a un comedor adicional, ideal para cenas formales o celebraciones íntimas. Este espacio adicional proporciona la flexibilidad necesaria para adaptarse a diferentes ocasiones, garantizando que cada comida sea una experiencia memorable.

La villa dispone de cinco dormitorios exquisitamente diseñados y cinco baños completos, garantizando privacidad y confort para todos sus residentes e invitados. Cada habitación es un santuario de descanso, con amplios espacios y acabados de lujo. En la zona de entrada, un elegante despacho de estilo clásico ofrece un entorno ideal para el trabajo o el estudio. Sin embargo, su versatilidad es notable, ya que puede convertirse fácilmente en un sexto dormitorio, adaptándose a las necesidades cambiantes de su familia o a la recepción de huéspedes adicionales, añadiendo un valor incalculable a la propiedad.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad son sus vistas. Desde prácticamente cualquier punto de la villa, se despliega ante sus ojos un panorama simplemente impresionante. Disfrute de ininterrumpidas vistas panorámicas al resplandeciente mar Mediterráneo, con la silueta de Gibraltar en el horizonte en días claros, y de las majestuosas montañas de Sierra Bermeja, que ofrecen un telón de fondo de incomparable belleza. Estas vistas no solo son un deleite visual al amanecer o al atardecer, sino que se convierten en parte integral de la experiencia de vivir en esta villa, brindando un espectáculo natural que cambia con cada estación y cada hora del día.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad que redefine el concepto de lujo y bienestar en la codiciada Costa del Sol. Una villa que ofrece no solo una residencia de ensueño, sino un estilo de vida de privilegios, rodeado de belleza, confort y una sofisticación inigualable. Para aquellos que buscan lo extraordinario, esta villa en Estepona es la elección definitiva. Le invitamos a descubrir su futuro hogar y a experimentar en primera persona la magnificencia y el encanto que esta propiedad exclusiva tiene para ofrecer.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa