+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5379001



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 124

Precio: 619.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Le presentamos una oportunidad excepcional para adquirir un refugio de lujo y confort en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Este magnífico apartamento de tres dormitorios, con una privilegiada orientación oeste y relajantes vistas a la piscina, se encuentra en el prestigioso complejo de Los Arqueros Beach, en la vibrante localidad de San Pedro de Alcántara. Representando la quintaesencia de una propiedad para vacaciones o una inversión sólida, esta residencia se ofrece en un estado impecable, lista para ser disfrutada desde el primer momento, sin necesidad de reformas ni esperas.

La luminosidad es una característica distintiva de este hogar. La orientación oeste no solo garantiza una abundancia de luz natural durante las tardes, creando ambientes cálidos y acogedores, sino que también promete atardeceres espectaculares desde la comodidad de su propia terraza. Los tres dormitorios están diseñados para ofrecer máximo confort y privacidad, con amplios espacios que invitan al descanso. La cocina, totalmente equipada y de diseño moderno, se integra armoniosamente con las zonas de estar, facilitando la vida social y el entretenimiento. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, desde los suelos hasta los baños, reflejando el estándar de una vivienda que ha sido meticulosamente mantenida y cuidada con esmero.

Las vistas directas a la piscina comunitaria añaden un valor incalculable a la propiedad, proporcionando un telón de fondo sereno y refrescante. Los Arqueros Beach es conocido por sus impecables jardines tropicales y sus amplias zonas verdes, que crean un oasis de tranquilidad. La facilidad de acceso a la piscina es un plus, especialmente para familias o aquellos que buscan relajarse bajo el sol andaluz. Este apartamento no es solo una vivienda; es un estilo de vida que combina la comodidad de un hogar moderno con el placer de vivir en un entorno vacacional.

Una Ubicación Inmejorable: San Pedro de Alcántara, El Corazón del Sur de España

La ubicación de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Situado en San Pedro de Alcántara, una joya en el sur de España, este enclave ha experimentado una transformación notable en los últimos años, consolidándose como uno de los destinos más solicitados de la Costa del Sol. San Pedro ha sabido conservar su auténtico encanto andaluz, con sus calles blancas y su vida local vibrante, al mismo tiempo que ha incorporado infraestructuras modernas y una oferta de servicios de primera categoría. Su famoso Bulevar se ha convertido en un punto de encuentro, con zonas de juego para niños, restaurantes y eventos culturales que animan la vida social durante todo el año.

Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su accesibilidad. Podrá disfrutar de la conveniencia de tener todos los servicios a poca distancia a pie: supermercados, farmacias, bancos, centros de salud y una plétora de restaurantes y cafeterías que satisfacen todos los gustos. Desde la gastronomía tradicional andaluza hasta opciones internacionales de alta cocina, la oferta culinaria es exquisita y variada. Además, la proximidad a la playa es un verdadero lujo. A tan solo un corto paseo, se encontrará con las limpias y cuidadas playas de San Pedro, que ofrecen kilómetros de paseo marítimo, chiringuitos con encanto y un ambiente relajado perfecto para disfrutar del Mediterráneo.

La conectividad de San Pedro de Alcántara con los puntos más emblemáticos de la Costa del Sol es inigualable. El glamour y la sofisticación de Puerto Banús, con su afamado puerto deportivo, sus boutiques de diseñadores y su animada vida nocturna, se encuentran a escasos minutos en coche. Del mismo modo, la cosmopolita Marbella, conocida por su pintoresco Casco Antiguo, sus lujosos clubes de playa y su vibrante oferta cultural, es fácilmente accesible, ofreciendo una experiencia completa para residentes y visitantes. La oportunidad de vivir cerca de estos centros neurálgicos, pero en un entorno más tranquilo y auténtico como San Pedro, es verdaderamente única.

Mirando hacia el oeste, la encantadora ciudad de Estepona, con su Jardín Botánico-Orquidario y su revitalizado centro histórico, está a tan solo unos 15 minutos en coche. Esta proximidad le permite explorar la diversidad de la región, desde el lujo desenfrenado hasta la autenticidad de los pueblos blancos andaluces. La ubicación estratégica en el sur de España no solo garantiza un clima excepcional con más de 320 días de sol al año, sino también fácil acceso a aeropuertos internacionales como el de Málaga, haciendo de esta propiedad una base ideal para explorar Andalucía y Europa.

Su Inversión Inteligente y el Estilo de Vida Mediterráneo

Este apartamento no solo es un lugar para vivir; es una inversión inteligente en un mercado inmobiliario estable y en constante crecimiento. Su excelente estado, ubicación privilegiada y las características del complejo lo convierten en una opción ideal para alquiler vacacional, ofreciendo un atractivo retorno de la inversión. Ya sea que busque una escapada personal para disfrutar del sol y la tranquilidad, o una propiedad con un alto potencial de rentabilidad, este apartamento en Los Arqueros Beach cumple con todas las expectativas. Experimente el envidiable estilo de vida mediterráneo, con acceso a campos de golf de prestigio, deportes acuáticos, rutas de senderismo y una rica oferta cultural.

No Deje Escapar Esta Oportunidad Única

En Luxury Realty, sabemos que las propiedades de esta calidad y ubicación no permanecen mucho tiempo en el mercado. Si busca un apartamento de lujo en San Pedro de Alcántara que combine confort, estilo y una ubicación inmejorable, esta es su oportunidad. Disponemos de las llaves para facilitar una visita inmediata. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una presentación privada y descubrir por sí mismo todo lo que esta maravillosa propiedad tiene para ofrecerle. Su próximo capítulo de lujo y relajación le espera en la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Ascensor, None, Plazas