+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5379208



Dormitorios: 4

Baños: 3

M² Construidos: 200

Precio: 825.000 €

Estado: Venta

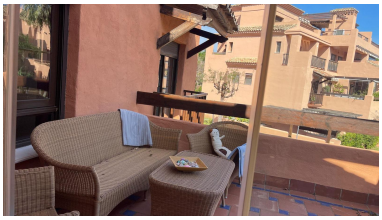
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

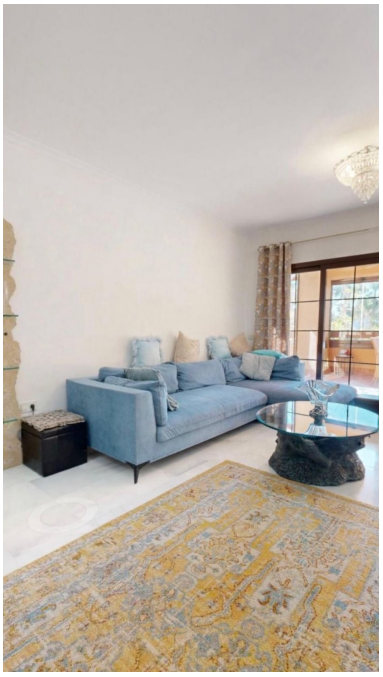
M² Parcela:













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este apartamento exclusivo, estratégicamente ubicado en Hacienda del Sol, una de las urbanizaciones más prestigiosas y codiciadas de Estepona. Situada en el vibrante sur de España, la Costa del Sol es sinónimo de un estilo de vida sofisticado y mediterráneo, y Estepona, conocida como el “Jardín de la Costa del Sol”, se erige como su joya más preciada. Esta ubicación privilegiada le sitúa a un breve paseo de las doradas playas de arena, donde el suave murmullo del Mediterráneo se convierte en su banda sonora diaria, y a poca distancia de una plétora de servicios de primer nivel.

Este magnífico apartamento de 200 m² construidos ha sido diseñado con una visión de espacio, luz y elegancia. Cada rincón ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior. Los interiores, bañados por la abundante luz natural que caracteriza la región, se distribuyen de manera impecable, creando ambientes fluidos y armoniosos. Con cuatro amplios dormitorios y tres baños de diseño, esta propiedad es la elección ideal tanto para familias que buscan un hogar espacioso y confortable como para aquellos que desean una elegante residencia vacacional con todas las comodidades a su alcance.

El corazón de la vivienda es su espectacular salón-comedor, un espacio generoso que invita tanto al ocio como al entretenimiento. Desde aquí, las puertas correderas de cristal se abren directamente a una gran terraza, parcialmente acristalada. Este cerramiento inteligente permite disfrutar de este espacio exterior durante todo el año, independientemente de la estación, transformándolo en un segundo salón al aire libre, perfecto para cenas al fresco, relajarse con un buen libro o simplemente contemplar la belleza de los jardines tropicales circundantes. Además, la propiedad cuenta con balcones adicionales que amplifican la entrada de luz natural y ofrecen rincones íntimos para disfrutar del clima mediterráneo.

La atención al detalle y la calidad son evidentes en cada acabado de este apartamento. Dispone de un sistema de aire acondicionado integral para garantizar una temperatura ideal en cualquier época del año, amplios armarios empotrados en todos los dormitorios que maximizan el espacio de almacenamiento y una cuidada selección de materiales de primera calidad, como suelos de mármol pulido y carpintería interior de alta gama, que confieren un ambiente de lujo y funcionalidad. Su orientación sur asegura una óptima exposición solar durante la mayor parte del día, inundando cada estancia con una calidez y luminosidad inigualables, y contribuyendo a un ahorro energético significativo.

Para su máxima conveniencia, el precio de esta excepcional propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo, ofreciendo seguridad y acceso directo al hogar. Además, cuenta con un generoso trastero, un valor añadido inestimable para guardar pertenencias personales, equipos deportivos o mobiliario de temporada, manteniendo así su hogar despejado y ordenado.

Hacienda del Sol es mucho más que una urbanización; es un estilo de vida. Esta comunidad cerrada y exclusiva se distingue por su impecable mantenimiento y sus servicios de primer nivel, incluyendo seguridad las 24 horas y un atento servicio de conserjería, garantizando total tranquilidad y privacidad a sus residentes. Sus instalaciones son dignas de un resort de lujo: seis piscinas comunitarias de ensueño invitan a refrescantes baños, mientras que el jacuzzi ofrece momentos de pura relajación. Para los amantes del deporte, la urbanización cuenta con varias pistas de tenis y pádel de alta calidad, así como amplias zonas deportivas. Todo ello enmarcado por exuberantes jardines tropicales que son un festín para los sentidos, un verdadero oasis de paz y belleza que invita a pasear y disfrutar de la naturaleza.

Estepona no solo cautiva por su clima y sus playas, sino también por su vibrante vida cultural, su renovado centro histórico con sus pintorescas calles empedradas y miles de flores, y su exquisita oferta gastronómica. Desde exclusivos chiringuitos a lo largo de la costa hasta restaurantes con estrellas Michelin, la variedad es infinita. La proximidad a campos de golf de renombre mundial, el animado Puerto Banús y la conectividad con el aeropuerto de Málaga, hacen de esta ubicación una elección estratégica.

Esta es una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad espaciosa y elegante en una de las zonas más solicitadas de Estepona. Ya sea como residencia permanente para disfrutar de la Costa del Sol durante todo el año, como una lujosa casa de vacaciones para escapar de la rutina, o como una sólida inversión con un alto potencial de rentabilidad en el creciente mercado inmobiliario de lujo, este apartamento en Hacienda del Sol es una elección que promete satisfacer las expectativas más exigentes. No pierda la ocasión de vivir el sueño mediterráneo en su máxima expresión.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None