+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R5379325



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 125
Precio: 799.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la prestigiosa y serena La Quinta, una joya escondida dentro del exclusivo enclave de Benahavís, al sur de España, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir un apartamento que redefine el lujo y el confort. Esta magnífica residencia, meticulosamente diseñada y bañada en luz natural, captura la esencia de la vida mediterránea moderna, ofreciendo una combinación perfecta de espacios interiores fluidos y generosas áreas exteriores que se funden con el impresionante paisaje circundante. Ubicado en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, este hogar es un testimonio de la arquitectura pensada para el bienestar, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para maximizar la comodidad, la privacidad y el disfrute visual.

La Quinta, parte del municipio de Benahavís, es sinónimo de exclusividad y belleza natural. Conocida por sus impresionantes campos de golf y sus vistas panorámicas, esta área ofrece un estilo de vida de lujo discreto, con fácil acceso a las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús, sus boutiques de alta costura, restaurantes galardonados y su animada vida nocturna. Benahavís, a menudo apodado "el comedor de la Costa del Sol", es un pintoresco pueblo blanco famoso por su excepcional oferta gastronómica, que atrae a conocedores de todo el mundo. Vivir aquí significa disfrutar de la tranquilidad de un entorno natural privilegiado, con la comodidad de tener todas las amenidades de primer nivel a su alcance, desde escuelas internacionales hasta clubes de playa y puertos deportivos de élite. La combinación de montañas majestuosas y el azul profundo del Mediterráneo crea un telón de fondo idílico para la vida cotidiana, un escenario que se disfruta plenamente desde cada rincón de esta propiedad.

La comunidad residencial, donde se enclava este exclusivo apartamento, es un ejemplo de sofisticación y cuidado. Meticulosamente mantenida, sus exuberantes jardines y zonas comunes invitan a la relajación y al disfrute. Los residentes tienen el privilegio de acceder a una amplia gama de instalaciones de primera clase, diseñadas para complementar un estilo de vida activo y de ocio. La gran piscina, un verdadero oasis de tranquilidad, ofrece un espacio idílico para refrescarse bajo el sol andaluz, disfrutar de un baño relajante o simplemente socializar en un entorno de serena belleza. Para aquellos que valoran el bienestar físico, el gimnasio completamente equipado permite mantener una rutina de ejercicios sin necesidad de salir de la comodidad de su hogar. Además, la seguridad y la comodidad están garantizadas con el sistema de aparcamiento privado, proporcionando tranquilidad y fácil acceso a su residencia en todo momento, reflejando la atención al detalle y el compromiso con la calidad que define a esta comunidad.

Al adentrarse en el apartamento, la sensación de amplitud y luminosidad es inmediata. Su diseño interior, concebido con una visión contemporánea y una funcionalidad impecable, crea un ambiente de armonía y conexión. La distribución ha sido pensada para que cada espacio fluya sin esfuerzo hacia el siguiente, eliminando barreras visuales y potenciando la entrada de luz natural a través de amplios ventanales y puertas correderas de cristal. Los acabados de alta calidad, desde los suelos cuidadosamente seleccionados hasta los detalles de la carpintería, reflejan un compromiso con la excelencia y un gusto exquisito, proporcionando una base neutra y elegante que permite personalizar la decoración al gusto individual. La sensación de “facilidad y conexión” se traduce en una vida diaria cómoda y sofisticada, ideal tanto para la relajación íntima como para el entretenimiento de invitados.

Este hogar cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno diseñado como un santuario personal de confort y tranquilidad. Los espaciosos dormitorios ofrecen un refugio perfecto al final del día, con armarios empotrados que maximizan el espacio de almacenamiento y grandes ventanas que inundan las estancias de luz. Dos baños modernos y elegantes, equipados con accesorios de diseño contemporáneo y acabados de primera calidad, garantizan la máxima comodidad y funcionalidad. La suite principal es un verdadero highlight, un oasis privado que se abre directamente a su propio balcón íntimo. Este espacio exterior personal es el lugar ideal para disfrutar de la primera taza de café de la mañana, leer un libro en la tranquilidad del amanecer o simplemente contemplar las vistas, ofreciendo un comienzo de día sereno y una conexión directa con el exterior. La privacidad y el diseño inteligente se entrelazan para crear una experiencia residencial superior.

El corazón social del apartamento es, sin duda, la zona de estar principal. Este espacio vibrante y acogedor se caracteriza por su diseño abierto, que promueve la interacción y la fluidez. Desde aquí, la vida interior se extiende de forma natural hacia el exterior a través de amplias puertas de cristal que conducen directamente a una espléndida terraza. Esta transición sin fisuras no solo amplía visualmente el espacio habitable, sino que también invita a la luz del sol a inundar el interior, creando una atmósfera cálida y acogedora durante todo el día. La terraza principal es el escenario perfecto para el entretenimiento al aire libre: cenas al fresco bajo las estrellas, reuniones informales con amigos o simplemente un lugar para relajarse con un libro y disfrutar del suave clima mediterráneo. La conectividad entre el salón y la terraza convierte este espacio en un epicentro de la vida social y familiar, diseñado para el disfrute y la creación de momentos inolvidables.

Sin embargo, lo que verdaderamente eleva esta propiedad a un nivel superior y la convierte en una oferta excepcional es su espectacular terraza en la azotea. Este espacio privativo de proporciones magníficas no es solo un añadido, sino una extensión integral de la vida diaria en el hogar, un verdadero mirador privado desde el cual el mundo se despliega ante sus ojos. Las vistas panorámicas son simplemente impresionantes y abarcan un espectro visual que corta la respiración: desde la ondulante belleza del valle de La Quinta, con sus campos de golf esmeralda, hasta el brillante azul zafiro del Mar Mediterráneo extendiéndose hasta el horizonte. Más allá, se dibujan las majestuosas siluetas de las montañas circundantes, incluyendo la emblemática La Concha, y en los días más claros, la vista se extiende hasta la costa africana y el Estrecho de Gibraltar. Este telón de fondo cambiante, desde el amanecer hasta el crepúsculo, garantiza un espectáculo visual inigualable en cada momento del día.

La terraza en la azotea ha sido inteligentemente diseñada para ser un espacio multifuncional, un auténtico salón al aire libre adaptado a las diversas facetas de la vida mediterránea. Ofrece un amplio espacio para crear diferentes ambientes y zonas: un área dedicada para cenas al aire libre, equipada para disfrutar de memorables banquetes bajo las estrellas; zonas de lounge confortables con mobiliario chic, perfectas para relajarse con una copa al atardecer y socializar; y amplias superficies para tomar el sol, ideales para disfrutar del generoso clima andaluz. Este espacio se convierte en el epicentro de la vida social y de ocio, un lugar donde las reuniones con familiares y amigos se transforman en experiencias mágicas. Imagínese organizando una barbacoa con vistas al mar, o simplemente contemplando las constelaciones en una noche despejada. La versatilidad de este espacio asegura que sea un elemento central de disfrute durante todo el año, adaptándose a cada estación y ocasión, y atrayendo naturalmente a sus ocupantes hacia el exterior para vivir la vida al máximo.

Este apartamento en La Quinta, Benahavís, es más que una simple propiedad; es un estilo de vida. Es la oportunidad de poseer un refugio sofisticado en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, donde el diseño inteligente se une a la belleza natural y las comodidades de lujo. Para aquellos que buscan la excelencia, la tranquilidad, vistas espectaculares y una conexión inigualable con el entorno, este hogar representa una inversión en calidad de vida. Luxury Realty le invita a descubrir esta propiedad excepcional, un testimonio de la vida de lujo en su máxima expresión.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None