+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5379916



Dormitorios: 2

Baños: 1

M² Construidos: 64

Precio: 345.000 €

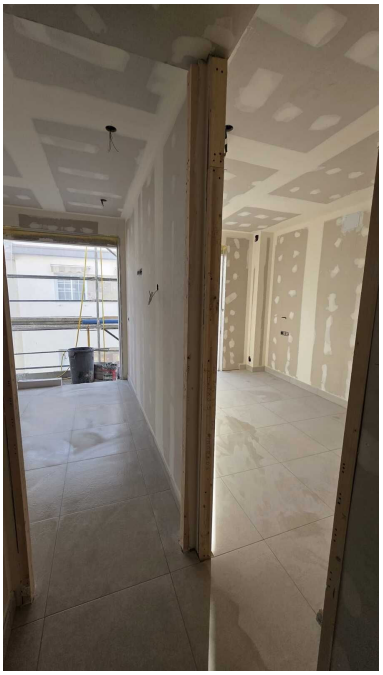
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

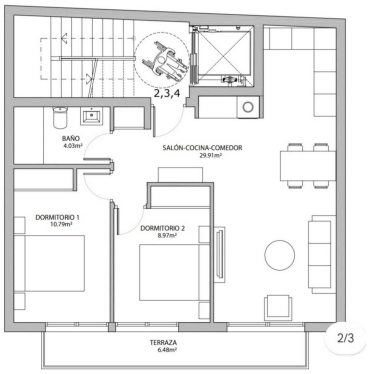












PLANTA PRIMERA		SUP ÚTIL TOTAL VIVIENDA	53.70m²
PLANTA SEGUNDA		SUP CONSTRUIDA TOTAL VIVIENDA	64.07m²
PLANTA TERCERA			

Descripción:

En el corazón vibrante de la Costa del Sol, donde el sol baña las costas andaluzas y la brisa marina acaricia la piel, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin precedentes. Sea el pionero en estrenar este magnífico apartamento, la joya final de una codiciada promoción de obra nueva, diseñada para ofrecer un estilo de vida de ensueño. Con una finalización prevista para principios del verano de 2026, esta es su invitación exclusiva a asegurar un pedazo del paraíso en Fuengirola, un destino que personifica el encanto del sur de España.

Este inmueble representa la fusión perfecta entre la comodidad moderna, la ubicación privilegiada y una serenidad inigualable. Estratégicamente situado en la tercera línea de playa, se encuentra a apenas cien metros de las doradas arenas y las refrescantes aguas del Mediterráneo. Imagine despertarse con el sonido de las olas y disfrutar de paseos matutinos a lo largo de los siete kilómetros de idílico paseo marítimo que Fuengirola ofrece. La proximidad a la playa, combinada con la paz y la privacidad de una calle residencial apacible, crea un santuario ideal, ya sea para escapadas vacacionales inolvidables o como su residencia permanente bajo el sol español. Este equilibrio armonioso es lo que distingue a esta propiedad, ofreciendo un oasis de calma a un paso de toda la acción.

La ubicación de Fuengirola, en el sur de España, es, en sí misma, una promesa de calidad de vida. Reconocida por su excelente clima, sus vibrantes festivales, su rica gastronomía y su gente amable, esta ciudad costera ofrece una mezcla ecléctica de tradición andaluza y modernidad cosmopolita. La conectividad es inmejorable; con el aeropuerto de Málaga a un corto trayecto, Fuengirola se convierte en la puerta de entrada perfecta para exploradores globales y un refugio accesible para quienes buscan escapar del bullicio urbano. Este apartamento no solo le ofrece un hogar, sino un estilo de vida envidiable en uno de los destinos más codiciados de Europa.

Adentrándonos en las características del apartamento, encontrará un diseño inteligente y optimizado para el disfrute y la funcionalidad. La vivienda consta de dos dormitorios elegantemente concebidos, perfectos para el descanso y la intimidad. Se complementan con un baño completo, equipado con acabados de primera calidad, que garantiza confort y sofisticación. Lo que realmente distingue a esta propiedad es su generosa terraza, accesible desde cada una de las estancias. Esta característica singular no solo amplía los espacios habitables, invitando al aire libre a formar parte de su día a día, sino que también asegura una profusión de luz natural que inunda cada rincón, creando ambientes luminosos, aireados y acogedores durante todo el año. Imagine disfrutar de su café matutino o de una cena al atardecer, con la suave brisa marina como telón de fondo, todo desde la privacidad de su propio oasis personal.

El edificio, diseñado con un enfoque en la exclusividad y la privacidad, alberga un ascensor para mayor comodidad y accesibilidad, un detalle imprescindible en cualquier residencia de lujo. Con solo cinco propietarios en todo el bloque, esta es una comunidad íntima y selecta, donde la discreción y la tranquilidad están garantizadas. Esta baja densidad de vecinos refuerza la sensación de exclusividad, haciendo de cada hogar un refugio verdaderamente privado dentro de una ubicación central.

La excelsa ubicación de este apartamento significa que todas las comodidades y servicios están a su alcance, a poca distancia a pie. Supermercados para sus compras diarias, una diversa oferta de restaurantes y cafeterías para deleitar su paladar, tiendas con encanto, y excelentes conexiones de transporte público, incluyendo la estación de tren a tan solo 700 metros, que conecta Fuengirola con Málaga capital y su aeropuerto de manera rápida y eficiente. La vida de ocio y entretenimiento también se encuentra a un suspiro, permitiéndole disfrutar plenamente de todo lo que la ciudad ofrece sin la necesidad de utilizar un vehículo. Esta autonomía es un verdadero lujo en la vida moderna, ofreciendo libertad y comodidad inigualables.

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional en múltiples frentes. Para aquellos que buscan una residencia permanente, ofrece un hogar moderno, cómodo y perfectamente ubicado en una de las ciudades más atractivas de la Costa del Sol. Para los soñadores de escapadas, se configura como una elegante casa de vacaciones junto al mar, donde cada estancia se convierte en una experiencia memorable. Y para el inversor astuto, presenta un potencial de rentabilidad excepcional. La demanda de alquileres en Fuengirola es consistentemente alta, tanto para estancias cortas, que atraen a turistas de todo el mundo deseosos de experimentar el encanto mediterráneo, como para alquileres de larga duración, dirigidos a profesionales y familias que buscan la calidad de vida que ofrece la región. La combinación de una ubicación prime, la modernidad de la construcción y la exclusividad del conjunto garantiza un atractivo duradero y una excelente revalorización del capital. Invertir en este apartamento es invertir en un futuro de confort, lujo y rentabilidad garantizada en el sur de España.

No deje pasar la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad. Este es el último apartamento disponible en esta prestigiosa promoción, lo que lo convierte en una joya singular en el mercado inmobiliario de Fuengirola. Contáctenos hoy mismo en Luxury Realty para descubrir cómo este rincón de exclusividad puede convertirse en su próximo hogar o su más inteligente inversión. La vida que siempre ha soñado en la Costa del Sol le espera.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión