+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5381008



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 101

Precio: 328.750 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En Luxury Realty, nos complace presentarle una propiedad excepcional, una verdadera joya inmobiliaria situada en una de las zonas más codiciadas y vibrantes de Fuengirola, un epicentro de vida y encanto en la prestigiosa Costa del Sol. Este magnífico apartamento representa la quintaesencia de la vida mediterránea, combinando la conveniencia de tener todos los servicios y amenidades a su alcance con la tranquilidad y privacidad que tanto anhela en su hogar. Es una invitación a vivir una experiencia de lujo discreto, donde cada día se convierte en una oportunidad para disfrutar del sol radiante del sur de España y de un estilo de vida inigualable.

Fuengirola, joya de la provincia de Málaga, es reconocida por sus espectaculares playas, su rica oferta cultural y gastronómica, y su ambiente cosmopolita que atrae a visitantes de todo el mundo. La ubicación de este inmueble en particular lo sitúa estratégicamente en el núcleo de esta vibrante ciudad, permitiéndole sumergirse en su dinamismo sin sacrificar la paz de su espacio personal. Imagine despertar cada mañana con la brisa marina y la promesa de un día soleado, sabiendo que todo lo que necesita está a solo unos pasos de distancia.

Un Interior que Inspira: Diseño, Luz y Potencial

Al cruzar el umbral de este elegante apartamento, será recibido por un amplio y acogedor vestíbulo que no solo brinda una primera impresión de espacio y luminosidad, sino que también cuenta con un práctico armario empotrado, ideal para mantener el orden desde el primer momento. Este detalle, a menudo subestimado, realza la funcionalidad del hogar, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes.

La cocina independiente, un espacio fundamental en cualquier hogar, se presenta con la emocionante posibilidad de ser abierta al salón. Esta flexibilidad en el diseño le permite transformar el área en un moderno y luminoso concepto de planta abierta, creando un ambiente fluido y conectado que es perfecto para el entretenimiento y la vida familiar contemporánea. Un espacio diáfano no solo amplifica la sensación de amplitud, sino que también maximiza la entrada de luz natural, potenciando la estética y la funcionalidad. Además, el apartamento incluye un práctico lavadero privado, un atributo valorado que añade comodidad y discreción a las tareas diarias, manteniendo el orden y la estética en el resto de la vivienda.

El salón-comedor, amplio y excepcionalmente luminoso, se erige como el corazón social del hogar. Desde aquí, la vida se extiende de forma natural hacia una espectacular terraza orientada al suroeste. Esta orientación privilegiada garantiza una exposición solar óptima durante todo el día, transformando la terraza en el escenario perfecto para disfrutar de desayunos al sol, relajantes siestas vespertinas o inolvidables cenas al aire libre bajo el manto estrellado de Fuengirola. Las vistas panorámicas sobre la ciudad, con destellos del mar y las montañas circundantes, ofrecen un telón de fondo cambiante y cautivador que enriquecerá cada momento pasado en este espacio exterior.

La propiedad ha sido diseñada pensando en el máximo confort y funcionalidad, ofreciendo dos amplios dormitorios exteriores. Ambos gozan de una generosa entrada de luz natural y están equipados con armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento y contribuyendo a un ambiente ordenado y sereno. Estos dormitorios son santuarios de descanso y privacidad. Además, el apartamento dispone de dos baños completos, un aspecto crucial que aporta comodidad y versatilidad, ya sea para la vida diaria de una familia, para recibir visitas o para el disfrute de estancias vacacionales. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para asegurar una experiencia de vida superior.

Estilo de Vida Exclusivo y Conectividad

Este excepcional apartamento forma parte de un hermoso complejo residencial que destaca por sus cuidadas zonas comunes y, lo que es más importante, por su refrescante piscina comunitaria. Este oasis particular es el lugar ideal para relajarse y desconectar, disfrutar de un baño revitalizante o socializar con vecinos en un ambiente tranquilo y seguro. La piscina es un punto de encuentro y esparcimiento que eleva la calidad de vida de sus residentes, ofreciendo un escape perfecto del ajetreo diario sin necesidad de salir de casa.

La ubicación estratégica del complejo es, sin duda, uno de sus mayores activos. A tan solo un corto paseo, encontrará la estación de tren de Fuengirola, lo que facilita enormemente la conexión con otras ciudades de la Costa del Sol y el aeropuerto de Málaga. Además, la proximidad a una amplia gama de supermercados, restaurantes de alta cocina y tradicionales, tiendas de moda y servicios esenciales, como centros de salud y farmacias, significa que todas sus necesidades diarias están cubiertas con la máxima comodidad. La vida en Fuengirola es sinónimo de tenerlo todo al alcance de la mano, desde una tarde de compras hasta una cena gourmet, sin depender del coche.

Una Oportunidad de Inversión y Bienestar sin Igual

Un aspecto distintivo y de gran valor de este inmueble es su política de no permitir alquileres turísticos. Esta regulación asegura un entorno residencial más tranquilo, exclusivo y homogéneo, garantizando la privacidad y el bienestar de los propietarios y residentes. Es una característica que promueve una comunidad cohesionada y un ambiente de convivencia apacible, lo que lo diferencia significativamente de otras propiedades en la zona.

Para añadir una capa adicional de confort y conveniencia, existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento cercana por un precio de 32.000 €. En una ciudad tan concurrida como Fuengirola, disponer de un aparcamiento privado es un lujo que no solo facilita la vida diaria, sino que también representa una excelente inversión a largo plazo, añadiendo un valor considerable a la propiedad.

En resumen, esta propiedad en Fuengirola representa una oportunidad inmejorable. Es la elección perfecta como residencia permanente para quienes buscan establecerse en un entorno vibrante y con todas las comodidades; es un refugio ideal para vacaciones, ofreciendo la combinación perfecta de lujo y accesibilidad; y, por supuesto, es una inversión estratégica en el floreciente mercado inmobiliario de la Costa del Sol, prometiendo un rendimiento sólido y una valorización constante.

En Luxury Realty, estamos convencidos de que esta propiedad superará sus expectativas. No deje escapar esta oportunidad única de adquirir un trozo del paraíso mediterráneo en Fuengirola. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener información más detallada o para concertar una visita personalizada. Nuestro equipo de expertos estará encantado de guiarle a través de cada paso y ayudarle a hacer realidad su sueño de vivir en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Inversión