

Apartamento en Estepona

Referencia: R5382052



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 254

Precio: 875.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela: 45





---

**Descripción:** Apartamento Nuevo con Jardín en Nineteen41 Ubicado en el moderno complejo Nineteen41 en la Nueva Milla de Oro, este apartamento a estrenar combina arquitectura contemporánea, amplias zonas exteriores y acceso a una completa gama de servicios residenciales. El complejo se encuentra cerca de la playa, prestigiosos campos de golf y el Hotel Anantara Villa Padierna, además de ofrecer un acceso cómodo a Marbella, Estepona y toda la infraestructura diaria. El apartamento jamás ha sido habitado y se presenta en condiciones inmejorables. Uno de los principales atractivos de la propiedad es su generoso espacio exterior, que incluye un jardín privado de 45 m<sup>2</sup>, una terraza principal de 38 m<sup>2</sup> y una terraza adicional de 16 m<sup>2</sup>, creando múltiples zonas para comer al aire libre, relajarse y disfrutar la vida cotidiana. La propiedad cuenta con una distribución práctica y equilibrada, con 3 dormitorios, 2 baños y un aseo para invitados. El espacioso salón-comedor de planta abierta, de más de 41 m<sup>2</sup>, conecta directamente con la terraza principal y el jardín a través de grandes puertas correderas, maximizando la entrada de luz natural en todos los espacios interiores. El dormitorio principal también cuenta con acceso directo a la terraza y al jardín, mientras que los otros dos dormitorios disfrutan de vistas a la montaña y acceso a la terraza secundaria. El apartamento también incluye un lavadero independiente y una cocina moderna totalmente equipada. Los residentes del complejo se benefician de zonas comunes ajardinadas, 2 piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, zona de SPA, gimnasio completamente equipado y dos pistas de pádel. La comunidad cerrada dispone, además, de seguridad 24 horas y control de acceso en todo el complejo. La propiedad incluye 3 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, todo incluido en el precio.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Reventa