+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R5382772



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 110
Precio: 1.600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el placer de presentar una joya arquitectónica y un paradigma del lujo costero en el exclusivo enclave de Real de la Quinta, Benahavís. Este impresionante ático, concebido como un refugio de serenidad y sofisticación, ofrece una experiencia de vida sin precedentes en el sur de España. Desde el momento en que se pisa su umbral, la propiedad revela un carácter distintivo, fusionando un diseño vanguardista con la majestuosidad de su entorno natural. Es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar donde cada amanecer y cada atardecer se convierten en una obra de arte, con vistas que capturan la esencia del Mediterráneo y la grandiosidad de la serranía.

Situado en Benahavís, uno de los municipios más prestigiosos y pintorescos de la Costa del Sol, este ático se beneficia de una ubicación privilegiada. Benahavís es conocido por su encanto andaluz, sus exquisitos restaurantes y su ambiente tranquilo y exclusivo, a poca distancia de la vibrante Marbella y el cosmopolita Puerto Banús. Este enclave, en el corazón del sur de España, ofrece un equilibrio perfecto entre la privacidad de un entorno natural y la comodidad de tener a mano todas las amenidades de lujo. Es un paraíso para los amantes del golf, la gastronomía y la naturaleza, con acceso a rutas de senderismo, campos de golf de renombre mundial y playas de aguas cristalinas, todo ello bañado por el glorioso sol mediterráneo.

Real de la Quinta, el desarrollo donde se ubica este ático, es un complejo residencial pionero que redefine el concepto de vida de lujo sostenible. Integrado armoniosamente en el paisaje natural, ofrece a sus residentes una incomparable calidad de vida, con acceso a servicios exclusivos como el El Lago Club, donde se puede disfrutar de un lago cristalino para deportes acuáticos, campo de golf, spa, restaurantes y un sinfín de actividades de ocio. La visión de Real de la Quinta es crear un estilo de vida que celebre la belleza de su entorno, promoviendo el bienestar y la conexión con la naturaleza, sin renunciar a las comodidades más modernas.

Un Diseño Interior de Vanguardia y Confort Exquisito

El interior de este ático ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la luz natural y las espectaculares vistas, creando un ambiente de amplitud y elegancia. La distribución de concepto abierto integra a la perfección el salón, el comedor y la cocina, formando un espacio social fluido y acogedor. La cocina, moderna y equipada con electrodomésticos de última generación, es un deleite para los aficionados a la gastronomía, ideal tanto para una cena íntima como para el entretenimiento de invitados. Los acabados de alta calidad, los suelos de primera y los sistemas de climatización avanzados garantizan el máximo confort en cualquier estación del año.

La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios, ambos diseñados como santuarios privados para el descanso. Cada dormitorio irradia una sensación de calma y lujo, con espacio suficiente para el mobiliario y la decoración personal, y armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes. Los dos baños completos, equipados con accesorios de diseño contemporáneo y materiales nobles, proporcionan un oasis de relajación. Además, la funcionalidad se eleva con la inclusión de un cuarto de lavandería independiente, una característica práctica que añade un valor significativo a la comodidad diaria de este exclusivo hogar.

El Paraíso Exterior: Terrazas y Solárium con Piscina Infinita

Uno de los mayores atractivos de este ático reside en sus magníficos espacios exteriores. Desde el salón principal, una espaciosa terraza cubierta se extiende como una prolongación natural del interior. Este espacio al aire libre es perfecto para disfrutar de comidas al fresco, reuniones sociales o simplemente relajarse con un buen libro, todo ello mientras se contemplan las primeras vistas preliminares que anticipan la grandiosidad de lo que está por venir. Protegida del sol directo, esta terraza ofrece un refugio fresco y agradable durante los meses más cálidos del año.

Ascendiendo por una escalera elegante, se llega al corazón de este oasis de lujo: un solárium privado en la azotea, una característica distintiva que lo eleva por encima de lo ordinario. Este espacio excepcional ha sido concebido para el máximo disfrute y entretenimiento. Dispone de una zona de sombra cuidadosamente diseñada para proporcionar un respiro del sol, ideal para siestas o para leer en la más absoluta tranquilidad. La cocina exterior con barbacoa integrada es el escenario perfecto para celebrar veladas inolvidables, preparando delicias culinarias mientras se disfruta del aire libre y la compañía.

Sin embargo, la joya de la corona de este ático es, sin duda, su piscina infinita privada. Integrada magistralmente en el diseño del solárium, esta piscina ofrece una experiencia de inmersión total en el paisaje. Desde sus aguas cristalinas, la vista se extiende de forma ininterrumpida, creando una fusión perfecta entre el cielo y el horizonte. Es desde aquí donde se revelan las vistas panorámicas más impresionantes y verdaderamente inigualables: la inmensidad del mar Mediterráneo, la majestuosidad de las montañas circundantes y la belleza serena del El Lago Club. Cada momento pasado aquí es un testimonio de la exclusividad y el lujo que este ático representa, un espectáculo visual que cambia con las horas del día y las estaciones, pero que siempre permanece deslumbrante.

Este ático en Real de la Quinta no es solo una propiedad; es un estilo de vida, una inversión en exclusividad y bienestar en el sur de España. Es la promesa de mañanas tranquilas con el sol naciendo sobre el mar, tardes de ocio en un entorno incomparable y noches mágicas bajo un cielo estrellado. Si busca la cúspide del lujo, la privacidad y unas vistas que quitan el aliento, Luxury Realty le invita a descubrir este santuario único. Una oportunidad irrepetible de poseer un trozo del paraíso en Benahavís.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa