

Villa en Sotogrande Costa

Referencia: R5383252



Dormitorios: 4  
Estado: Venta

Baños: 3  
Tipo de propiedad: Villa

M<sup>2</sup> Construidos: 252  
Plazas: por petición

Precio: 1.580.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela: 1.665



Descripción: Villa unifamiliar de obra nueva en Sotogrande Costa, construida mediante sistema modular de alta calidad con paneles prefabricados de hormigón. 4 dormitorios, 3 baños, 252 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 1.665 m<sup>2</sup> con piscina privada y jardín privado. Climatización mediante sistema de aerotermia con suelo radiante y refrescante en toda la vivienda, además de splits individuales de aire frío/calor en todas las estancias. Carpintería exterior de PVC blanco con doble acristalamiento y cámara herméticamente sellada para un aislamiento térmico y acústico superior. Pavimento porcelánico en toda la vivienda. Ventilación mecánica controlada. Incluye garaje (2 plazas), sótano, porche cubierto y preinstalación de internet por fibra óptica. Orientación Sur-Oeste. Posibilidad de personalización (domotización integral, energía solar, pack de electrodomésticos Siemens).

---

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas