

Apartamento en Manilva

Referencia: R5383885



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 135

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:Excelente oportunidad en Rock Bay II, una zona en pleno crecimiento de la Costa del Sol, a pocos minutos de Sotogrande, su puerto deportivo, playas y prestigiosos campos de golf. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños completos, distribuidos de forma cómoda y funcional. El salón, amplio y muy luminoso, tiene salida directa a una agradable terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La propiedad incluye además plaza de garaje, un valor añadido que aporta comodidad y practicidad tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Ubicado dentro de una urbanización privada, el residencial ofrece piscina comunitaria, pista de padel y amplias zonas ajardinadas, en un entorno tranquilo, cuidado y muy agradable. Su excelente localización combina la tranquilidad residencial con la cercanía a servicios, playas y buenas conexiones, convirtiéndolo en una opción ideal tanto para vivir como para invertir. Una vivienda que reúne ubicación, confort y potencial de revalorización en una de las zonas con más futuro de la costa. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión