+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en El Rosario

Referencia: R5383888



Dormitorios: 5
Baños: 5
M² Construidos: 300
Precio: 2.590.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.343













Descripción:

Adéntrese en una dimensión donde el tiempo se ralentiza y cada amanecer se siente como una extensión natural de una estancia en el resort más exclusivo. Presentamos una joya inigualable en El Rosario, un enclave prestigioso situado en el vibrante sur de España, donde el lujo y la privacidad se fusionan para crear una experiencia de vida sin precedentes. Esta villa excepcional, un auténtico icono de la sofisticación contemporánea, se asienta majestuosamente dentro de una comunidad cerrada, ofreciendo un refugio de serenidad absoluta. Su extensa parcela tropical de más de 1.300 m² es un lienzo verde que invita a la desconexión, todo ello a tan solo tres minutos de las resplandecientes playas de Marbella, integrando a la perfección un estilo de vida de opulencia sin esfuerzo con la efervescencia mediterránea.

Desde el momento en que se aproxima, el exterior de esta propiedad de ensueño se revela como una obra maestra arquitectónica, concebida para aquellos que entienden la relajación como una forma de arte. Los exuberantes jardines, meticulosamente diseñados y mantenidos, albergan un centro de bienestar privado y exclusivo. Aquí, una piscina climatizada invita a un baño refrescante en cualquier estación, mientras que un jacuzzi íntimo y una sauna profesional prometen momentos de pura indulgencia. Además, un gimnasio completamente equipado permite mantener la rutina de ejercicios sin salir de casa. Ya sea que desee organizar una gran velada social o una reunión familiar más íntima, la pérgola cubierta se erige como el escenario perfecto. Completamente equipada con una cocina de verano y una barra, este espacio al aire libre es ideal para celebraciones bajo las mágicas estrellas andaluzas, ofreciendo un ambiente de barbacoa de primer nivel que complementa a la perfección el diseño paisajístico privado y cuidado del jardín.

Al cruzar el umbral, la villa despliega sus encantos interiores con una grandiosidad que impresiona. Con más de 500 m² construidos, cada rincón de la residencia habla de diseño y confort. La propiedad cuenta con cinco amplios dormitorios y seis baños inspirados en spas, cada uno de ellos ofreciendo un santuario personal de lujo. La suite principal es, sin duda, la joya de la corona: un espacio generoso con un vestidor exclusivo y acceso directo a una inmensa terraza de 217 m². Desde aquí, las barreras entre el interior y el exterior se desdibujan, invitando a disfrutar del clima y las vistas a los impecables jardines y la piscina privada. La orientación este y oeste de la propiedad asegura una iluminación natural óptima durante todo el día, bañando las estancias en una luz cálida y acogedora.

Esta villa, completamente amueblada con un gusto exquisito, ofrece una solución "llave en mano" para una vida de lujo inmediato. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un paraíso para cualquier aficionado a la gastronomía. Las características adicionales, como los armarios empotrados, las terrazas privadas en diferentes niveles, la conectividad WiFi y fibra óptica de alta velocidad, un amplio trastero, un lavadero funcional y un acristalamiento doble, garantizan una comodidad y funcionalidad inigualables. El control climático está asegurado con aire acondicionado frío/calor, chimenea para las noches más frescas y calefacción por suelo radiante en los baños, garantizando una temperatura ideal en cualquier época del año.

En cuanto a seguridad y servicios, la propiedad no escatima en detalles. Ubicada en un complejo cerrado con sistema de alarma y seguridad 24 horas, la tranquilidad está garantizada. Además, dispone de múltiples plazas de aparcamiento privadas, asegurando comodidad para usted y sus invitados. Todos los servicios esenciales, como electricidad y agua potable, están plenamente operativos. Esta villa es mucho más que una simple casa; es un legado de confort y exclusividad, una inversión en un estilo de vida. Recientemente renovada y reformada, su estado impecable le confiere la categoría de "excelente". Su estratégica ubicación no solo garantiza una tranquilidad total, sino que también la sitúa a escasos minutos de la oferta gastronómica de alta cocina de Marbella y del vibrante ambiente de Puerto Banús. Para aquellos que buscan la máxima expresión del lujo contemporáneo en una propiedad de reventa con un alma inconfundible, esta villa en El Rosario, el corazón del sur de España, es la elección definitiva.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa