+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Selwo

Referencia: R5384677



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 128

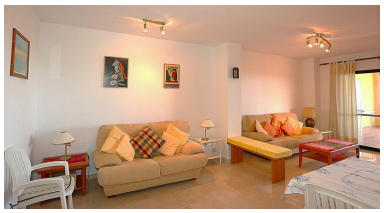
Precio: 460.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En Luxury Realty, nos complace presentar una propiedad excepcional que redefine la vida de lujo en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Este exquisito apartamento, bañado por la inigualable luz del sol del sur de España, ofrece una fusión perfecta de diseño sofisticado, confort moderno y una ubicación privilegiada. Es la elección ideal para quienes buscan un estilo de vida elevado, donde la elegancia se encuentra con la conveniencia en un entorno de belleza natural.

Ubicación Estratégica: El Corazón de la Costa del Sol

Ubicado en la prestigiosa Nueva Milla de Oro, este hogar se encuentra en el vibrante Estepona Este, una zona de gran proyección. Su situación es, sencillamente, inmejorable. A solo 7 minutos en coche, el centro de Estepona le espera con su casco antiguo florido y su vibrante oferta cultural. La proximidad a puntos de interés como Selwo Aventura, a escasos minutos, garantiza opciones de entretenimiento familiar. Además, a tan solo 10 minutos, tendrá acceso a la exclusividad de Guadalmina y al encanto de San Pedro de Alcántara. La conectividad es excelente, con un cómodo trayecto a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Esta ubicación privilegiada en el sur de España no solo ofrece un clima envidiable todo el año, sino también acceso a playas galardonadas, campos de golf de renombre y una calidad de vida incomparable.

Interiores de Lujo y Vistas Panorámicas

Ascendiendo a la tercera planta de un edificio impecablemente mantenido, este espacioso apartamento de 170 m² ha sido diseñado para la máxima comodidad y funcionalidad. Al entrar, se percibe una atmósfera de amplitud y luminosidad. Consta de tres dormitorios generosos y dos baños completos, uno de ellos elegantemente integrado en la suite principal, con diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. La cocina, moderna y completamente equipada, es un sueño para cualquier entusiasta culinario. El vasto salón invita a la relajación y el entretenimiento. Equipado con aire acondicionado y calefacción central, el confort está asegurado en cualquier estación. Se vende completamente amueblado, listo para habitar desde el primer día.

El verdadero tesoro de esta propiedad es, sin embargo, su espectacular terraza. Amplia y orientada al sur-suroeste, esta joya exterior ofrece unas vistas panorámicas que quitan el aliento. Desde aquí, el Mediterráneo se despliega majestuosamente ante sus ojos, con destellos plateados bajo el sol y atardeceres de ensueño. La brisa marina es su compañera constante, y el horizonte infinito se convierte en el telón de fondo de sus momentos de ocio. Es un espacio diseñado para el disfrute y la contemplación, un refugio privado donde la belleza del entorno se fusiona con la intimidad del hogar.

Comunidad Exclusiva y un Estilo de Vida Inigualable

Este exclusivo apartamento se enclava dentro de una comunidad cerrada, un bastión de seguridad y serenidad. Los residentes se benefician de la tranquilidad que proporciona la vigilancia 24 horas y las cámaras de seguridad. El complejo, meticulosamente mantenido, es un oasis de relajación, con una impresionante piscina comunitaria y amplios jardines exuberantes. Es un retiro sereno, alejado del bullicio, pero con total accesibilidad a todos los servicios.

La propiedad está excepcionalmente bien comunicada, con fácil acceso a opciones de transporte y una plétora de servicios cercanos: desde restaurantes de alta cocina hasta cafés, un hospital privado de prestigio, clubes de pádel, y varios campos de golf de categoría mundial. La cercanía a colegios internacionales y locales la hace ideal para familias. Todas sus necesidades, diarias y de ocio, estarán cubiertas con la máxima facilidad. Su atractivo se completa con la inclusión de una plaza de aparcamiento subterráneo y un práctico trastero.

Su Próximo Capítulo de Lujo en el Sur de España

En definitiva, este apartamento representa una oportunidad excepcional en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Ya sea como residencia permanente donde cada día sea una experiencia de lujo, o como idílico refugio vacacional para escapar de la rutina, esta propiedad supera todas las expectativas. Permita que Luxury Realty le guíe hacia su próximo capítulo de vida en el espléndido sur de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas