+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5387119



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 174
Precio: 1.250.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Descubra una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en la codiciada Nueva Andalucía, en el corazón del sur de España. Este exclusivo ático dúplex, en la prestigiosa La Quinta Village, combina privacidad, luminosidad y vistas espectaculares. Presentado por Luxury Realty, este inmueble no es solo un hogar, sino una declaración de estilo de vida, ofreciendo una experiencia residencial sin igual para quienes buscan lo extraordinario en la Costa del Sol. Su diseño inteligente y ubicación privilegiada lo convierten en un santuario personal donde la belleza natural se fusiona con el confort sofisticado.

Distribuido en dos niveles, el diseño maximiza la entrada de luz natural y la sensación de amplitud. La planta principal acoge un espacio de vida diáfano, donde la cocina de diseño se integra con el comedor y la sala de estar. Grandes puertas correderas de cristal se abren hacia una espaciosa terraza privada, transformando el interior en una extensión del exterior. Este balcón es el escenario perfecto para cenas al aire libre, tertulias o disfrutar de la brisa marina. Funcionalidad y estética se unen, creando un ambiente acogedor y grandioso.

La propiedad cuenta con tres dormitorios y tres baños elegantemente acabados, ofreciendo flexibilidad y confort. En esta planta principal, uno de los dormitorios se ha transformado en una segunda sala de estar. Esta versátil configuración permite adaptar el espacio a las necesidades del propietario, ya sea como estudio íntimo, sala multimedia o volver a su función original de dormitorio. Esta característica añade un valor incalculable, demostrando la capacidad de la vivienda para evolucionar con sus habitantes.

Ascendiendo a la planta superior, descubrimos dos impresionantes dormitorios en suite, diseñados como refugios de paz y lujo. Ambos tienen acceso directo a una soleada terraza orientada al sur, desde donde se despliegan vistas panorámicas al mar. Imagínese despertar cada mañana con el azul infinito del Mediterráneo, o disfrutar de puestas de sol doradas desde su espacio privado. Esta terraza superior, ideal para el disfrute y la contemplación, es el lugar idóneo para tomar el sol, leer un libro o admirar el majestuoso horizonte. Un espacio que invita a la serenidad y al goce de la vida costera.

Ubicado dentro de una exclusiva comunidad cerrada, este penthouse garantiza excepcional seguridad y privacidad. Los residentes disfrutarán de un entorno cuidadosamente ajardinado, donde la vegetación mediterránea y los senderos peatonales crean una atmósfera de oasis. La impresionante piscina comunitaria ofrece un refrescante escape, complementada por amplias zonas para tomar el sol y relajarse. Aparcamiento privado cubierto eleva la comodidad, un detalle esencial en el estilo de vida de lujo. Cada aspecto ha sido diseñado para ofrecer una vida de conveniencia, tranquilidad y exclusividad.

La ubicación de este penthouse es, indudablemente, uno de sus mayores activos. Nueva Andalucía, conocida como el "Valle del Golf", es una de las zonas más prestigiosas y codiciadas de la Costa del Sol. A escasos minutos, los entusiastas del golf encontrarán campos de renombre internacional. Más allá del golf, la zona bulle con actividad cultural y social, ofreciendo gastronomía excepcional, desde restaurantes Michelin hasta chiringuitos de playa. Las boutiques de diseñadores de Puerto Banús, la vibrante vida nocturna y las playas de arena dorada de Marbella están al alcance de la mano, asegurando diversión y entretenimiento. A pesar de su proximidad a estos puntos de interés, La Quinta Village mantiene una atmósfera de paz y serenidad, ofreciendo la perfecta combinación de accesibilidad y aislamiento, sin sacrificar las impresionantes vistas abiertas.

Este penthouse no es solo una propiedad; es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado en el sur de España. Combina sofisticación contemporánea con la belleza atemporal del paisaje mediterráneo. Si busca un hogar donde la privacidad sea sagrada, las vistas sean infinitas y el acceso a un estilo de vida de lujo esté garantizado, este es su oasis. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta oportunidad única de adquirir una joya en Nueva Andalucía. Descubra la cúspide del confort, el estilo y la ubicación inmejorable. Contáctenos para una visita privada y permita que su futuro comience aquí, en este espectacular penthouse con vistas al mar.

Destacado: