+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5387125



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 129

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Vida al Aire Libre Excepcional: Apartamento de Lujo en Los Arqueros Golf & Country Club, Benahavís

Descubra un estilo de vida inigualable en el corazón de la Costa del Sol con este apartamento de lujo, un verdadero santuario para los amantes de la vida al aire libre. Ubicado en el prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club, en la exclusiva localidad de Benahavís, esta propiedad representa la cúspide de la elegancia y la funcionalidad en el sur de España.

Benahavís es universalmente reconocida como una de las joyas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Célebre por su discreción, su atractivo internacional y sus comunidades excepcionalmente deseadas, esta encantadora villa andaluza ofrece un equilibrio perfecto entre la serenidad de la naturaleza y la proximidad a los enclaves más vibrantes. Es parte del célebre "Triángulo de Oro" junto con Marbella y Estepona, una garantía de excelencia y exclusividad. Aquí, la privacidad se entrelaza con una atmósfera cosmopolita, creando un entorno ideal para aquellos que buscan lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un paraíso natural y la cercanía a servicios de primer nivel, gastronomía excepcional y campos de golf de renombre mundial. Las vistas panorámicas de las montañas, los valles y, en la distancia, el resplandeciente mar Mediterráneo, son una constante que deleita a sus residentes.

Dentro de este marco idílico, Los Arqueros Golf & Country Club se erige como una dirección de golf consolidada y respetada. Diseñado por el legendario Sir Nick Faldo, este campo de 18 hoyos no solo es un desafío para golfistas de todos los niveles, sino también un telón de fondo impresionante para el día a día. La comunidad dentro de Los Arqueros ofrece una tranquilidad y seguridad envidiables, con una integración perfecta en el paisaje natural circundante, donde el verdor de los fairways se fusiona con la exuberante vegetación autóctona, creando un oasis de paz y belleza.

Un Diseño Centrado en el Placer de Vivir al Aire Libre

Este elegante apartamento de 3 dormitorios y 3 baños ha sido concebido meticulosamente para explotar al máximo uno de los mayores privilegios de la vida en la Costa del Sol: la vida al aire libre. Con una superficie construida de 130 m² que se complementa con una excepcional terraza de 90 m², la propiedad logra un equilibrio inusual y sumamente deseable entre el confort interior y la amplitud exterior. Esta armonía permite una transición fluida entre los espacios, invitando a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La terraza es, sin duda, el corazón de este hogar. Diseñada como una verdadera segunda sala de estar, ofrece un espacio versátil y grandioso para cada momento del día. Imagine despertar con los primeros rayos de sol y disfrutar de un desayuno tranquilo con vistas directas al impecable fairway del campo de golf, sintiendo la brisa fresca de la mañana. Por las tardes, este espacio se transforma en el lugar perfecto para relajarse y socializar, con el Mediterráneo brillando en la distancia y las majestuosas montañas enmarcadas por el horizonte. Al atardecer, la terraza se convierte en el escenario ideal para cócteles al aire libre, mientras los colores del cielo se mezclan en una sinfonía de tonos dorados y rojizos. Su generoso tamaño permite la creación de diferentes ambientes: una zona de comedor al fresco, un área de lounge con cómodos sofás y quizás un rincón de lectura o meditación, todo ello bajo el cielo andaluz.

Interiores Refinados y Comodidades Exclusivas

En el interior, el apartamento presenta una distribución práctica y sofisticada, con un diseño que prioriza la luminosidad y la amplitud. Los dormitorios, bien proporcionados, ofrecen refugios privados y serenos, cada uno con un acceso conveniente a uno de los tres baños completos. La zona de día, con su concepto abierto, conecta de manera fluida la sala de estar con el comedor y la cocina, creando un espacio cohesivo y acogedor, perfecto tanto para la vida familiar como para el entretenimiento. La conexión directa con la terraza no solo inunda el interior de luz natural, sino que también extiende visualmente los límites del hogar, ofreciendo una sensación de expansión y libertad.

Este apartamento proporciona el espacio y el atractivo de estilo de vida de una residencia más grande, pero con la invaluable ventaja de un mantenimiento significativamente reducido en comparación con una villa. Es la solución ideal para aquellos que buscan el lujo sin las constantes preocupaciones que a menudo acompañan a propiedades de mayor envergadura.

La comunidad en Los Arqueros ofrece instalaciones de estilo resort que garantizan una vida de ocio y bienestar. Disfrute de varias piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada para los meses más frescos, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma, una sauna y un jacuzzi para la relajación profunda. Los jardines paisajísticos, meticulosamente cuidados, añaden un toque de verdor y belleza a cada rincón, todo ello dentro del entorno seguro y privado del Club Los Arqueros, que incluye vigilancia y servicios que aseguran la tranquilidad de sus residentes.

Ubicación Estratégica y Conectividad

La ubicación de este apartamento es inmejorable, garantizando un acceso rápido y cómodo a los puntos clave de la Costa del Sol:

- Puerto Banús: aproximadamente 10 minutos – el epicentro del lujo, las boutiques de diseñadores, los yates y la vida nocturna.
- San Pedro de Alcántara: aproximadamente 8 minutos – un encantador pueblo con un animado bulevar, restaurantes y playas.
- Centro de Marbella: aproximadamente 15 minutos – la vibrante ciudad con su casco antiguo histórico, tiendas y una exquisita oferta cultural.
- Aeropuerto Internacional de Málaga: menos de 45 minutos – conectividad global a su alcance.

La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento privado y un trastero, añadiendo comodidad y funcionalidad a esta excepcional oferta. Este apartamento no es solo una vivienda; es una invitación a abrazar el privilegiado estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión, en uno de los lugares más deseados del sur de España.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa