+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calanova Golf

Referencia: R5387128



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 121

Precio: 649.000 €

Estado: Venta

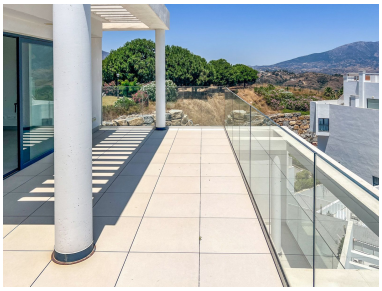
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Le presentamos una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento de diseño moderno y acabados de primera calidad, estratégicamente ubicado en un exclusivo resort boutique cerca de La Cala de Mijas, en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Este impresionante apartamento esquinero de dos dormitorios fusiona el lujo contemporáneo con un entorno natural idílico, ofreciendo vistas panorámicas ininterrumpidas al majestuoso mar Mediterráneo, al campo de golf de Calanova y a las pintorescas montañas andaluzas.

Diseñado para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y sereno, este hogar representa la cúspide de la elegancia y la comodidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para proporcionar una experiencia residencial inigualable, donde la luz natural, la amplitud de los espacios y la conexión con el exterior son protagonistas. Listo para entrar a vivir, esta residencia le espera para comenzar una nueva etapa de bienestar en el sur de España.

Un Entorno Privilegiado y Conectado en el Sur de España

La ubicación de este inmueble es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. Enclavado en un paraje tranquilo y privado, este resort se encuentra rodeado por la exuberante naturaleza de la Mijas y los verdes fairways del prestigioso campo de golf de Calanova. Su posición elevada garantiza vistas espectaculares y una brisa refrescante, mientras que la proximidad al club de golf de Calanova y sus instalaciones deportivas permite disfrutar de un estilo de vida activo sin apenas desplazamientos.

A pesar de su atmósfera de retiro, la conveniencia es clave; el apartamento está a poca distancia en coche de varias playas de bandera azul que jalonan la costa, así como de vibrantes ciudades como Marbella y Fuengirola, ofreciendo una amplia gama de opciones de ocio, gastronomía y compras de primer nivel. La accesibilidad es otro punto fuerte, con el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a un corto trayecto, facilitando las conexiones nacionales e internacionales. Este enclave en el Sur de España es perfecto para quienes valoran la privacidad sin renunciar a la cercanía de todas las comodidades y la efervescencia de la vida mediterránea que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Residencial Boutique de Lujo con Servicios Exclusivos

El resort es una joya arquitectónica que consta de tan solo 68 apartamentos y áticos, distribuidos en cuatro edificios de baja altura, garantizando una atmósfera íntima y exclusiva. Esta urbanización, completamente cerrada y segura, ofrece a sus residentes una experiencia de vida de cinco estrellas gracias a una gama excepcional de instalaciones diseñadas para el bienestar y el entretenimiento, creando un verdadero club de experiencias a su disposición.

Entre las amenidades de vanguardia, destacan una impresionante piscina infinita de agua salada, con una amplia terraza chill-out que emula la atmósfera de un exclusivo club de playa, ideal para relajarse bajo el sol andaluz. Para los días más frescos o para un momento de serenidad, el resort cuenta con una piscina cubierta climatizada y un completo spa equipado con jacuzzi, baño turco, sauna y un circuito de hidroterapia, invitando a la máxima relajación y rejuvenecimiento. Los amantes del deporte encontrarán un gimnasio de última generación con todo lo necesario para mantenerse en forma, y los entusiastas del golf disfrutarán de un simulador de golf privado para perfeccionar su swing.

Además, el complejo dispone de un elegante gastrobar con terraza, perfecto para encuentros sociales y disfrute culinario, una zona de entretenimiento dedicada a los más pequeños de la familia y una biblioteca serena para momentos de lectura y contemplación. Cada una de estas instalaciones ha sido creada para complementar un estilo de vida de lujo y confort, haciendo de este resort un verdadero oasis en la Costa del Sol y un referente en la oferta de ocio residencial.

El Apartamento Esquinero: Un Santuario de Luz y Vistas Panorámicas

Este magnífico apartamento esquinero, situado en la segunda planta, redefine el concepto de vivienda de lujo y luminosidad. Con una generosa superficie construida de 121 m² y 97 m² de espacio habitable neto, más una espectacular terraza de 27 m², ofrece una distribución inteligente y una sensación de amplitud incomparable. La orientación sur-sureste asegura una óptima exposición solar durante todo el día, permitiendo disfrutar del desayuno y el almuerzo bañados por el sol, con el mar Mediterráneo como telón de fondo.

El diseño de planta abierta del salón-comedor es el corazón de la vivienda, conectando fluidamente con la espaciosa terraza a través de ventanales de suelo a techo que inundan el interior de luz natural y enmarcan las vistas panorámicas al golf, al mar y a las montañas. La terraza, concebida como una extensión del espacio habitable para el disfrute durante todo el año, está completamente equipada con tomas de agua y electricidad, preparadas para crear un ambiente exterior de ensueño, ideal para cenas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente para contemplar la inmensidad y belleza del entorno.

La cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos NEFF de alta gama, encimeras de Silestone y una práctica isla central, es un espacio funcional y estético, perfecto para los aficionados a la gastronomía. Además, cuenta con un lavadero independiente con lavadora y secadora, añadiendo un extra de confort y practicidad a la vida diaria. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal, con armarios empotrados a medida, incluye un baño en-suite de diseño, donde el suelo radiante añade un toque de calidez y sofisticación, creando un refugio de paz.

Entre las características adicionales que elevan la calidad de vida en este hogar se encuentran el eficiente sistema de aire acondicionado frío/calor, el sistema de portero automático para su seguridad y los armarios empotrados en todas las estancias para una óptima organización. Se incluyen dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero de 9 m², proporcionando soluciones prácticas de almacenamiento y seguridad para sus vehículos y pertenencias.

Una Inversión Inteligente en la Costa del Sol con Luxury Realty

Este apartamento se vende sin amueblar, lo que brinda la total libertad de personalizarlo a su gusto y estilo, transformándolo en el hogar de sus sueños. Es importante destacar que la propiedad permite alquileres a corto plazo, presentando una excelente oportunidad de inversión con un alto potencial de rentabilidad, dada la creciente demanda de alojamientos de lujo en la Costa del Sol y la excepcionalidad de este resort en la deseada zona de Mijas.

En resumen, esta es una oportunidad inigualable para adquirir una residencia contemporánea y lujosa en uno de los desarrollos más codiciados del sur de España. Un hogar donde cada día se convierte en una experiencia vacacional, con todas las comodidades y el prestigio que ofrece un resort de élite. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir su próximo hogar de ensueño y comenzar a vivir la vida que siempre ha imaginado.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Reventa