+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5389204



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 57

Precio: 289.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

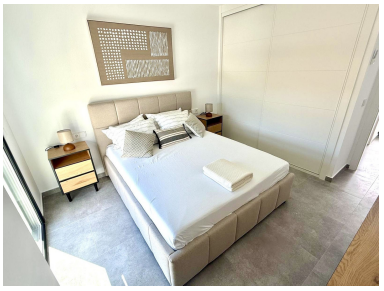












Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en el vibrante sur de España, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de ensueño. Ubicado en el distinguido y tranquilo barrio de Los Pacos, Fuengirola, este excepcional apartamento de un dormitorio es una joya rara en un exclusivo edificio residencial que redefine la privacidad y la serenidad. Con solo doce propiedades, esta comunidad íntima garantiza un ambiente de tranquilidad y sofisticación, perfecto tanto como residencia permanente para disfrutar de la vida mediterránea durante todo el año, o como una segunda vivienda idílica para sus escapadas.

Fuengirola, una ciudad costera con un encanto inigualable, ofrece una combinación perfecta de playas bañadas por el sol, una rica oferta cultural y gastronómica, y una conectividad excepcional. Los Pacos, en particular, es conocido por su ambiente familiar, sus amplias zonas verdes y su proximidad a todos los servicios esenciales, sin renunciar a la paz que tanto se valora. Imagine despertar cada mañana con la suave brisa marina y la promesa de un día lleno de sol y nuevas experiencias, todo ello a pocos minutos de las doradas playas que caracterizan esta hermosa franja del litoral andaluz.

Este exquisito apartamento ha sido diseñado pensando en el confort y la funcionalidad. Al entrar, será recibido por un acogedor y luminoso salón, el espacio ideal para relajarse después de un día de playa o de explorar los encantos locales. El dormitorio principal, un santuario de calma, cuenta con armarios empotrados hechos a medida que ofrecen una excelente capacidad de almacenamiento, garantizando un espacio ordenado y sereno. El elegante baño completo, con acabados de calidad, complementa a la perfección la comodidad de esta vivienda. Pero la verdadera joya del apartamento es su encantadora terraza privada, un balcón al paraíso donde podrá disfrutar del primer sol de la mañana con su café y deleitarse con vistas parciales al mar, creando momentos inolvidables.

El bienestar está asegurado durante todo el año gracias a un eficiente sistema de climatización que incluye bomba de calor frío/calor y aire acondicionado, proporcionando un ambiente agradable en cualquier estación. Los detalles han sido cuidadosamente seleccionados para ofrecer una experiencia de vida superior.

Más allá de las puertas de su hogar, el edificio ofrece comodidades que elevan la experiencia residencial. En la azotea, le espera un oasis de relajación: una impresionante piscina comunitaria y un solárium con vistas panorámicas que quitan el aliento. Aquí, podrá sumergirse en las refrescantes aguas, tomar el sol o simplemente contemplar el horizonte, con vistas al mar y a las montañas que enmarcan este espectacular entorno. La urbanización privada y cerrada garantiza una seguridad y tranquilidad incomparables, con zonas comunes ajardinadas meticulosamente cuidadas, ideales para el descanso y el ocio, creando un ambiente de resort exclusivo para sus residentes.

Una característica que añade un valor excepcional a esta propiedad es la inclusión de una doble plaza de aparcamiento privado en la planta baja. En una zona donde el estacionamiento puede ser un desafío, esta comodidad ofrece conveniencia y seguridad para sus vehículos, un lujo que no debe subestimarse.

La ubicación de este inmueble es verdaderamente inmejorable. A solo unos minutos del vibrante centro de Fuengirola, disfrutará de excelentes conexiones con las cosmopolitas ciudades de Málaga y Marbella, ambas a un corto trayecto en coche y con acceso rápido al aeropuerto internacional. La playa se encuentra a un corto paseo, o a solo 5 minutos en coche del famoso Paseo Marítimo, donde podrá disfrutar de kilómetros de costa, chiringuitos y actividades al aire libre. Además, tendrá fácil acceso a una amplia gama de servicios y comodidades, incluyendo centros de salud de vanguardia, colegios de prestigio (tanto nacionales como internacionales), modernas instalaciones deportivas, y los renombrados campos de golf y pistas de pádel que hacen de la Costa del Sol un destino privilegiado para los amantes del deporte y el aire libre.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad que ofrece una relación calidad-precio excepcional en una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Con Luxury Realty, no solo compra una vivienda; invierte en un estilo de vida. No deje escapar la posibilidad de convertir esta joya en su nuevo hogar. Le invitamos a visitarlo y a enamorarse de cada rincón de lo que podría ser su paraíso personal en la deslumbrante Costa del Sol.

Tenga en cuenta que las imágenes de decoración interior son generadas por inteligencia artificial; la propiedad se entrega sin amueblar.

En cumplimiento del Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes que los gastos notariales y registrales, el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o el IVA no están incluidos en el precio indicado. La información proporcionada tiene fines orientativos, no es vinculante y puede estar sujeta a cambios.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa