+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en The Golden Mile

Referencia: R5389315



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M² Construidos: 62

Precio: 380.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón vibrante y cosmopolita de la Milla de Oro de Marbella, una de las ubicaciones más prestigiosas y codiciadas del sur de España, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable. Este estudio contemporáneo, meticulosamente reformado y con una envidiable orientación oeste, se encuentra en la aclamada urbanización cerrada de La Carolina Park, un enclave que personifica la elegancia discreta y la comodidad suprema. Este inmueble no es solo una propiedad; es un pasaporte a un estilo de vida de lujo, donde la tranquilidad se fusiona armoniosamente con la efervescencia de la vida marbellí, ofreciendo un refugio idílico o una inversión excepcionalmente astuta.

La Milla de Oro: Un Emblema de Exclusividad en el Sur de España

La Milla de Oro de Marbella es mucho más que una ubicación geográfica; es un símbolo de estatus, glamour y un estilo de vida inigualable. Se extiende majestuosamente desde el oeste del centro de Marbella hasta Puerto Banús, bañada por el brillante sol andaluz. Este tramo legendario de la costa es famoso por albergar algunas de las propiedades más suntuosas de Europa, hoteles de cinco estrellas emblemáticos, clubes de playa exclusivos y restaurantes con estrellas Michelin que deleitan los paladares más exigentes. Su historia está entrelazada con la realeza y las celebridades, lo que le confiere un aura de prestigio y sofisticación que perdura hasta el día de hoy.

Estar ubicado en la Milla de Oro significa tener acceso privilegiado a un mundo de comodidades y entretenimiento de primer nivel. A pocos pasos de su puerta, encontrará boutiques de diseñadores internacionales, bancos con servicios personalizados, supermercados gourmet, centros de bienestar de vanguardia y una oferta culinaria que abarca desde la cocina tradicional andaluza hasta las creaciones más innovadoras de chefs de renombre mundial. La proximidad a las playas de arena dorada, donde el Mediterráneo acaricia la costa, invita a largos paseos al atardecer y a disfrutar de deportes acuáticos, mientras que los campos de golf de clase mundial están a solo unos minutos en coche. Este rincón del sur de España no solo promete un clima sublime durante la mayor parte del año, sino también una calidad de vida que pocos lugares en el mundo pueden igualar.

La Carolina Park: Un Refugio de Serenidad con Servicios Excepcionales

Dentro de este prestigioso entorno, La Carolina Park se erige como un oasis de calma y belleza. Esta popular urbanización cerrada, cuidadosamente mantenida, ofrece a sus residentes una experiencia de vida que combina seguridad, privacidad y acceso a instalaciones de primer nivel. Sus exuberantes jardines maduros son un testimonio de un diseño paisajístico exquisito, creando un ambiente sereno y verde que invita a la relajación y al disfrute de la naturaleza. Pasear por sus senderos es un placer para los sentidos, rodeado de una flora mediterránea vibrante y aromas embriagadores.

Además de su entorno natural, La Carolina Park se distingue por sus magníficas instalaciones comunitarias. Los residentes tienen a su disposición dos piscinas de dimensiones generosas, perfectas para refrescarse durante los cálidos días de verano o para nadar a primera hora de la mañana. Para los entusiastas del deporte o aquellos que buscan mantenerse activos, la urbanización cuenta con una cancha de tenis privada, un lugar ideal para perfeccionar su saque o disfrutar de un partido amistoso. La seguridad es una prioridad, y la naturaleza de urbanización cerrada garantiza tranquilidad y paz mental, lo que permite a sus habitantes vivir con total despreocupación. La ubicación estratégica de La Carolina Park también significa que, a pesar de su ambiente tranquilo, todas las amenidades de la Milla de Oro están convenientemente accesibles a pie, desde la playa hasta los restaurantes más exclusivos y las tiendas de lujo.

El Estudio: Diseño Contemporáneo y Vistas Marinas Espectaculares

Ubicado en la cuarta planta de La Carolina Park, este estudio personifica la vida moderna con un toque de lujo. Su diseño contemporáneo y su reciente reforma lo convierten en una joya lista para ser habitada. La orientación oeste es una de sus características más deseadas, garantizando una luminosidad excepcional durante las tardes y ofreciendo puestas de sol inolvidables desde la comodidad de su propia terraza. El interior ha sido concebido bajo un concepto de planta abierta inteligente, donde la cocina, el salón, el comedor y el dormitorio se integran armoniosamente en un espacio fluido y funcional. Esta distribución maximiza la sensación de amplitud y permite que la luz natural inunde cada rincón, creando una atmósfera aireada y acogedora.

Los acabados de primera calidad y el cuidado por el detalle son evidentes en cada aspecto de la reforma, desde la elección de los materiales hasta la integración de sistemas modernos. La cocina, abierta y elegantemente diseñada, está equipada para satisfacer las necesidades de cualquier aficionado a la gastronomía, mientras que la zona de estar invita a la relajación. El baño, igualmente moderno y funcional, cuenta con una ducha de diseño que añade un toque de sofisticación. Sin embargo, la verdadera joya de este estudio es su amplia terraza. Este espacio exterior, generoso y soleado, se convierte en una extensión natural del área habitable y ofrece unas vistas panorámicas e ininterrumpidas al majestuoso mar Mediterráneo. Imagínese disfrutando de su café matutino con el azul infinito como telón de fondo, o de una copa de vino al atardecer, mientras el sol se sumerge en el horizonte, pintando el cielo con tonos dorados y escarlata.

Potencial Inigualable: Inversión y Estilo de Vida

Este estudio bañado por la luz no es solo un hogar potencial, sino también una inversión extraordinariamente inteligente. Su ubicación privilegiada en la Milla de Oro, unida a la alta calidad de su reforma y a las excepcionales comodidades de La Carolina Park, lo convierten en una propiedad de alta demanda. Es el "holiday bolt hole" perfecto, un oasis personal para escapar del ajetreo diario y disfrutar de la vida marbellí sin preocupaciones. Su tamaño y configuración lo hacen ideal para parejas o solteros que buscan un retiro de lujo en uno de los destinos más codiciados de Europa.

Desde la perspectiva de la inversión, este estudio ofrece un sólido potencial de alquiler. La Milla de Oro es una zona con una demanda constante de propiedades de alquiler, tanto a corto como a largo plazo, lo que asegura una rentabilidad atractiva y un flujo de ingresos estable para los inversores. La escasez de propiedades de esta calidad en una ubicación tan prime garantiza no solo una ocupación elevada, sino también una apreciación continua del capital. Como ventaja adicional, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento exterior privada para residentes, un valor añadido significativo en una zona tan concurrida, y un amplio espacio de almacenamiento en la propia terraza, ofreciendo una solución práctica para guardar enseres personales. En definitiva, este estudio representa una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo de paraíso en la Milla de Oro de Marbella, combinando lujo, comodidad, vistas espectaculares y un potencial de inversión inigualable.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Plazas