+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5389657



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 101

Precio: 420.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

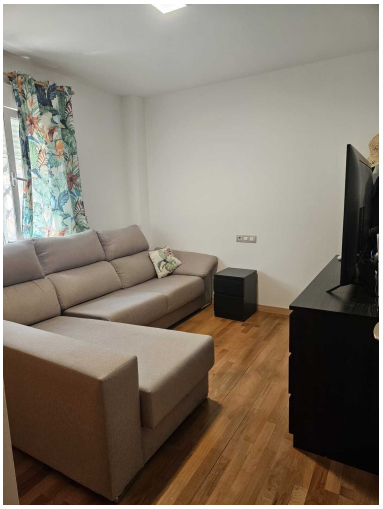
M² Parcela: 247













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo mediterráneo en Estepona, un enclave privilegiado en el corazón de la Costa del Sol. Conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", Estepona es una ciudad que fusiona a la perfección el encanto tradicional andaluz con una vibrante vida moderna, ofreciendo playas de bandera azul, un pintoresco casco antiguo adornado con macetas de flores, un puerto deportivo lleno de vida y una exquisita oferta gastronómica y de ocio. Es en este idílico escenario donde se ubica esta joya inmobiliaria, una propiedad que redefine el concepto de vida de lujo y bienestar en el sur de España.

Nos complace presentarle una oportunidad única de adquirir un magnífico apartamento en planta baja, una verdadera oda a la elegancia y la funcionalidad, situado dentro de una exclusiva y serena urbanización privada. Este selecto complejo residencial, compuesto por tan solo 16 viviendas de alto standing, garantiza un ambiente de máxima tranquilidad, privacidad y comunidad selecta. La ubicación estratégica en Estepona no solo le brinda la paz de un entorno residencial consolidado, sino también la cercanía a campos de golf de renombre, colegios internacionales, centros de salud de primer nivel y una excelente conectividad con Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto internacional de Málaga.

Este excepcional apartamento en esquina destaca por su amplitud, su diseño inteligente y, sobre todo, por su espectacular área exterior privada. Diseñado meticulosamente para fusionar la comodidad interior con el glorioso estilo de vida al aire libre, la propiedad se enorgullece de albergar un impresionante jardín privado de 247 m². Este oasis personal, cuidadosamente ajardinado y adornado con árboles frutales, ofrece un sinfín de posibilidades: desde relajantes mañanas bajo el sol mediterráneo hasta inolvidables veladas con amigos y familiares, creando el escenario perfecto para cualquier ocasión. La perfecta integración del jardín con el interior se consigue gracias a sus accesos directos desde el espacioso salón-comedor, la moderna cocina y, un detalle de exquisita comodidad, desde el dormitorio principal, permitiendo una simbiosis perfecta con la naturaleza y el clima inigualable de la región durante todo el año.

El diseño interior del apartamento refleja un compromiso inquebrantable con la calidad y el confort. Su distribución funcional y armoniosa maximiza la entrada de luz natural en cada estancia, creando ambientes cálidos y acogedores. Un amplio y luminoso salón-comedor se convierte en el corazón del hogar, un espacio versátil ideal para el entretenimiento y la vida cotidiana. La cocina, conectada de manera fluida con el salón, está diseñada para satisfacer las demandas del chef moderno. Además, la propiedad cuenta con un generoso cuarto de lavado independiente, un valor añadido que realza la practicidad y el orden en el día a día.

El área de descanso se compone de tres espaciosos dormitorios, todos ellos concebidos como santuarios personales. Dos baños completos, con acabados de primera calidad, aseguran la máxima comodidad para residentes e invitados. El dormitorio principal es una verdadera suite de lujo: un refugio de privacidad que incluye un elegante vestidor hecho a medida y un opulento baño en suite, diseñado para ofrecer una experiencia de spa en la intimidad del hogar. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una experiencia de vida superior.

La propiedad se complementa con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, soluciones prácticas que añaden confort y almacenamiento extra. La urbanización, un ejemplo de mantenimiento impecable y diseño vanguardista, ofrece a sus residentes una envidiable colección de zonas comunes. Disfrute de refrescantes baños en la piscina comunitaria, manténgase activo en la cancha de pádel y observe a los más pequeños divertirse en el parque infantil diseñado para su seguridad y disfrute. Este residencial es un verdadero microcosmos de bienestar, ideal para familias que buscan una vida plena, así como para aquellos que anhelan la serenidad, la seguridad y una calidad de vida incomparable en un entorno residencial exclusivo y cuidadosamente mantenido.

Esta es mucho más que una vivienda; es una inversión en un estilo de vida de lujo, comodidad y tranquilidad en uno de los destinos más codiciados de España. Le invitamos encarecidamente a descubrir esta joya, a experimentar en primera persona la atmósfera de exclusividad y bienestar que solo Estepona y esta magnífica propiedad pueden ofrecer. Una visita le revelará la magnitud de esta excepcional oportunidad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa