+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5389825



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 83

Precio: 345.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra la esencia del estilo de vida mediterráneo en este magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en la codiciada Calahonda, Mijas Costa, al sur de España. Ofrecido por Luxury Realty, este hogar combina privacidad, espectaculares vistas panorámicas al mar, amplios exteriores y una conectividad privilegiada en la Costa del Sol. Calahonda es reconocida por su ambiente sereno y su estratégica ubicación, ideal para quienes buscan calidad de vida.

La propiedad se presenta en un estado impecable. Su luminoso salón-comedor se fusiona armoniosamente con una espectacular terraza de 36 m², orientada al suroeste para garantizar sol durante todo el día y atardeceres inolvidables sobre el reluciente Mar Mediterráneo. Desde esta generosa terraza, las vistas al mar son simplemente cautivadoras, extendiéndose majestuosamente hacia el icónico Peñón de Gibraltar y, en los días más nítidos, hasta la lejana costa africana. Es un espacio ideal para el entretenimiento al aire libre o la relajación.

Ambos dormitorios son generosos en proporciones, ofreciendo un santuario de descanso y tranquilidad. Cuentan con armarios empotrados de alta calidad y un distintivo acceso directo a la terraza, promoviendo un estilo de vida interior-exterior fluido. El dormitorio principal dispone de un elegante baño en-suite, garantizando la máxima comodidad y privacidad. Este apartamento, con sus 83 m² de espacio habitable, es ideal como residencia permanente, exclusiva casa de vacaciones o una sólida inversión inmobiliaria en la vibrante Mijas Costa.

La gran cocina independiente está completamente equipada con electrodomésticos modernos de primeras marcas y cuenta con un práctico lavadero adyacente. Los acabados de alta gama son evidentes en cada rincón, destacando los elegantes suelos de mármol que visten todo el inmueble, aportando una sensación de amplitud y sofisticación. Para asegurar un confort óptimo durante todo el año, el apartamento dispone de aire acondicionado eficiente en todas las estancias.

Ubicado en una exclusiva comunidad cerrada y segura, este complejo ofrece a sus residentes un entorno de vida privilegiado. Sus cuidados jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, invitan a paseos relajantes. La impresionante área de piscina es un verdadero oasis, ideal para refrescarse y tomar el sol en un ambiente de absoluta serenidad y lujo. La tranquilidad y seguridad están garantizadas. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada, ofreciendo comodidad y protección para su vehículo.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, una de sus mayores fortalezas. Goza de una conectividad excepcional, permitiendo llegar a pie a una variada selección de restaurantes, acogedoras cafeterías, tiendas locales y paradas de transporte público. Las conexiones por carretera son inmejorables: la autopista AP-7 está a solo 3 minutos, ofreciendo acceso rápido al Aeropuerto Internacional de Málaga (aproximadamente 25 minutos) y al vibrante centro de Marbella (unos 15 minutos). Calahonda, en el sur de España, es un punto estratégico en la Costa del Sol, un enclave perfecto para explorar sus playas doradas, pintorescos pueblos blancos y campos de golf de renombre mundial.

La cercanía a puntos clave es innegable: la playa se encuentra a 6 minutos en coche, campos de golf de prestigio a 4 minutos, el vibrante centro de Fuengirola a 8 minutos y La Cala de Mijas a 5 minutos. Con Málaga a 25 minutos y Marbella a 15 minutos, todas las comodidades y el ocio de la Costa del Sol están a su alcance, consolidando esta ubicación como inmejorable.

En resumen, este hermoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, con 83 m² habitables y 36 m² de terrazas (total 119 m²), construido en 2002, es una joya que combina magistralmente vistas al mar, interiores espaciosos, una vida al aire libre excepcional, máxima privacidad y una ubicación sumamente conveniente. Representa una oportunidad magnífica para sumergirse por completo en el envidiable estilo de vida mediterráneo en la deslumbrante Costa del Sol.

El mercado inmobiliario de lujo en la Costa del Sol es extraordinariamente dinámico, y propiedades de esta calidad y ubicación son altamente codiciadas, encontrando nuevos propietarios con rapidez. Desde Luxury Realty, le recomendamos encarecidamente que, si esta descripción ha capturado su interés y se alinea con sus aspiraciones, no dude en contactarnos a la mayor brevedad posible para concertar una visita privada. Evite la posible decepción de perder esta inmejorable oportunidad.

Nuestro equipo en Luxury Realty trabaja de forma incesante para asegurar que la descripción y los precios de venta de las propiedades ofrecidas en nuestro sitio web sean correctos y estén actualizados. No obstante, la información contenida en esta publicación está sujeta a errores y omisiones. Las propiedades mismas están sujetas a cambios de precio, venta previa o retirada del mercado sin previo aviso.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa