+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benalmadena

Referencia: R5390017



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 86

Precio: 365.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Desde Luxury Realty, le presentamos una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad que redefine la vida costera en Benalmádena, uno de los destinos más deseados del sur de España. Este exclusivo apartamento ofrece vistas inigualables al resplandeciente mar Mediterráneo y un estilo de vida que combina confort con la serenidad de su entorno.

Ubicado en la segunda planta de un selecto edificio residencial de tan solo tres niveles, este elegante hogar es un testamento de diseño inteligente. Su construcción íntima garantiza privacidad y tranquilidad, ideal para quienes buscan un refugio personal en la vibrante Costa del Sol. La propiedad maximiza la entrada de luz natural y realza sus espectaculares vistas, creando un ambiente acogedor y armonioso.

El apartamento cuenta con dos espaciosos dormitorios y dos baños completos, distribuidos eficientemente para aprovechar cada metro cuadrado. La zona de día se extiende hacia una maravillosa terraza privada, donde las vistas panorámicas al mar Mediterráneo se convierten en el protagonista indiscutible. Imagine disfrutar su café matutino con el sol naciendo sobre el horizonte azul, deleitarse con cenas al aire libre o simplemente relajarse mientras la suave brisa marina acaricia su piel; todo ello posible durante todo el año gracias al privilegiado clima de la región. Esta terraza es un santuario personal, un palco privado para la inmensidad del océano.

La cocina y los baños han sido objeto de una reciente y exquisita renovación, adoptando un estilo moderno y funcional. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo placa vitrocerámica, horno y campana extractora, garantizando una experiencia culinaria excepcional. La propiedad se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir. Además, para su total comodidad, este apartamento incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, aportando un valor añadido significativo y practicidad inestimable.

La ubicación es, sin duda, un punto fuerte de esta excepcional vivienda. Situado en Benalmádena, este apartamento se encuentra a tan solo 300 metros de las doradas playas de la Costa del Sol. Benalmádena no es solo un destino, es un estilo de vida. Con su encantador casco antiguo, su galardonado Puerto Deportivo (Puerto Marina, reconocido internacionalmente) y sus extensas playas, este enclave del sur de España atrae a quienes buscan la combinación perfecta entre relajación y actividad. Tendrá a su alcance supermercados, restaurantes, cafeterías con encanto, farmacias y todo tipo de servicios esenciales, facilitando una vida cómoda y sin preocupaciones.

La conectividad es otro factor clave. Goza de excelentes enlaces con el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, lo que facilita tanto las escapadas de fin de semana como las visitas de familiares y amigos. La proximidad a varias escuelas internacionales de prestigio convierte a este apartamento en una opción idónea tanto para residir de forma permanente, disfrutando de un entorno familiar, como para utilizarlo como una lujosa residencia de vacaciones.

Además, este inmueble cuenta con una licencia de alquiler turístico válida, un activo invaluable que añade una capa adicional de flexibilidad y atractivo. Lo convierte en una opción especialmente interesante para aquellos compradores que busquen un potencial de inversión en el lucrativo mercado de alquiler vacacional de la Costa del Sol, asegurando una rentabilidad sólida y constante.

En resumen, esta propiedad representa mucho más que un simple apartamento; es una inversión en un estilo de vida privilegiado. Ya sea como su residencia principal, un exclusivo refugio para sus vacaciones o una propiedad de alto potencial de inversión, este apartamento ofrece una rara combinación de vistas al mar, una distribución inteligente, privacidad y una ubicación envidiable que los compradores más exigentes buscan cada vez más en la Costa del Sol. En Luxury Realty, sabemos que propiedades con estas características y vistas excepcionales rara vez permanecen mucho tiempo en el mercado. Esta es una oportunidad verdaderamente sobresaliente para asegurar un hogar especial en el vibrante sur de España.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Inversión, Reventa