+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

399.000 €

REFERENCIA R5390548

Lujoso Apartamento con Vistas al Mar en Casares Playa: Su Oasis Mediterráneo en la Costa del Sol

2	2	75 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en este magnífico apartamento, una joya inmobiliaria que redefine la vida costera en Casares Playa, uno de los enclaves más deseados y prometedores del sur de España. Presentado por Luxury Realty, este exquisito inmueble representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la perfecta armonía entre la tranquilidad de la naturaleza, la proximidad al mar y un estilo de vida sofisticado en la vibrante Costa del Sol.

Ubicado estratégicamente a tan solo 600 metros de las amplias y doradas playas de Casares, este emplazamiento privilegiado le permite acceder a la orilla del mar con un tranquilo paseo de tan solo quince minutos, invitándole a disfrutar de interminables jornadas de sol y relajantes paseos al atardecer junto a las serenas aguas del Mediterráneo. Imagine despertarse cada mañana con el suave murmullo de las olas y la brisa marina acariciando su rostro, un privilegio reservado para unos pocos.

Más allá de su idílica ubicación frente al mar, el apartamento goza de una conectividad excepcional. A escasos 15 minutos en coche, se encuentra la animada Estepona, con su encantador casco antiguo, su moderno puerto deportivo y una oferta gastronómica y de ocio en constante expansión. A 30 minutos, la cosmopolita Marbella le espera con sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y su legendario ambiente. Esta posición estratégica le facilita el acceso a los más prestigiosos campos de golf de la región, puertos deportivos de élite, centros comerciales, exquisitos restaurantes y todas las amenidades que hacen de la Costa del Sol un destino de clase mundial.

Casares Playa, en el corazón de la Costa del Sol Occidental, está experimentando un notable crecimiento y desarrollo, con nuevas urbanizaciones residenciales y una oferta de ocio que se enriquece día a día, sin perder por ello su atmósfera de paz y su inigualable belleza natural. En sus inmediaciones, se alza la prestigiosa Finca Cortesín, mundialmente reconocida como uno de los mejores resorts de golf de Europa y sede de torneos internacionales de primer nivel, lo que añade un valor incalculable a la zona y atrae a una clientela exigente y sofisticada. Este entorno exclusivo asegura una inversión inteligente y un estilo de vida envidiable.

El apartamento, situado en una planta baja elevada, ofrece una maravillosa sensación de privacidad y una amplitud que se extiende desde sus interiores hasta su espectacular terraza. Desde este privilegiado mirador, las vistas abiertas al mar se fusionan con la impecable belleza de las piscinas comunitarias y los exuberantes jardines paisajísticos, creando un cuadro vivo que cambia con cada momento del día. La orientación sur de la propiedad garantiza una abundante entrada de luz natural durante todas las horas del sol, bañando cada estancia con una luminosidad cálida y acogedora.

El interior de la vivienda ha sido objeto de una completa y meticulosa renovación, adoptando un estilo contemporáneo que se caracteriza por sus líneas puras, la calidad de sus materiales nobles y acabados de primera categoría. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado y cada espacio diseñado para crear una atmósfera cálida, elegante y armoniosa, donde el horizonte azul del Mediterráneo se convierte en una extensión natural del hogar. Los interiores irradian una sofisticación discreta, invitando al confort y al disfrute.

La terraza ha sido concebida como un espacio versátil para disfrutar durante todo el año, combinando zonas cubiertas y descubiertas. Es el lugar idóneo para deleitarse con el sol en las mañanas de invierno, organizar comidas al aire libre en primavera o disfrutar de largas y memorables veladas con familiares y amigos bajo el cielo estrellado del verano. Es, sin duda, una extensión vital del apartamento, un escenario perfecto para la vida al aire libre.

Como valor añadido, la propiedad incluye una cómoda plaza de aparcamiento privado dentro de la comunidad cerrada, estratégicamente ubicada justo en frente de la entrada del apartamento, ofreciendo una comodidad y seguridad excepcionales. Este detalle subraya la atención al confort y la funcionalidad de esta vivienda.

Este apartamento representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar con estilo, listo para entrar a vivir, en una de las ubicaciones más prometedoras y de mayor crecimiento de la Costa del Sol. Es una inversión en calidad de vida, un refugio de lujo donde cada día se siente como unas vacaciones. En Luxury Realty, le invitamos encarecidamente a una visita personalizada para que pueda apreciar plenamente todo lo que esta hermosa propiedad tiene para ofrecer. No pierda la ocasión de descubrir su futuro hogar.

Detalles

Referencia	R5390548	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	399.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	75 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella