+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en New Golden Mile

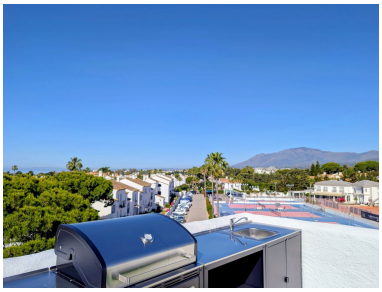
Referencia: R5390683



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 90
Precio: 599.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Ático recientemente reformado con una amplia terraza en la azotea que ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas. Con orientación suroeste, esta propiedad, elegantemente decorada, goza de abundante luz natural. Situado en la consolidada urbanización de la Nueva Milla de Oro, a medio camino entre Estepona y Marbella, este soleado apartamento ofrece una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida costero desde una ubicación inmejorable. El complejo, con acceso controlado, presenta una hermosa arquitectura andaluza y goza de una ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa a través de una pasarela peatonal cercana; con bares, restaurantes, supermercados, bancos y todos los servicios a la vuelta de la esquina. El centro comercial Benavista y el club de tenis Roza Rossa se encuentran a un paso, Estepona y el mundialmente famoso Puerto Banús están a unos 10 minutos en coche, mientras que los aeropuertos de Málaga y Gibraltar son fácilmente accesibles en unos 45 minutos. El ático ofrece un espacio interior bien distribuido que incluye un amplio salón-comedor con cocina americana funcional, tres dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite), complementado por una soleada terraza orientada al sur. El luminoso y espacioso salón se integra a la perfección con la terraza, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior, ideal para disfrutar del clima templado de la Costa del Sol. Los tres dormitorios son amplios, con armarios empotrados, calefacción por suelo radiante en los baños y abundante luz natural, ofreciendo un alojamiento confortable tanto para residencia permanente como para vacaciones. Su ubicación en la planta superior proporciona una mayor privacidad y una amplia terraza privada en la azotea con barbacoa integrada y vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento en garaje subterráneo, lo que añade practicidad y comodidad. El ascensor conecta con el ático. La comunidad cuenta con piscina comunitaria y zonas ajardinadas bien cuidadas, en un entorno residencial tranquilo que no admite nuevos alquileres vacacionales.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa