+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Selwo

Referencia: R5391526



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 169

Precio: 690.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

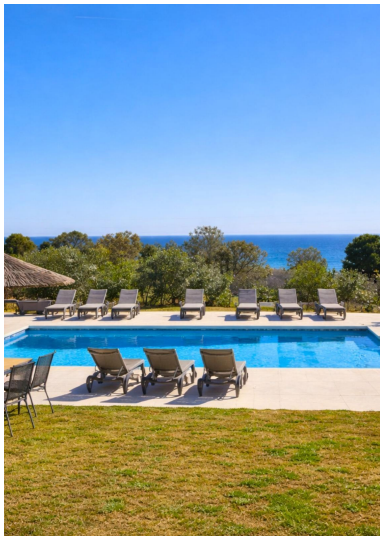
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Despertar con vistas abiertas al Mediterráneo, disfrutar del sol durante todo el día gracias a su orientación sur y poder salir directamente desde tu terraza al jardín y la piscina es un privilegio poco habitual en Estepona. Esta vivienda en esquina, elevada sobre el jardín comunitario, combina amplitud, privacidad y una excelente conexión con el exterior en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol. La propiedad ofrece aproximadamente 140 m² construidos con amplias terrazas, además de plaza de garaje y trastero en el propio edificio, todo conectado cómodamente mediante ascensor directo desde el garaje hasta la vivienda. Distribución pensada para disfrutar Dormitorio principal con baño en suite, vestidor y salida directa a la gran terraza acristalada tipo Lumon, ideal para disfrutar del espacio durante todo el año. Segundo dormitorio o dormitorio de invitados amplio y confortable con baño completo independiente. Salón espacioso y muy luminoso que se integra con la terraza acristalada creando una agradable continuidad entre interior y exterior. Cocina funcional y bien distribuida con zona de lavandería integrada y separada para mayor comodidad. Gran terraza acristalada Lumon perfecta para utilizar en cualquier estación. Terraza exterior abierta con acceso directo al jardín y a la piscina comunitaria, aportando la sensación de vivir en una casa con jardín propio. En la terraza exterior encontramos además un jacuzzi, creando un espacio ideal para relajarse y disfrutar del clima de la Costa del Sol. Equipamiento y detalles Sistema de domótica Columnas de hidromasaje en ambos baños Jacuzzi exterior en la terraza Amplias terrazas para disfrutar del exterior Garaje y trastero en el edificio Ubicación estratégica La propiedad se encuentra en un entorno consolidado, rodeado de residenciales de calidad, campos de golf, playa, hospital privado y todos los servicios necesarios para el día a día. Además, su ubicación permite una excelente conexión con los principales puntos de transporte de la Costa del Sol: Aeropuerto Internacional de Málaga: aproximadamente 50 minutos Aeropuerto Internacional de Gibraltar: aproximadamente 40 minutos Estación de tren de alta velocidad María Zambrano (Málaga): aproximadamente 50 minutos Puerto deportivo de Estepona: a pocos minutos Puerto Banús: aproximadamente 15 minutos Puerto deportivo de Sotogrande: aproximadamente 30 minutos Una ubicación que permite disfrutar de tranquilidad y calidad de vida junto al mar, manteniendo al mismo tiempo una conexión rápida con aeropuertos internacionales, puertos deportivos y las principales ciudades de la Costa del Sol. Cuando una vivienda reúne vistas abiertas al Mediterráneo, orientación sur, acceso directo a jardín y piscina, amplias terrazas para vivir el exterior, garaje y trastero en el edificio y una ubicación estratégica dentro de la Costa del Sol, lo habitual es que no permanezca disponible demasiado tiempo. Si buscas calidad de vida junto al mar, la has encontrado. Si buscas una inversión con recorrido, también.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas