+34 604 489 646

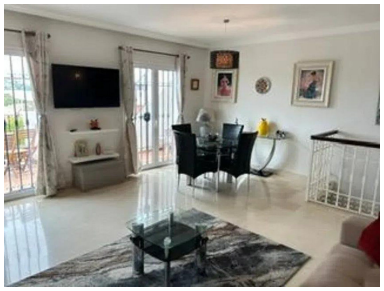
info@luxury-realty.com

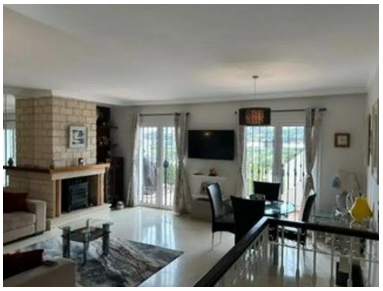
Casa en Nueva Andalucía

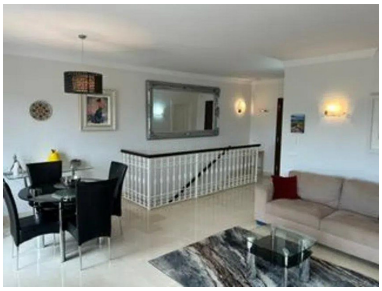
Referencia: R5392234

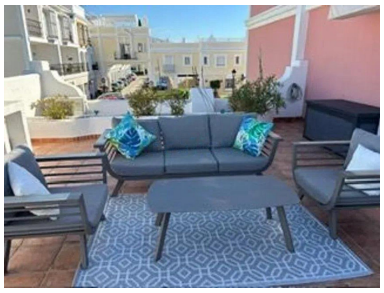


Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 100
Precio: 715.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Ubicada en el encantador Aloha Pueblo, en Nueva Andalucía, esta elegante vivienda ha sido completamente renovada con un diseño actual y acabados de gran calidad, ofreciendo una combinación perfecta de confort y estilo en una de las áreas más cotizadas de Marbella. La propiedad se distribuye en tres plantas y ha sido modernizada íntegramente, incorporando una cocina de diseño totalmente equipada, dos baños nuevos, sistema de climatización renovado, carpintería exterior actualizada, además de mejoras en impermeabilización y nuevos revestimientos en terrazas y suelos de mármol. El salón principal, amplio y luminoso, integra zona de estar y comedor en un espacio diáfano con chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. Sus grandes ventanales conectan directamente con varias terrazas soleadas desde donde se disfrutan bonitas vistas abiertas al campo de golf Las Brisas y al paisaje natural del valle. La vivienda dispone de una distribución versátil con 2 o 3 dormitorios, adaptándose tanto a quienes buscan una residencia permanente como una segunda vivienda o una inversión con gran potencial. En la planta superior y el solárium encontramos agradables espacios exteriores ideales para relajarse o disfrutar con invitados, con toldos instalados y vistas panorámicas a la montaña y al golf. Situada en una posición elevada, la casa combina el encanto del estilo andaluz tradicional con la cercanía a Puerto Banús, reconocidos campos de golf, restaurantes y todos los servicios necesarios. La propiedad también incluye plaza de aparcamiento privada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Plazas