+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en Benalmadena

Referencia: R5392300



Dormitorios: 9
Baños: 8
M² Construidos: 750
Precio: 2.950.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 6.385













Descripción:

Presentada por Luxury Realty, esta magnífica villa representa la cúspide del lujo y la exclusividad en la codiciada Benalmádena, joya de la Costa del Sol en el sur de España. Con una orientación sur privilegiada, la propiedad asegura sol durante todo el día y ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas que capturan la majestuosidad del mar Mediterráneo, las montañas y los exuberantes paisajes circundantes. Un enclave perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida distinguido y sereno en uno de los destinos más deseables de Europa.

---

Asentada sobre una impresionante parcela de 6.385 m², esta villa es un verdadero oasis de privacidad. Sus extensos jardines privados, meticulosamente diseñados, abrazan una espectacular piscina privada, creando un ambiente idílico para el relax y el entretenimiento al aire libre. La propiedad cuenta con 750 m² construidos, 638 m² de interior y 150 m² de terrazas versátiles – cubiertas y descubiertas – perfectas para disfrutar del excepcional clima mediterráneo. El garaje privado ofrece seguridad y amplio espacio para vehículos, mientras que una zona de barbacoa invita a celebraciones inolvidables con vistas a la piscina y al mar.

---

El interior de esta excepcional propiedad deslumbra por su amplitud y funcionalidad. Con 9 dormitorios y 8 baños completos, ofrece una capacidad inigualable, ideal para familias numerosas, para acoger a un gran número de invitados con total confort o incluso para personal de servicio. La villa ha sido recientemente renovada y se presenta en un estado excelente, garantizando acabados de la más alta calidad y un diseño contemporáneo que no compromete la calidez del hogar. Un punto destacable es la inclusión de un apartamento de invitados o apartamento separado, que proporciona total independencia y privacidad, ofreciendo flexibilidad para diversas necesidades o como una posible fuente de ingresos adicional.

---

Los espacios interiores son excepcionalmente generosos y versátiles. Dispone de un amplio salón principal, un comedor formal y opciones de cocina que incluyen una cocina equipada e independiente o un diseño de planta abierta, ambas completamente amuebladas y equipadas. Pensada para el confort y el ocio, la villa incorpora una sala de estudio, una oficina privada y una vibrante sala de juegos, asegurando un espacio para cada interés. El sótano ofrece espacio adicional para almacenamiento o futuras adaptaciones, mientras que un práctico lavadero y una zona de lavandería añaden funcionalidad a la vida diaria. La propiedad también destaca por su accesibilidad, al estar adaptada para sillas de ruedas. Las elegantes puertas de cristal integran los interiores con las maravillosas terrazas, maximizando la luz natural y permitiendo disfrutar de las vistas. Con amplios armarios empotrados y la opción de adquirirla con muebles, la personalización y la comodidad están garantizadas.

---

En cuanto a las comodidades modernas y la seguridad, la villa está equipada con aire acondicionado para los meses más cálidos, una acogedora chimenea para las noches de invierno, doble acristalamiento para un aislamiento superior, persianas eléctricas y persianas de seguridad en toda la propiedad. La conexión a internet Wi-Fi está disponible, asegurando conectividad constante. La seguridad es una prioridad, con un sistema de alarma avanzado, entrada de seguridad y cámaras de vigilancia, proporcionando total tranquilidad a sus residentes y a sus bienes.

---

La ubicación de esta villa es sencillamente inmejorable. Gozando de una posición en primera línea de playa ('beach side') y a escasos minutos a pie del mar y sus playas, promete un estilo de vida costero envidiable. Para los amantes del golf, campos de renombre internacional se encuentran a poca distancia. La proximidad a tiendas, centros comerciales, escuelas de prestigio y el pintoresco puerto de Benalmádena, con su vibrante oferta gastronómica y de ocio, asegura que todas las necesidades y deseos estén cubiertos con facilidad. Benalmádena es sinónimo de excelente calidad de vida, ambiente cosmopolita y fácil acceso a Málaga y su aeropuerto internacional, consolidando esta propiedad como una inversión excepcional y un hogar de ensueño en el corazón del sur de España. Además, la política de 'pets allowed' hace que esta villa sea el lugar perfecto para toda la familia.

---

En Luxury Realty, estamos encantados de presentarle esta joya arquitectónica que promete un estilo de vida de lujo y serenidad en la Costa del Sol. Tanto si busca un hogar familiar expansivo, una residencia para sus vacaciones de ensueño o una inversión de alto rendimiento, esta villa lo tiene todo. Permita que nuestro equipo experto le guíe hacia la adquisición de su pedazo de paraíso en Benalmádena.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas