+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Guadalmina Alta

Referencia: R5393230



Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 484
Precio: 2.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.169













Descripción:

Existen propiedades que se visitan. Y luego hay otras, como Villa Melrose, que una vez que las experimenta, simplemente no quiere abandonar. En Luxury Realty, nos enorgullece presentar esta joya arquitectónica que redefine el arte de vivir bien en el sur de España. Una oportunidad rara y excepcional de adquirir un estilo de vida inigualable en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Villa Melrose es un testimonio de diseño y funcionalidad en Marbella Oeste, encarnando lujo discreto y comodidad suprema. Su distribución completamente en una sola planta es una característica rara y muy valorada, ofreciendo practicidad y exclusividad. Bañada por abundante luz natural y enmarcada por exuberantes jardines maduros, esta villa está diseñada para un fluido tránsito interior-exterior. Esta conexión con el entorno natural captura la esencia misma del idílico estilo de vida mediterráneo, un santuario de paz y belleza bajo el sol andaluz.

Al traspasar su umbral, cada detalle ha sido cuidadosamente dispuesto. La villa cuenta con un doble salón generoso y versátil. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un paraíso culinario. Para las noches de verano, una cocina al aire libre con comedor al fresco invita a inolvidables veladas. Dispone de cuatro dormitorios, cada uno con baño en suite, garantizando privacidad y confort. Un estudio privado ofrece un espacio sereno para el trabajo o la lectura. Todos estos espacios, en un solo nivel, maximizan accesibilidad y confort diario. Recientemente renovada con los más altos estándares, presenta acabados impecables y una estética contemporánea. Cada estancia se conecta armoniosamente con el jardín y una piscina perfectamente integrada en el paisaje, creando un oasis de tranquilidad. La comodidad se extiende al exterior con un amplio aparcamiento. Para su conveniencia, Villa Melrose se vende completamente amueblada, con piezas de diseño que complementan su estilo, lista para ser disfrutada.

La ubicación de Villa Melrose es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atractivos. Situada en primera línea del prestigioso campo de golf de Guadalmina, la villa ofrece vistas ininterrumpidas a los greens y una sensación de exclusividad inigualable. Guadalmina Alta, en el corazón de la Costa del Sol, sur de España, es una de las zonas residenciales más codiciadas y establecidas de Marbella, garantizando una vida de conveniencia y placer.

Desde Villa Melrose, la vida cotidiana se simplifica y enriquece. Se puede llegar a pie en solo cinco minutos al vibrante centro comercial de Guadalmina Alta, que alberga una exquisita selección de tiendas gourmet y restaurantes de alta cocina. El icónico club social Los Amigos está a pocos pasos, y la cercanía al exclusivo Barbillón Beach Club añade un toque de glamour costero. Además, la proximidad a Puerto Banús, con su lujoso puerto deportivo y boutiques de diseño, y al centro histórico de Marbella, pone a su alcance lo mejor de la Costa del Sol. Perfecta combinación de privacidad, golf, playa y vida social activa.

Villa Melrose no es simplemente una casa; es una inversión en un estilo de vida de lujo y serenidad, un refugio donde cada día se siente como unas vacaciones permanentes. Hay experiencias que, sencillamente, merecen la pena ser vividas. Si busca una residencia que combine una ubicación inmejorable, un diseño excepcional, la comodidad de una sola planta y la promesa de un bienestar inigualable en el sur de España, su búsqueda termina aquí.

En Luxury Realty, estamos dedicados a conectar a nuestros clientes con propiedades extraordinarias. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita exclusiva y privada. Permítanos presentarle Villa Melrose y descubrir por qué esta villa es la materialización de sus sueños mediterráneos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Plazas, Reventa