+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Calahonda

Referencia: R5393353



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 150
Precio: 850.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Este ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños, recientemente renovado, disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar y una privilegiada orientación sur, que permite aprovechar al máximo la luz natural durante todo el día. Distribuida en dos plantas, la vivienda ofrece espacios amplios y luminosos, combinando comodidad y funcionalidad con un estilo moderno. Su posición elevada garantiza vistas abiertas al Mediterráneo, creando un entorno único tanto desde el interior como desde las terrazas. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y se encuentra a tan solo 2 minutos a pie de varios restaurantes, bares y una tienda local. Además, hay una parada de autobús cercana y la playa se encuentra a solo 5 minutos en coche. La propiedad dispone de licencia turística en vigor y cuenta con un excelente historial de alquiler vacacional, convirtiéndola en una opción muy atractiva tanto para inversores como para quienes buscan una segunda residencia con potencial de rentabilidad desde el primer día. Ya sea como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión en la Costa del Sol, esta propiedad ofrece una combinación difícil de encontrar de vistas, ubicación y potencial de ingresos.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa