+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Elviria

Referencia: R5393443



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 99

Precio: 625.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Presentado por Luxury Realty, tenemos el placer de ofrecer un magnífico apartamento en primera planta, una joya arquitectónica situada en una de las urbanizaciones residenciales más distinguidas y codiciadas de Elviria, en el corazón de Marbella. Este inmueble no es solo una vivienda; es una promesa de un estilo de vida inigualable en la soleada Costa del Sol, un refugio perfecto tanto para una residencia permanente, un idílico hogar vacacional o una sólida inversión en el próspero mercado inmobiliario del sur de España.

Desde el momento en que se adentra en este excepcional apartamento, se percibe una atmósfera de exclusividad y bienestar. Su diseño interior se distingue por una distribución inteligente y espaciosa que maximiza la luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores. La estética mediterránea, elegante y atemporal, se entrelaza con acabados de primera calidad para ofrecer espacios que son tanto funcionales como estéticamente atractivos, garantizando una experiencia de vida cómoda y sofisticada.

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su impresionante terraza privada, un verdadero santuario al aire libre. Concebida como una extensión del hogar, este generoso espacio invita a disfrutar del excepcional clima marbellí durante todo el año. Imagine las mañanas soleadas disfrutando del desayuno con el suave aroma de los jardines, las tardes de relax en su zona “chill-out” personalizada, o inolvidables cenas bajo las estrellas con amigos y familiares. Es el escenario perfecto para crear recuerdos duraderos y vivir momentos de pura dicha mediterránea.

El interior del apartamento alberga un luminoso y amplio salón-comedor, el epicentro de la vida social, con acceso directo y fluido a la magnífica terraza, lo que permite que la brisa marina y la luz natural inunden cada rincón. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio funcional y moderno diseñado para el deleite de cualquier aficionado culinario. Los dormitorios, diseñados como verdaderos oasis de descanso, son espaciosos y cuentan con armarios empotrados hechos a medida, ofreciendo soluciones de almacenamiento elegantes y prácticas. Los baños, revestidos con exquisito mármol, son sinónimo de lujo y sofisticación, equipados con accesorios de alta gama que transforman la rutina diaria en una experiencia de spa privado.

Para garantizar el máximo confort en cualquier estación del año, la propiedad está equipada con un sistema de climatización centralizado, que proporciona tanto frío como calor de manera eficiente y silenciosa. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida sin igual, donde el lujo y la funcionalidad se fusionan armoniosamente.

Este apartamento se encuentra en el seno de una urbanización pacífica y meticulosamente mantenida, un auténtico paraíso rodeado de exuberantes jardines tropicales. Los residentes tienen el privilegio de acceder a una impresionante piscina comunitaria, un refrescante oasis donde relajarse y disfrutar del sol, y a diversas zonas al aire libre diseñadas para el ocio y el esparcimiento, que encarnan la esencia del estilo de vida mediterráneo. La seguridad y la privacidad están garantizadas, permitiendo a sus habitantes vivir con total tranquilidad.

La ubicación de este inmueble es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores puntos fuertes. Situado en Elviria, una prestigiosa zona residencial de Marbella, el apartamento goza de una conectividad excepcional. Se encuentra a pocos minutos de algunas de las playas más hermosas de la Costa del Sol, de renombrados campos de golf donde perfeccionar su swing, de una vibrante oferta gastronómica que incluye desde chiringuitos con encanto hasta restaurantes de alta cocina, y de todos los servicios esenciales como supermercados, centros de salud y colegios internacionales. La proximidad a Marbella centro y al glamuroso Puerto Banús, accesibles en un corto trayecto en coche, añade un valor incalculable a esta oportunidad.

Elviria es conocida por su equilibrio perfecto entre la serenidad de sus paisajes naturales y la vibrante vida social y cultural de Marbella, lo que la convierte en un destino privilegiado en el sur de España. La facilidad de acceso a las principales vías de comunicación permite explorar cómodamente toda la región, desde el encanto histórico de Málaga hasta los pintorescos pueblos blancos andaluces. Este apartamento en Elviria representa una fantástica oportunidad para sumergirse en el codiciado estilo de vida marbellí, en una propiedad elegante que está lista para ser habitada y disfrutada desde el primer día. No deje pasar la oportunidad de adquirir un trozo de paraíso con Luxury Realty.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Inversión, None