

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5394181



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 70

Precio: 239.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:

Descubra una oportunidad única para adquirir un refinado apartamento en planta media, situado en el prestigioso enclave de Benahavís, el corazón gastronómico y de lujo de la Costa del Sol. Este inmueble, una joya arquitectónica diseñada para el confort y la sofisticación, se presenta como el refugio perfecto para aquellos que buscan la esencia de la vida mediterránea con un toque contemporáneo y exclusivo. Benahavís, conocido cariñosamente como "La Cuna de la Gastronomía" andaluza, ofrece un encanto inigualable con sus pintorescas calles, restaurantes de renombre y una vibrante atmósfera, todo ello a pocos minutos de las glamurosas playas de Marbella y el cosmopolita Puerto Banús. Ubicado en el sur de España, este destino no solo promete un clima excepcional durante todo el año, sino también un estilo de vida de ocio y relajación sin igual.

Este magnífico apartamento de 70 m² construidos ha sido meticulosamente diseñado para maximizar cada espacio, ofreciendo una distribución inteligente que fusiona funcionalidad con un diseño de interiores impecable. Al entrar, será recibido por una atmósfera de luz y calidez, gracias a su privilegiada orientación sur, que garantiza abundante sol durante la mayor parte del día. La propiedad se encuentra en una urbanización de lujo, un entorno que asegura privacidad, tranquilidad y acceso a una serie de comodidades excepcionales que elevan la experiencia de vida a un nivel superior. Su estado "Excelente" es un testimonio de la calidad de sus acabados y el cuidado que ha recibido, permitiendo una entrada inmediata sin necesidad de reformas.

El corazón de este hogar es su luminoso salón, que se conecta armoniosamente con una espaciosa terraza privada, el lugar ideal para disfrutar de los amaneceres dorados y las espectaculares puestas de sol sobre un telón de fondo de vistas panorámicas. Desde aquí, la mirada se pierde en un horizonte majestuoso, donde las verdes laderas de Benahavís se encuentran con el azul del Mediterráneo y los exuberantes campos de golf que salpican el paisaje. Esta vista envolvente convierte cada momento al aire libre en una experiencia sensorial inolvidable, ya sea disfrutando de un café matutino, una cena al fresco o simplemente contemplando la belleza natural del entorno. El apartamento cuenta con un dormitorio elegantemente diseñado, un santuario de paz y confort, complementado por un baño en suite que irradia lujo y funcionalidad. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento discretas y eficientes, manteniendo el espacio ordenado y despejado.

La excelencia se extiende a cada detalle del interior. Los suelos de mármol pulido añaden un toque de opulencia y frescura, mientras que el doble acristalamiento no solo garantiza un aislamiento térmico y acústico superior, sino que también contribuye a la eficiencia energética del hogar. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, es un espacio moderno y funcional donde la preparación de comidas se convierte en un placer. El control climático está asegurado durante todo el año gracias al aire acondicionado frío/calor, y para las noches más frescas, una encantadora chimenea añade un ambiente acogedor y hogareño. La conveniencia es clave, con un ascensor que facilita el acceso a todas las plantas y un trastero que ofrece espacio adicional para sus pertenencias.

La vida en esta urbanización es sinónimo de lujo y bienestar. Los residentes tienen acceso exclusivo a una impresionante variedad de instalaciones comunitarias, diseñadas para el disfrute y la relajación. Sumérjase en la piscina comunitaria, o relájese en la piscina cubierta climatizada, disponible durante todo el año para su deleite. Para las familias, una piscina infantil dedicada asegura la diversión de los más pequeños en un entorno seguro. Los exuberantes jardines comunitarios son un oasis de verdor, perfectos para pasear y desconectar. La seguridad es una prioridad absoluta, con un complejo cerrado, sistema de portero automático y vigilancia 24 horas, ofreciendo una tranquilidad inigualable. El aparcamiento no es un problema, gracias a la plaza de parking subterráneo y privado en el garaje cubierto, que proporciona seguridad y comodidad para su vehículo.

Este apartamento representa una excelente opción para aquellos interesados en el golf, dada su proximidad a algunos de los campos más prestigiosos de la Costa del Sol. Es una inversión ideal como casa de vacaciones, ofreciendo un refugio de lujo para escapadas periódicas, o como residencia principal para quienes buscan un estilo de vida relajado y sofisticado en un entorno contemporáneo. Con todas las utilidades esenciales como electricidad, agua potable y teléfono ya instaladas, esta propiedad lista para entrar a vivir es una oportunidad de reventa que no debe dejar pasar. En Luxury Realty, entendemos que la compra de un inmueble es más que una transacción; es la adquisición de un estilo de vida. Le invitamos a descubrir el encanto de este excepcional apartamento y a experimentar la vida de lujo que Benahavís y la Costa del Sol tienen para ofrecer.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa