+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas

Referencia: R5394361



Dormitorios: 2

Baños: por petición

M² Construidos: 82

Precio: 329.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una joya inmobiliaria en Mijas Costa, un destino idílico en el sur de España donde el sol brilla más de 300 días al año. Este excepcional apartamento de dos dormitorios, ubicado en el prestigioso complejo Hacienda el Sueño, representa la perfecta fusión entre elegancia contemporánea y funcionalidad. Ofrece una oportunidad inigualable tanto para el disfrute personal como para una inversión rentable y sin preocupaciones. Su diseño inteligente y su ambiente sereno lo convierten en una propiedad altamente deseable en uno de los enclaves más codiciados de Andalucía.

Su distribución maximiza cada metro cuadrado, garantizando amplitud y luminosidad. El apartamento cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, un elegante baño completo y un aseo adicional, proporcionando comodidad y privacidad. Concebido para un estilo de vida sofisticado, posee acabados de alta calidad. La fluidez entre estancias crea un ambiente acogedor y funcional, ideal para familias o visitas.

El corazón de este magnífico apartamento reside en su amplio salón-comedor, integrado armoniosamente con una cocina de concepto abierto. Este espacio diáfano es ideal para la vida social y el entretenimiento. Las amplias puertas correderas de cristal de suelo a techo, que inundan la estancia de luz natural, conectan sin esfuerzo el interior con la espectacular terraza exterior, creando una extensión natural del espacio habitable. La cocina, moderna en forma de U con barra americana, destaca por su funcionalidad y acabados premium, siendo un punto de encuentro ideal.

La terraza, orientada al este, es un verdadero oasis privado donde la tranquilidad es la protagonista. Aquí podrá disfrutar del cálido abrazo del sol matutino mientras se deleita con las impresionantes vistas. El apartamento ofrece panorámicas despejadas del Mar Mediterráneo y las majestuosas montañas andaluzas, un telón de fondo cambiante. Este espacio al aire libre está diseñado para el relax, las comidas al fresco y la contemplación, elevando la experiencia de vivir en la Costa del Sol.

Incluye aparcamiento privado en garaje subterráneo y trastero adyacente, garantizando comodidad y organización en su día a día.

Hacienda el Sueño no es solo un complejo residencial; es una comunidad exclusiva que ofrece un estilo de vida de resort. Sus impecables instalaciones incluyen piscina climatizada anual, piscina infantil y exuberantes jardines mediterráneos. El resort ofrece una extensa gama de servicios: restaurante, sauna, lavandería, mini-mercado, zonas de juegos y una exclusiva zona de playa solo para adultos, garantizando una experiencia de vida sin igual.

Este apartamento ofrece una oportunidad de inversión excepcionalmente atractiva. Cuenta con una licencia de alquiler turística válida y está actualmente en pleno rendimiento, generando ingresos desde el primer día. La gestión completa del alquiler y el mantenimiento son llevados a cabo directamente por el propio resort. Benefíciese de lucrativas oportunidades de alquiler en la Costa del Sol de forma pasiva, una inversión 'llave en mano' excepcional.

Ubicado estratégicamente en una zona tranquila y rodeada de vegetación en Mijas Costa, este apartamento goza de una conectividad envidiable. Mijas Costa combina belleza natural con infraestructura de servicios de primera clase. A minutos, encontrará playas hermosas, campos de golf de renombre y una vasta oferta de servicios: centros comerciales, restaurantes gourmet y escuelas internacionales. Su ubicación permite fácil acceso a Marbella, Málaga (con aeropuerto internacional a 20 minutos) y sus conexiones. Mijas Costa se distingue por su ambiente cosmopolita, seguridad y calidad de vida, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la relajación costera y la emoción urbana bajo el sol del sur de España. Es ideal para disfrutar del clima mediterráneo, gastronomía local y actividades al aire libre todo el año.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None, Reventa