

Villa en Benahavís

Referencia: R5395027



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: por petición
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 549
Plazas: por petición

Precio: 3.395.000 €
M² Parcela: 2.392



Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 3,395,000 € hasta 3,395,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4.5 - 4.5] [Construidos: 549.00 m2 - 549.00 m2] Situado en las colinas de Benahavís, Montemayor ofrece una ubicación excepcional donde la elevación, la naturaleza y la privacidad convergen. A solo un corto trayecto en coche de Marbella y la costa, pero alejado del ruido y la densidad, proporciona una sensación de distancia sin aislamiento. Aquí, el Mediterráneo se despliega en el horizonte, mientras que el paisaje circundante define una forma de vida más tranquila y pausada. Ubicada dentro de una urbanización cerrada rodeada de un entorno natural preservado, cada vivienda está posicionada para maximizar las vistas, la luz y la privacidad. El resultado es un entorno donde la arquitectura se siente intencionada, y donde cada elemento está moldeado por la tierra a la que pertenece. Conocido por su gastronomía, atmósfera y encanto, ofrece un sentido de comunidad que complementa la privacidad de Montemayor. Aquí, el estilo de vida español se revela a través de los placeres sencillos, donde la cultura, la gastronomía y el bienestar se fusionan de forma natural. Esta villa se asienta sobre una parcela de 2,392 m², con una superficie total construida de 549 m² distribuida en tres plantas, que comprenden cuatro dormitorios, cuatro baños y un aseo independiente. La villa destaca por una arquitectura definida por el juego de volúmenes y la combinación de materiales, creando una identidad fuerte y distintiva. Sus líneas contemporáneas se adaptan al terreno, generando diferentes planos y espacios exteriores que enriquecen la vivienda y refuerzan su presencia en el paisaje. Cada elemento ha sido diseñado para aportar profundidad, ritmo y un carácter arquitectónico claro. Los interiores de la villa reflejan el mismo lenguaje arquitectónico, con espacios abiertos dispuestos de forma fluida y natural. Las zonas de estar principales conectan con las terrazas y las vistas, mientras que la luz natural y la continuidad visual crean una sensación de amplitud y dinamismo. Materiales cuidadosamente seleccionados aportan calidez y equilibrio a un entorno contemporáneo y elegante.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None