+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5395027



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 549
Precio: 3.395.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.392













Descripción:

Descubra un santuario de serenidad y exclusividad en Montemayor, un enclave privilegiado en las majestuosas colinas de Benahavís, en el sur de España. Esta nueva promoción redefine el concepto de lujo, ofreciendo una posición inigualable donde la elevación natural del terreno se funde con la exuberancia de la naturaleza y una privacidad absoluta. Es un lugar donde la arquitectura de vanguardia y el entorno se entrelazan para crear un hogar que es, en sí mismo, una obra de arte.

Nueva Promoción: Precios desde 3.395.000 € hasta 3.395.000 €.

A un corto y cómodo trayecto de la vibrante Marbella y las doradas playas de la Costa del Sol, Montemayor ofrece el privilegio de la proximidad sin sacrificar la tranquilidad. Aquí, la distancia del bullicio urbano se traduce en una sublime sensación de calma, sin caer en el aislamiento. Desde su ventajosa posición, el mar Mediterráneo se despliega majestuoso en el horizonte, mientras que el paisaje circundante invita a un estilo de vida más sereno, reflexivo y conectado con la esencia de la vida mediterránea.

Este exclusivo desarrollo se asienta dentro de una urbanización cerrada, meticulosamente integrada en un paisaje natural protegido. Cada residencia ha sido estratégicamente posicionada para maximizar la entrada de luz natural, optimizar las vistas panorámicas que cortan la respiración y asegurar una privacidad inquebrantable. El resultado es un entorno donde la arquitectura se percibe intencionada, donde cada línea y cada forma ha sido cuidadosamente moldeada por la topografía y el alma de la tierra a la que pertenece.

El encanto de Benahavís, conocido cariñosamente como la "Capital Gastronómica" de la Costa del Sol, complementa a la perfección la privacidad de Montemayor. Este pintoresco pueblo andaluz, con su cautivador ambiente y su genuino sentido de comunidad, es el escenario ideal para disfrutar de los placeres sencillos pero profundos de la vida española. Aquí, la cultura, la gastronomía exquisita y un estilo de vida relajado se fusionan de forma natural, ofreciendo una experiencia auténtica y enriquecedora para sus residentes.

Nos complace presentar una villa de ensueño que encarna la cúspide de este estilo de vida. Asentada sobre una generosa parcela privada de 2.392 m², esta residencia ofrece una superficie construida total de 549 m², distribuidos armoniosamente en tres niveles. Diseñada para el máximo confort y lujo, cuenta con cuatro amplios dormitorios de diseño, cuatro baños completos de acabados exquisitos y un aseo de cortesía adicional, garantizando amplitud y funcionalidad para todos los miembros del hogar.

La villa se distingue por una arquitectura vanguardista definida por la interacción magistral de volúmenes y la sofisticada combinación de materiales nobles. Esta sinergia crea una identidad visual poderosa y distintiva, un testimonio de diseño contemporáneo que respeta y exalta su entorno natural. Sus líneas puras y modernas se adaptan orgánicamente al terreno, generando diversos planos y una multitud de espacios exteriores que enriquecen la vida en el hogar y refuerzan su majestuosa presencia en el paisaje circundante. Cada elemento, desde la fachada hasta el más mínimo detalle estructural, ha sido concebido para aportar profundidad, ritmo y un carácter arquitectónico inconfundible.

Los interiores de la villa son un reflejo fidedigno del mismo lenguaje arquitectónico refinado, con espacios abiertos que fluyen de manera fluida y orgánica. Las principales áreas de vida se conectan de forma impecable, tanto visual como físicamente, con las amplias terrazas exteriores y las vistas panorámicas, creando una experiencia inmersiva. La abundante luz natural, que inunda cada rincón, y la continuidad visual entre los espacios interiores y exteriores, crean una inmensa sensación de amplitud, libertad y dinamismo. Es un diseño que invita a la relajación, a la contemplación y a la interacción social en un entorno de belleza inigualable.

La selección de materiales ha sido un ejercicio de maestría, eligiendo elementos de la más alta calidad que aportan calidez y un equilibrio perfecto al diseño. Maderas naturales, piedras locales y acabados de última generación se combinan para crear un ambiente contemporáneo, sereno y exquisitamente elegante. Cada detalle, desde la iluminación hasta los accesorios, ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida de lujo sin concesiones. Esta villa no es solo una propiedad; es una declaración de intenciones, un estilo de vida y una inversión en un futuro de confort y belleza en uno de los rincones más deseados de la Costa del Sol.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, None