

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5395669



Dormitorios: 4

Baños: 3

M² Construidos: 110

Precio: 490.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción: ATENCION INVERSORES! PISO DE 4 DORMITORIOS REDISTRIBUIDO CON APARTAMENTO PRIVADO! Exclusiva vivienda en planta baja con enorme potencial de rentabilidad, ideal tanto para inversion como para uso familiar. Originalmente concebida como un apartamento de 4 dormitorios, la propiedad ha sido redistribuida inteligentemente en dos viviendas completamente independientes, aprovechando al máximo sus amplios espacios exteriores. Por un lado dispone de 1 acogedor apartamento de 1 dormitorio, baño, almacén, cocina, salon y entrada, perfecto para alquilar ya que tiene entrada totalmente independiente a la vivienda principal. (apartamento = aproximadamente de unos 45 m²). La vivienda principal, compuesta por 3 dormitorios y 2 baños actualizados, con estancias amplias y luminosas y acceso directo a una espectacular terraza privada de aproximadamente 90 m². Con un cuarto de desahogo, plancha, TV totalmente cerrado en la misma, lo que favorece la privacidad. La cocina espectacular, implementada al salon de unas grandes dimensiones. - Gracias a su configuración actual, esta vivienda se convierte en una excelente oportunidad de inversión, permitiendo obtener una alta rentabilidad, sin renunciar a la privacidad y la comodidad de vivir en el centro del pueblo. La vivienda no tiene parking privado, pero consta de varios parkings abiertos del ayuntamiento libres de uso común en la zona por lo que el parking no es un problema. Una opción única para quienes buscan espacio, versatilidad y una inversión inmobiliaria con gran potencial. Llámanos y agenda tu visita, te la enseñaremos con mucho gusto!

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, None, Plazas, Inversión