+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en La Quinta

Referencia: R5395909



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 155
Precio: 694.950 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Una oportunidad verdaderamente excepcional se presenta en el prestigioso enclave de Altos de La Quinta, en el sur de España, un destino sinónimo de lujo y belleza natural. Luxury Realty se complace en ofrecerle este apartamento ático de tres dormitorios, una propiedad que no solo promete, sino que entrega, las vistas más espectaculares de la región. Este inmueble es una declaración de elegancia y estilo, impecablemente mantenido y presentado, que demanda una visita personal para apreciar plenamente su sofisticación y el inigualable estilo de vida que ofrece.

Ubicado estratégicamente en la codiciada La Quinta, esta residencia representa la cúspide de la vida mediterránea. Desde el momento en que se adentra en su interior, quedará cautivado por una atmósfera de modernidad y luminosidad. Cada rincón ha sido decorado con un estilo contemporáneo y vanguardista, donde la paleta de colores neutros y la meticulosa atención al detalle crean un ambiente sereno y acogedor. La abundancia de luz natural que inunda cada espacio es una constante, realzando la sensación de amplitud y bienestar que define este hogar.

Diseño Interior y Confort Exquisito

El corazón de este magnífico apartamento lo constituye un salón de generosas dimensiones, un espacio diseñado para el máximo confort y la socialización. Su diseño inteligente permite una fluidez natural, creando un ambiente ideal tanto para el relax diario como para el entretenimiento de invitados. Los amplios ventanales que adornan esta estancia no solo maximizan la entrada de luz, sino que también enmarcan las vistas exteriores, convirtiendo el paisaje en una parte integral de la decoración interior. Es el lugar perfecto para disfrutar de la tranquilidad o de una animada conversación, siempre con un telón de fondo impresionante.

La cocina, un testimonio de funcionalidad y diseño moderno, se presenta completamente equipada con electrodomésticos de última generación, garantizando una experiencia culinaria superior. Su distribución inteligente y los acabados de alta calidad la convierten en un espacio práctico y estético a partes iguales. Adyacente a la cocina, se encuentra un cuarto de servicio independiente, añadiendo una capa extra de conveniencia y manteniendo la armonía visual del espacio principal. Este detalle subraya la planificación meticulosa detrás de cada aspecto del apartamento, pensada para la vida moderna y sin compromisos.

La zona de descanso del apartamento cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno concebido como un santuario de paz y privacidad. Dos de estos dormitorios ofrecen acceso directo a la terraza privada y soleada, permitiendo a sus ocupantes despertar con el suave sol de la Costa del Sol y disfrutar de las impresionantes vistas al instante. Este acceso directo al exterior es un lujo que eleva la experiencia de vida, difuminando los límites entre el interior y el majestuoso paisaje.

El dormitorio principal es una verdadera suite de lujo, un espacio diseñado para la indulgencia y el confort. Dispone de un vestidor independiente, ofreciendo un amplio espacio para el almacenamiento y la organización, y proporcionando un toque adicional de sofisticación y exclusividad. Complementando esta área, se encuentra un elegante baño en suite, equipado con accesorios de alta calidad y un diseño contemporáneo, creando un oasis personal para el relax y el cuidado personal. Cada elemento de la suite principal ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar una experiencia de vida sin igual.

La Terraza: Un Lienzo Viviente de la Belleza Andaluza

Sin lugar a dudas, la joya de la corona de esta propiedad es su exquisita terraza. Este espacio exterior es mucho más que un balcón; es un mirador privado que ofrece un espectáculo visual ininterrumpido. Desde aquí, la mirada se extiende sin obstáculos a través de los inmaculados y exuberantes jardines comunitarios, meticulosamente cuidados, que añaden una capa de verdor y frescura al paisaje. Más allá, se despliega la prestigiosa extensión del campo de golf de La Quinta, un testimonio de la calidad de vida y el ocio de alto nivel que caracteriza a la zona.

Las vistas se elevan para abrazar la imponente silueta de la Sierra Blanca, coronada por la icónica cumbre de La Concha, cuya presencia majestuosa domina el horizonte y proporciona un telón de fondo dramático y evocador. Finalmente, la mirada culmina en el resplandeciente mar Mediterráneo, que se extiende hasta donde alcanza la vista, ofreciendo un espectáculo de azules cambiantes y atardeceres inolvidables. La terraza, bañada por el sol, se convierte en el escenario perfecto para el desayuno al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para disfrutar de la tranquilidad mientras se absorbe la incomparable belleza del paisaje andaluz.

Un Estilo de Vida Privilegiado y Potencial de Inversión

Vivir en Altos de La Quinta significa formar parte de una comunidad exclusiva y consolidada, reconocida por su seguridad, tranquilidad y proximidad a algunos de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. La Quinta, con su prestigioso campo de golf, su academia y su hotel de lujo, ofrece un estilo de vida que combina el deporte, la naturaleza y el glamour a pocos minutos de Marbella y el vibrante Puerto Banús. La ubicación en el sur de España asegura un clima envidiable durante la mayor parte del año, invitando a disfrutar de actividades al aire libre y del estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión.

Además de ser un hogar de ensueño, esta propiedad presenta una excelente oportunidad de inversión. Cuenta con una licencia de alquiler, lo que permite la realización de alquileres a corto plazo, un aspecto especialmente atractivo en una comunidad con alta demanda turística como Altos de La Quinta. Esta flexibilidad no solo brinda la posibilidad de generar ingresos significativos, sino que también ofrece la libertad de disfrutar de su propiedad cuando lo desee, convirtiéndola en una inversión inteligente y versátil en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol.

Luxury Realty insiste en que una visita a este apartamento es indispensable. Solo al pisar esta propiedad se puede comprender la magnitud de sus vistas, la calidad de sus acabados y el estilo de vida exclusivo que promete. Le invitamos a contactar con nuestro equipo para programar una visita y descubrir esta joya en el sur de España, una oportunidad que no querrá dejar escapar.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None, Reventa