+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en Mijas

Referencia: R5396338



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 32

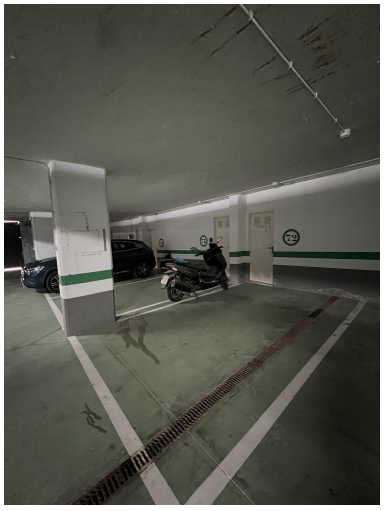
Precio: 15.500 €

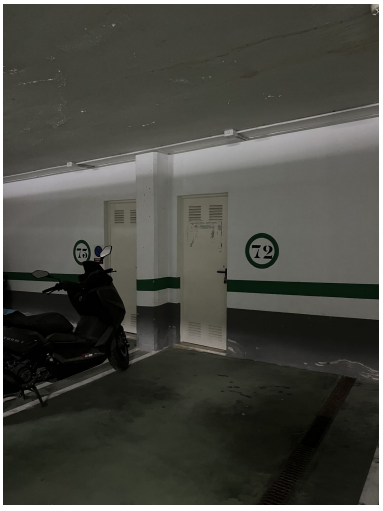
Estado: Venta

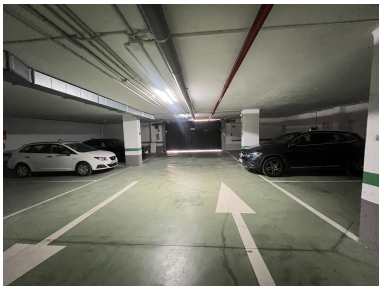
Tipo de propiedad: Comercial

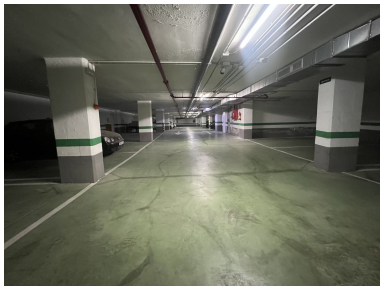
Plazas: por petición

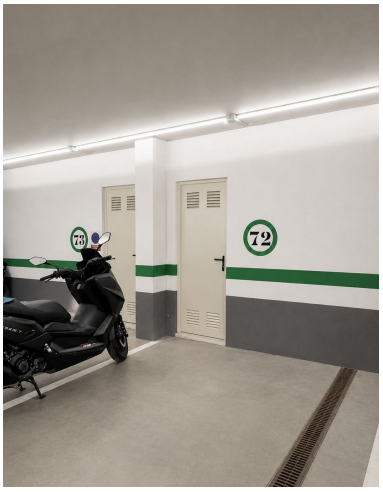
M² Parcela:




72






72

Descripción:

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, y específicamente en el idílico enclave de La Cala de Mijas, se presenta una oportunidad excepcional para adquirir un valioso conjunto de plaza de garaje y trastero, ubicados estratégicamente en el codiciado complejo residencial Calanova Grand Golf. Esta oferta no es solo una solución práctica para sus necesidades de almacenamiento y estacionamiento, sino una inversión inteligente en una de las zonas con mayor proyección y calidad de vida del sur de España. Luxury Realty se complace en presentar esta propiedad que eleva el estándar de comodidad y seguridad para residentes e inversores por igual.

La plaza de garaje, diseñada pensando en la funcionalidad y el confort, destaca por su amplitud y su inigualable facilidad de acceso. Con espacio más que suficiente para acomodar holgadamente tanto un automóvil de tamaño considerable como una motocicleta, ofrece generosas áreas de maniobra que eliminan cualquier complicación al estacionar. La entrada al garaje, directa y bien señalizada, asegura un flujo vehicular eficiente y seguro, garantizando una experiencia de uso sin estrés en todo momento. Este detalle, a menudo subestimado, es crucial en un complejo de lujo donde la comodidad es primordial. La seguridad está garantizada por un entorno privado y vigilado, proporcionando tranquilidad a los propietarios.

Adyacente a esta espaciosa plaza, encontrará un práctico trastero. Este espacio adicional es el complemento perfecto para cualquier residencia, ofreciendo una solución ideal para almacenar enseres personales, equipamiento deportivo, mobiliario de temporada o cualquier otro objeto que requiera un lugar seguro y accesible fuera del hogar. Su proximidad directa a la plaza de garaje maximiza la eficiencia, permitiendo una carga y descarga sencilla. Tanto la plaza como el trastero están ubicados en una zona bien iluminada y mantenida del parking subterráneo, reflejando el alto estándar de calidad del complejo residencial Calanova Grand Golf.

La Ubicación Privilegiada: Cala de Mijas y Calanova Grand Golf

La Cala de Mijas es mucho más que un destino; es un estilo de vida. Este encantador pueblo costero, que ha sabido conservar su auténtica esencia andaluza, se ha transformado en un epicentro de sofisticación y bienestar en la Costa del Sol. Sus doradas playas, galardonadas con la Bandera Azul, invitan a disfrutar del sol y del Mediterráneo durante más de 300 días al año. La Cala ofrece una vibrante vida social y gastronómica, con una ecléctica selección de restaurantes, bares de tapas y boutiques que satisfacen todos los gustos y exigencias, desde la cocina local más tradicional hasta las propuestas internacionales más vanguardistas.

El complejo residencial Calanova Grand Golf, donde se ubican estas propiedades, es un referente de lujo y tranquilidad. Anidado entre colinas suaves y con vistas que, en muchos puntos, se extienden hacia el campo de golf y el mar, este complejo está diseñado para aquellos que buscan la excelencia. La presencia del prestigioso Calanova Golf Club, con su campo de 18 hoyos par 72, es un atractivo innegable para los amantes de este deporte, ofreciendo desafíos y placeres en cada golpe. Los residentes de Calanova Grand Golf disfrutan de un ambiente sereno y exclusivo, rodeados de jardines meticulosamente cuidados, piscinas comunitarias y una seguridad perimetral que garantiza la privacidad y la paz mental. La arquitectura moderna y elegante de las propiedades del complejo se integra armoniosamente con el paisaje natural, creando un entorno de inigualable belleza.

Mijas y la Incomparable Costa del Sol: Un Tesoro en el Sur de España

Mijas, en su conjunto, es un municipio que ofrece una diversidad cultural y paisajística única. Desde el pintoresco "pueblo blanco" de Mijas Pueblo, encaramado en la sierra y ofreciendo vistas panorámicas impresionantes, hasta la vitalidad costera de Mijas Costa, que incluye La Cala, el municipio es un microcosmos de lo mejor de Andalucía. Mijas Pueblo, con sus estrechas calles empedradas, sus burros-taxi y sus casas encaladas adornadas con flores, evoca la esencia de la España más tradicional, mientras que la costa se proyecta hacia la modernidad y el turismo internacional.

La ubicación estratégica de Mijas en la Costa del Sol, en el sur de España, es un factor clave de su atractivo. Esta región es mundialmente reconocida por su excepcional clima, que permite disfrutar de actividades al aire libre durante todo el año. La Costa del Sol es un imán para un público internacional, atraído por sus kilómetros de playas, su rica oferta cultural y de ocio, sus exclusivos campos de golf, puertos deportivos de élite como Puerto Banús, y ciudades vibrantes como Marbella y Málaga. La excelente infraestructura de la zona, que incluye el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol a poca distancia, facilita la conexión con el resto de Europa y el mundo, haciendo de Mijas un lugar ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de periodos vacacionales.

Una Oportunidad de Inversión y Calidad de Vida en la Costa del Sol

Adquirir una plaza de garaje y un trastero en Calanova Grand Golf representa no solo una mejora significativa en la calidad de vida de sus futuros propietarios, sino también una sólida oportunidad de inversión. En una zona de alta demanda como La Cala de Mijas y, en particular, dentro de un complejo residencial de lujo, el valor de estos activos tiende a apreciarse con el tiempo. La escasez de estacionamientos seguros y de espacios de almacenamiento en áreas urbanas y residenciales cotizadas asegura una alta demanda, tanto para uso propio como para alquiler, generando un potencial de ingresos pasivos atractivo para inversores.

Este conjunto es perfecto para residentes del complejo que buscan espacio adicional para sus vehículos o para guardar sus pertenencias de forma segura. También es una opción ideal para aquellos inversores que desean diversificar su cartera con activos inmobiliarios de bajo mantenimiento y alta liquidez en un mercado robusto. La facilidad de conexión con la Autovía del Mediterráneo (AP-7) garantiza un acceso rápido y cómodo a las principales ciudades y puntos de interés de la Costa del Sol, como Fuengirola, Marbella y el aeropuerto, lo que añade un valor incalculable a esta oferta.

En Luxury Realty, entendemos el valor de la comodidad, la seguridad y la exclusividad. Esta plaza de garaje y trastero en Calanova Grand Golf no es solo una propiedad, sino una puerta de entrada a un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más deseados de España. Le invitamos a considerar esta oportunidad única que combina funcionalidad, lujo y una inversión inteligente en el corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Inversión