+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5396527



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 699.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty presenta un apartamento de diseño exquisito en la prestigiosa zona de El Higuerón, Fuengirola. Esta propiedad, que fusiona arquitectura contemporánea y un confort sublime, se erige como un santuario de elegancia y funcionalidad, diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida elevado con vistas despejadas al resplandeciente mar Mediterráneo en la codiciada Costa del Sol.

Ubicado en el sur de España, Fuengirola es un destino costero vibrante, famoso por sus extensas playas de arena dorada, su clima soleado durante más de 320 días al año y su excelente oferta de ocio y servicios. Desde boutiques de lujo y restaurantes de primera clase hasta campos de golf de renombre y puertos deportivos, Fuengirola lo tiene todo. El Higuerón, en particular, representa la cúspide de la exclusividad dentro de esta ciudad, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un oasis residencial y la proximidad a todas las comodidades y al animado centro. Desde su posición elevada, este apartamento disfruta de una privacidad excepcional y unas vistas panorámicas que se extienden desde las majestuosas montañas hasta el infinito azul del mar, creando un telón de fondo idílico para la vida cotidiana.

Este apartamento, una joya de dos dormitorios y dos baños con inodoros suspendidos, ha sido concebido bajo los más altos estándares de diseño y calidad. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de luminosidad y amplitud, realzada por una distribución moderna y flexible. Uno de sus elementos más distintivos es la conexión armoniosa entre el salón principal y el dormitorio principal, facilitada por una impresionante puerta corredera de gran formato. Este diseño innovador permite adaptar el espacio a cada ocasión, ya sea creando un ambiente diáfano y social o proporcionando una privacidad íntima cuando se desee, maximizando la sensación de amplitud y el flujo de luz natural en todo el hogar.

Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer el máximo confort y sofisticación. La propiedad cuenta con armarios empotrados elegantemente diseñados y equipados con iluminación interior, facilitando la organización y añadiendo un toque de lujo sutil. La climatización es óptima durante todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante, que abarca toda la vivienda, asegurando una temperatura agradable y constante incluso en los días más frescos. Además, las persianas eléctricas integradas ofrecen la máxima conveniencia y un control total sobre la entrada de luz y la privacidad, todo ello al alcance de la mano.

El corazón de este hogar es, sin duda, su cocina. Una obra maestra de funcionalidad y estética, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación, incluyendo horno, microondas, lavavajillas y frigorífico de alta eficiencia, todos ellos integrados con maestría. La imponente isla central no solo es un espacio de trabajo adicional para el chef aficionado, sino también el punto de encuentro perfecto para reuniones informales, desayunos rápidos y la socialización con familiares y amigos. Los materiales de primera calidad son evidentes en cada rincón, destacando la encimera de Dekton Rem Natural, conocida por su resistencia excepcional, durabilidad y belleza atemporal. Esta cocina ha sido diseñada para inspirar, convirtiéndola en el lugar ideal tanto para las rutinas culinarias diarias como para la organización de eventos y cenas memorables.

El salón-comedor, un espacio generoso y acogedor, se convierte en el escenario principal para admirar el entorno. Sus amplios ventanales de suelo a techo se abren de par en par a una espaciosa terraza que redefine el concepto de vida al aire libre. Desde aquí, las vistas son simplemente espectaculares: una panorámica ininterrumpida que fusiona el azul del cielo con el del mar Mediterráneo, invitando a contemplar amaneceres dorados y atardeceres carmesí que pintan el horizonte. Esta terraza, ideal para disfrutar de largos días de sol, almuerzos al aire libre o noches estrelladas bajo el suave murmullo de la brisa marina, es el enclave perfecto para crear recuerdos inolvidables en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, un lugar donde el tiempo parece detenerse para disfrutar de la belleza sin igual.

El dormitorio principal merece una mención especial, ya que ha sido concebido como un verdadero santuario personal de bienestar y lujo. Una de sus características más exclusivas es la bañera estratégicamente ubicada frente a la ventana, ofreciendo una experiencia de relajación inmersiva con vistas directas al exterior, un verdadero placer para los sentidos. Este lujoso espacio se complementa con un baño en-suite, equipado con una moderna ducha de efecto lluvia y un inodoro suspendido, reflejando el compromiso con el diseño contemporáneo y la máxima higiene. La conexión directa con el salón a través de la gran puerta corredera amplifica su versatilidad, permitiendo integrar o independizar el espacio según la preferencia del momento, ofreciendo un flujo espacial único.

Para mayor comodidad y tranquilidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero espacioso, garantizando soluciones de almacenamiento y estacionamiento seguras y accesibles dentro de los terrenos privados de la comunidad. Esta característica representa un valor añadido significativo en una zona tan demandada, donde el espacio es un bien preciado.

La comunidad residencial en la que se encuentra este apartamento ha sido diseñada para ofrecer un estilo de vida de resort de lujo, superando las expectativas. Los residentes tienen acceso a una impresionante piscina comunitaria, perfecta para refrescarse y relajarse, rodeada de exuberantes jardines paisajísticos que invitan a la meditación y al disfrute de la naturaleza. Las zonas recreativas proporcionan espacios adicionales para el ocio y la socialización, fomentando un fuerte sentido de comunidad. Para el profesional moderno, la innovadora y amplia zona de coworking satisface las necesidades de flexibilidad y un entorno inspirador para trabajar desde casa. Además, para el bienestar y la descompresión, la comunidad cuenta con dos saunas de uso exclusivo, un lujo adicional que promueve la salud y el equilibrio en la vida diaria.

Este apartamento representa una oportunidad excepcional tanto para parejas como para familias que anhelan sumergirse en el distintivo estilo de vida de la Costa del Sol. Con su diseño contemporáneo, su inigualable nivel de confort y su ubicación premium en Fuengirola, ofrece una experiencia de vida sin precedentes. Además, su alta demanda en el mercado y la constante revalorización de la zona lo consolidan como una inversión altamente atractiva, prometiendo un elevado retorno de la inversión, ya sea como residencia principal, segunda vivienda de lujo o como propiedad de alquiler con gran potencial turístico. Es una adquisición inteligente en un mercado inmobiliario en constante crecimiento.

Precio: 725.000 € (Sin amueblar)

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa