+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5397607



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 90

Precio: 649.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, donde el Mediterráneo se funde con el cielo en un espectáculo diario de luz y color, emerge una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y confort. Luxury Realty se enorgullece de presentar este sofisticado apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, estratégicamente ubicado en una de las zonas más codiciadas de El Higuerón, Fuengirola. Este enclave privilegiado, reconocido por su tranquilidad, seguridad y sus vistas espectaculares, se sitúa en el sur de España, a un paso de las vibrantes ciudades costeras y de la naturaleza andaluza.

Fuengirola, joya de la Costa del Sol, es un destino que lo tiene todo: playas de arena dorada, un clima excepcional con más de 300 días de sol al año, una exquisita oferta gastronómica y una vibrante vida cultural. El Higuerón, específicamente, se ha consolidado como una dirección de prestigio, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la serenidad de una urbanización exclusiva y la proximidad a todos los servicios y comodidades. Desde aquí, el acceso al aeropuerto internacional de Málaga es excepcionalmente cómodo, al igual que a campos de golf de renombre, puertos deportivos de lujo y centros comerciales de primer nivel. Este apartamento no es solo una vivienda; es la puerta a un estilo de vida mediterráneo sin igual, donde cada día se convierte en una experiencia sublime.

Un Santuario de Luz y Vistas Infinitas

La esencia de esta propiedad se captura en su impresionante terraza envolvente, una verdadera extensión del hogar que abraza gran parte del apartamento. Diseñada para maximizar la conexión con el entorno, esta joya arquitectónica une el luminoso salón con ambos dormitorios, permitiendo que la majestuosidad de las vistas panorámicas al mar Mediterráneo y las montañas sean protagonistas desde múltiples perspectivas. Imagínese despertando con el sol acariciando su rostro, disfrutando de un café matutino mientras el mar le saluda, o contemplando atardeceres que pintan el horizonte con tonos anaranjados y violetas, todo desde la privacidad y el confort de su propio espacio al aire libre. Esta terraza no es solo un balcón; es un escenario para la vida, un espacio para el relax, el entretenimiento y la admiración constante de la belleza circundante.

El salón-comedor, un espacio abierto y fluido, se beneficia de amplios ventanales de suelo a techo que no solo inundan la estancia de luz natural durante todo el día, sino que también ofrecen un acceso directo y sin interrupciones a la terraza. La concepción de este ambiente promueve una perfecta integración entre el interior y el exterior, creando una atmósfera de amplitud y conexión con el paisaje que invita a la relajación y la convivencia. Es el lugar ideal para reuniones familiares, cenas con amigos o simplemente para disfrutar de momentos de tranquilidad con el rumor del mar de fondo.

Funcionalidad y Diseño en Cada Rincón

La cocina, concebida con un diseño moderno y práctico, es un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía. Equipada con una elegante isla central que no solo optimiza el espacio de trabajo, sino que también sirve como punto de encuentro informal, está completamente integrada con electrodomésticos de alta gama que incluyen horno, microondas, lavavajillas y frigorífico. Su funcionalidad y estética la convierten en el epicentro de la vida social del apartamento, ideal tanto para la rutina diaria como para organizar eventos y cenas memorables, con la comodidad de tener todo al alcance de la mano y con vistas al exterior.

El dormitorio principal es un santuario de confort y sofisticación. Con acceso directo a la terraza, permite que la brisa marina y las vistas al mar sean parte integral de su despertar. Cuenta con amplios armarios empotrados, diseñados para ofrecer máxima capacidad de almacenamiento y mantener la estética ordenada de la habitación. El baño en suite, un oasis privado, está equipado con una moderna ducha y un inodoro, revestido con materiales de alta calidad que reflejan un gusto exquisito. Los grandes ventanales, estratégicamente ubicados, garantizan que incluso desde la cama, las impresionantes vistas al Mediterráneo sean su primera y última imagen del día.

El segundo dormitorio, igualmente luminoso y acogedor, también se beneficia de un amplio ventanal que proporciona acceso directo a la terraza. Goza de vistas igualmente abiertas y de una abundante entrada de luz natural, creando un ambiente sereno y propicio para el descanso o para transformarse en un espacio de trabajo inspirador. Su versatilidad lo hace perfecto para hospedar invitados, para los miembros más jóvenes de la familia o incluso como un estudio personal.

Amenidades Exclusivas y Calidad de Vida Superior

Este apartamento no solo ofrece un hogar excepcional, sino que también brinda acceso a una serie de comodidades exclusivas que enriquecen la experiencia de vida en El Higuerón. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas, un lujo inestimable en la Costa del Sol. La urbanización en sí es un compendio de servicios pensados para el bienestar y la comunidad:

- Una impresionante piscina comunitaria, un oasis de relajación y diversión bajo el sol andaluz.
- Un moderno espacio de coworking, ideal para profesionales que buscan un entorno inspirador y funcional.
- Exuberantes jardines mediterráneos, meticulosamente mantenidos, que invitan a paseos tranquilos y momentos de conexión con la naturaleza.
- Zonas privadas y vigiladas, garantizando la máxima seguridad y privacidad para todos los residentes.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para parejas o familias que buscan establecerse en un inmueble moderno y de alta calidad en Fuengirola, muy cerca del mar y rodeado de la tranquilidad que solo una urbanización de lujo puede ofrecer. Además, su licencia de alquiler turístico es un valor añadido significativo, convirtiéndola en una inversión inteligente con un excelente potencial de rentabilidad, ya sea para generar ingresos adicionales o para disfrutar de la flexibilidad de alquilarla cuando no se esté utilizando.

No pierda la oportunidad de ser propietario de esta joya inmobiliaria en El Higuerón. Contacte con Luxury Realty para descubrir el siguiente capítulo de su vida en la Costa del Sol.

Precio sin amueblar: 649.000 €

Precio amueblado: 684.000 €

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión, None, Reventa