+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas Golf

Referencia: R5398474



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 76

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Este excepcional apartamento de dos dormitorios, ubicado en una codiciada urbanización cerrada, representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un estilo de vida de lujo y tranquilidad en el sur de España. Adyacente a los prestigiosos campos de golf de Mijas, esta propiedad combina la serenidad del entorno con la vibrante energía de la cercana Fuengirola, a un breve trayecto. Su orientación estratégica (sureste y oeste) asegura una luminosidad óptima y un ambiente cálido, invitando a disfrutar de cada momento en este oasis mediterráneo. Desde el primer instante, sentirá la distinción y el confort que definen a este hogar.

Accedemos a la vivienda a través de un discreto vestíbulo que nos introduce a un espacioso salón-comedor de diseño abierto, ideal para la vida moderna y el entretenimiento. Las puertas correderas dobles se abren a una encantadora terraza, perfecta para cenas al aire libre (al fresco), con acceso directo a los exuberantes jardines comunitarios y a las refrescantes piscinas, creando una conexión fluida con los amplios espacios exteriores. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad de marcas como Beko y Balay, incluye una práctica barra de desayuno. Todos los electrodomésticos están incluidos, garantizando una transición sin preocupaciones para el nuevo propietario.

El apartamento cuenta con dos dormitorios elegantemente diseñados que prometen un refugio de paz y privacidad. El dormitorio de invitados, de generosas dimensiones, ofrece acceso a una terraza privada trasera, ideal para momentos de calma. Se complementa con un baño familiar completo, equipado con bañera y ducha. La suite principal es un verdadero santuario, también con acceso directo a la terraza trasera. El espacioso baño en suite de la habitación principal, provisto de bañera y ducha, ha sido concebido para el máximo confort y relajación, utilizando acabados de primera calidad.

Entre las características adicionales que realzan el valor de esta propiedad se encuentran los elegantes suelos de mármol, que aportan un toque de sofisticación y frescura, y el sistema de aire acondicionado (frío/calor), asegurando un confort óptimo en cualquier estación. La urbanización, cuidadosamente mantenida y con seguridad de acceso, ofrece unas instalaciones comunitarias excepcionales. Destaca una magnífica piscina para adultos, una piscina infantil separada y unos jardines maduros y meticulosamente cuidados, que crean un entorno tipo resort donde relajarse y disfrutar del clima. El fácil aparcamiento en la calle añade comodidad a la vida cotidiana.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de este inmueble. Adyacente a los prestigiosos campos de golf de campeonato de 18 hoyos de Los Lagos y Los Olivos, en Mijas Golf, es un paraíso para los amantes de este deporte. Además, el apartamento se encuentra a poca distancia de varios restaurantes de reconocida calidad, ofreciendo una excelente oferta gastronómica local. Esta propiedad no solo es ideal como residencia principal o segunda vivienda, sino que también presenta un excelente potencial para alquileres vacacionales (sujeto a aprobación del Ayuntamiento de Mijas), lo que la convierte en una sólida inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La cercanía a la playa, cultura y ocio de Fuengirola, combinada con la tranquilidad de Mijas Golf, ofrece lo mejor de ambos mundos en el vibrante sur de España.

La visita a este apartamento, impecablemente presentado y de amplias proporciones, es altamente recomendada para apreciar plenamente su encanto y potencial. Descubra la vida de ensueño que le espera en Mijas Golf, con una conectividad inmejorable a los puntos clave de la región, garantizando fácil acceso a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer. Estará a solo 2 minutos de la Casa Club de Mijas Golf, a 8 minutos de las vibrantes playas y el centro de Fuengirola, a 22 minutos de la cosmopolita Málaga y a 25 minutos de la exclusiva Marbella.

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Inversión