

## Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5399746

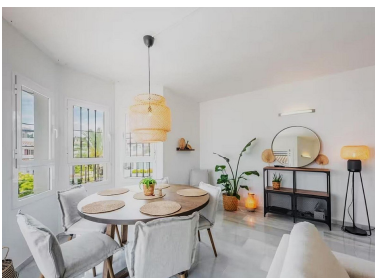


Dormitorios: 1  
Estado: Venta

Baños: 1  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 107  
Plazas: por petición

Precio: 394.900 €  
M<sup>2</sup> Parcela:





---

Descripción: ¿Buscas una propiedad que combine rentabilidad y estilo de vida en Marbella? Este luminoso ático en Nueva Andalucía es la opción perfecta. Con orientación suroeste, garantiza sol durante todo el día y unas vistas inmejorables al atardecer desde su amplia terraza privada. Características destacadas: Diseño: Espacio abierto con grandes ventanales que conectan el interior con una espectacular terraza. Comodidad: Urbanización con piscina comunitaria y jardines impecables. Alta Rentabilidad: Licencia para alquiler vacacional (Airbnb). Ubicación premium muy demandada por amantes del golf y turistas internacionales. Ubicación privilegiada: En el corazón del "Valle del Golf", junto a Los Naranjos, Las Brisas y Aloha Golf Club. A pocos minutos de Puerto Banús y las mejores playas de Marbella. Es una oportunidad única para adquirir un activo con alta demanda todo el año. ¡Contacta para más información!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa