+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5400265



Dormitorios: 6
Baños: 8
M² Construidos: 1.782
Precio: 6.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.398











Descripción:Aloha Palace es una de las propiedades residenciales privadas más destacadas de Nueva Andalucía, Marbella. Esta extraordinaria villa de lujo cuenta con una parcela de 3.400 m² y 1.727 m² construidos, ofreciendo amplios espacios interiores, más de 480 m² de terrazas y vistas panorámicas al valle, los jardines y el mar Mediterráneo. Su ubicación privilegiada permite llegar caminando a Centro Plaza y Puerto Banús, disfrutando al mismo tiempo de privacidad y tranquilidad. La vivienda combina una arquitectura atemporal con materiales de alta calidad y acabados cuidadosamente seleccionados. Los techos de doble altura, el mármol trabajado a mano y la carpintería de madera a medida aportan carácter a los interiores. Dispone de seis dormitorios en suite, alojamiento independiente para invitados y ascensor privado que comunica todas las plantas. Entre sus instalaciones destacan un garaje con capacidad para nueve vehículos, pista de tenis privada, piscina exterior, piscina interior climatizada y una completa zona de bienestar con sauna, jacuzzi y gimnasio. Su orientación oeste permite disfrutar del sol de tarde y de magníficas puestas de sol. Situada en plena Milla de Oro del Golf de Marbella, Aloha Palace se encuentra a pocos minutos de Aloha Golf Club, Las Brisas Golf Club y Los Naranjos Golf Club. La cercanía a Puerto Banús, restaurantes, comercios y playas convierte esta propiedad en una residencia excepcional para disfrutar del estilo de vida de Marbella. Además, representa una interesante oportunidad de inversión, ya que se dispone de un proyecto y planos para estudiar su posible transformación en un hotel boutique, disponibles bajo solicitud.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None