+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Benalmadena

Referencia: R5401291



Dormitorios: 6
Baños: 5
M² Construidos: 383
Precio: 2.600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 5.538













Descripción:

Descubra la quintaesencia del lujo y la tranquilidad en esta espléndida finca, una joya inmobiliaria que redefine el concepto de vida mediterránea. Ubicada en una serena y prestigiosa zona de Benalmádena Costa, en el vibrante sur de España, esta propiedad exclusiva de Luxury Realty ofrece un santuario privado donde la elegancia, el confort y el ocio se fusionan a la perfección. Es una oportunidad única para adquirir un hogar que promete un estilo de vida inigualable, rodeado de naturaleza, con todas las comodidades modernas y una privacidad absoluta, a pocos minutos de las doradas playas y la efervescencia de la Costa del Sol.

Benalmádena, en la provincia de Málaga, es un destino emblemático que conjuga a la perfección su encanto andaluz con una vibrante oferta turística y residencial. Desde sus premiadas playas y su animado Puerto Deportivo, hasta el pintoresco casco antiguo de Benalmádena Pueblo, la zona ofrece una calidad de vida excepcional. Esta ubicación privilegiada proporciona un acceso fácil a campos de golf de renombre, excelentes restaurantes, tiendas de lujo y servicios esenciales, al tiempo que mantiene una atmósfera de calma y exclusividad en su entorno inmediato. La cercanía al aeropuerto internacional de Málaga, a tan solo 15 minutos, garantiza una conectividad excelente con el resto del mundo, consolidando a esta finca como un enclave ideal para una residencia permanente o una sofisticada casa de vacaciones en el sur de España.

La Residencia Principal: Elegancia y Confort en Cada Detalle

La majestuosa residencia principal, distribuida en dos plantas, ha sido diseñada para ofrecer la máxima comodidad y funcionalidad, con espacios generosos bañados por la luz natural y acabados de alta calidad. Cada rincón ha sido pensado para el disfrute y el relax.

Planta Baja: Corazón del Hogar con Acceso Directo al Jardín

Al cruzar el umbral, un elegante hall de entrada le da la bienvenida a un mundo de distinción. La planta baja alberga un amplio salón principal, un espacio majestuoso que integra una zona de comedor formal y una acogedora chimenea, creando el ambiente perfecto para reuniones familiares y de amigos. Desde aquí, se accede directamente a un encantador porche, ideal para cenas al aire libre y para disfrutar de las suaves brisas mediterráneas. La cocina, completamente equipada con electrodomésticos modernos, cuenta con una práctica zona de comedor informal, una espaciosa despensa y un lavadero independiente, garantizando una organización impecable y eficiencia en el día a día.

En esta planta, se encuentran también tres confortables dormitorios, todos ellos equipados con armarios empotrados que ofrecen amplio espacio de almacenamiento. Dos baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal, aseguran la privacidad y el confort para sus residentes o invitados, creando un refugio de paz en un entorno de lujo.

Primera Planta: Vistas al Mar y Versatilidad Excepcional

Ascendiendo a la primera planta, se descubre un luminoso salón secundario, que también dispone de su propia chimenea, ideal para momentos de relax o como espacio de entretenimiento adicional. Este salón se abre a una generosa terraza soleada, un verdadero mirador privado que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, donde los amaneceres y atardeceres se convierten en un espectáculo diario. Un espacio contiguo, inteligentemente pre-instalado, está listo para albergar una cocina completa, lo que confiere a esta planta una versatilidad extraordinaria. Esto permite la posibilidad de crear dos viviendas totalmente independientes dentro de la finca, ideal para familias extensas, invitados de larga duración o incluso para generar ingresos adicionales.

La primera planta se completa con tres dormitorios adicionales, todos ellos equipados con prácticos armarios empotrados, y dos baños completos, uno de ellos también en suite, ofreciendo un total de seis dormitorios y cuatro baños en la residencia principal, garantizando un alojamiento de lujo y espacioso para todos.

La Casa de Recreo: Un Espacio Único para el Ocio y la Celebración

Un elemento distintivo de esta propiedad es su maravillosa casa de recreo, concebida con el auténtico estilo de una "Venta" andaluza, que evoca el encanto de los tradicionales restaurantes y posadas de la región. Este edificio independiente es el epicentro del entretenimiento y la celebración.

Dispone de un amplio salón con una robusta chimenea, creando una atmósfera cálida y acogedora, y una generosa pista de baile que invita a la diversión y las festividades. La cocina, también completamente equipada y con una gran despensa, está preparada para albergar grandes eventos y reuniones, facilitando la preparación de comidas para numerosos comensales. Un área de comedor adicional y un baño completan este espacio multifuncional, haciéndolo perfecto para organizar fiestas, reuniones familiares, eventos corporativos o simplemente disfrutar de un espacio de ocio adicional con un carácter único y genuinamente andaluz. Es un tributo a la tradición, pero equipado para las exigencias del lujo contemporáneo.

Los Jardines y Exteriores: Un Paraíso Mediterráneo de más de 5.500m²

El exterior de esta finca es un verdadero paraíso privado, diseñado para el disfrute y el deleite de los sentidos. La propiedad cuenta con tres accesos para vehículos, destacando la entrada principal con un portón automático que conduce a un elegante y amplio camino de entrada, ofreciendo abundante espacio para aparcamiento. La comodidad se complementa con tres marquesinas cubiertas y un gran garaje, garantizando la seguridad y protección de múltiples vehículos.

Para los amantes del deporte, la finca dispone de una pista de pádel privada, ideal para mantenerse activo sin salir de casa. El corazón del espacio exterior lo constituye una imponente piscina, un oasis de frescura rodeado de amplias terrazas soleadas que invitan a la relajación y al bronceado bajo el sol andaluz. Una magnífica pérgola, estratégicamente situada, alberga una zona de bar y un comedor al aire libre, el escenario perfecto para veladas inolvidables y celebraciones bajo el cielo estrellado. La propiedad también cuenta con un depósito de agua de gran capacidad, un recurso valioso que asegura el suministro y la autonomía.

Los exuberantes jardines, meticulosamente diseñados, son una obra de arte paisajística, dotados de un sofisticado sistema de iluminación que realza su belleza al anochecer y un sistema de riego automático que garantiza su esplendor durante todo el año, alimentado por un pozo propio, lo que subraya la sostenibilidad y la independencia de la finca. Numerosos árboles frutales salpican la propiedad, ofreciendo productos frescos y aromas deliciosos directamente de su propio huerto mediterráneo. Con una impresionante parcela de 5.538m², esta finca garantiza una privacidad inigualable y un espacio vasto para la expansión y la personalización.

Detalles Adicionales y Potencial

Con una superficie total construida de 383,10m² y construida en 2002, esta finca combina la solidez de una construcción robusta con las comodidades modernas y una estética atemporal. Su diseño versátil y sus amplias instalaciones la convierten en una propiedad excepcional, ideal tanto para una residencia familiar permanente de lujo, una magnífica casa de vacaciones o incluso como una inversión con un alto potencial de alquiler de lujo, dada la independencia de sus espacios.

Esta propiedad es más que una casa; es un estilo de vida. Una invitación a vivir en un entorno de privilegio, rodeado de belleza natural, con todas las facilidades para el ocio, el deporte y el entretenimiento, y la comodidad de estar a un paso de todo lo que Benalmádena y la Costa del Sol tienen para ofrecer. Una oportunidad exclusiva presentada por Luxury Realty para aquellos que buscan la excelencia y la distinción en cada detalle de su hogar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas