+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Ático en El Faro

Referencia: R5402131



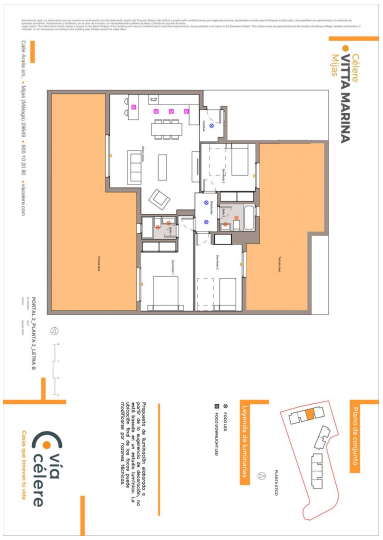
Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 114
Precio: 775.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:










Calerre
VITTA MARINA
Mijas
Terraza
Salón
Dormitorio
Dormitorio
Terraza
Cocina
Lavadero
Baño
Baño
Cocina
Salón
Dormitorio
Terraza
Cocina
Salón
Dormitorio
Terraza
Cocina
Salón
Dormitorio
Terraza

Descripción:

En el corazón de la Costa del Sol, donde la serenidad del Mediterráneo se fusiona con un estilo de vida de inigualable lujo, Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya arquitectónica: un ático de 3 dormitorios en el codiciado complejo residencial Vita Marina, ubicado en la prestigiosa zona de El Faro, Mijas Costa, en el vibrante sur de España.

Este excepcional ático ha sido meticulosamente diseñado para capturar la esencia de la vida mediterránea, ofreciendo un santuario de elegancia y confort. Su envidiable orientación Suroeste asegura una luminosidad excepcional durante todo el día, bañando sus espacios con la cálida luz del sol andaluz y regalándole amaneceres espectaculares y atardeceres dorados que pintan el cielo de tonos inolvidables, una característica distintiva de este paraíso costero.

---

## Un Diseño Que Maximiza el Placer de Vivir al Aire Libre

El verdadero protagonista de esta propiedad es su impresionante terraza privada de 90m². Más que un simple espacio exterior, es un lienzo en blanco para crear el estilo de vida que siempre ha soñado. Imagine un área chill-out de diseño, perfecta para relajarse con un buen libro o disfrutar de la compañía de amigos bajo las estrellas. Un comedor exterior para deleitarse con cenas al aire libre, aprovechando la brisa marina y las vistas panorámicas. O un solárium privado donde cada rayo de sol se convierte en una caricia de bienestar. Esta vasta extensión exterior se conecta armoniosamente con el interior, difuminando las fronteras entre el confort de su hogar y la belleza natural del entorno.

El interior de la vivienda refleja la misma filosofía de diseño y calidad. El salón-comedor, un espacio diáfano y luminoso, ofrece un acceso fluido y directo a la majestuosa terraza, creando una atmósfera de apertura y libertad. La cocina, de estilo contemporáneo, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, pensada para los amantes de la gastronomía y el diseño. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia residencial sin parangón.

---

## Elegancia y Confort en Cada Rincón

Este ático cuenta con tres amplios y luminosos dormitorios, concebidos como auténticos refugios de paz y privacidad. Cada uno de ellos ha sido diseñado para maximizar el espacio y la luz natural, ofreciendo un ambiente sereno y acogedor. Los dos modernos baños, con acabados de la más alta calidad y un diseño vanguardista, proporcionan un toque de sofisticación y funcionalidad. Adicionalmente, la propiedad incluye una plaza de parking y un trastero, comodidades esenciales que elevan la practicidad y el valor de esta excepcional vivienda.

---

## Vita Marina: Un Resort Residencial de Lujo

El complejo residencial Vita Marina es un oasis de bienestar y ocio, donde cada elemento ha sido pensado para enriquecer la calidad de vida de sus residentes. Sus completas áreas comunes ofrecen:

- Una piscina comunitaria que se integra a la perfección en exuberantes jardines paisajísticos, creando un espacio idílico para el relax y el esparcimiento bajo el sol.
- Un centro de fitness y gimnasio de última generación, completamente equipado para mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa.
- Un exclusivo Social Gourmet Lounge, el lugar ideal para celebrar eventos especiales, reuniones sociales o simplemente disfrutar de momentos memorables en un ambiente distinguido.
- Todo ello dentro de una atmósfera de tranquilidad y exclusividad, en un recinto cerrado que garantiza la privacidad y seguridad de sus habitantes.

---

## Ubicación Privilegiada en El Faro, Mijas Costa

Situado estratégicamente entre la animada La Cala de Mijas y la vibrante Fuengirola, El Faro goza de una ubicación inmejorable en la Costa del Sol. La proximidad a la playa de Playamarina, a tan solo 2 minutos a pie, permite disfrutar de las cálidas aguas del Mediterráneo y de la arena dorada en cualquier momento. La zona es un paraíso para los amantes del golf, con prestigiosos campos como el Chaparral Golf Club a pocos minutos, ofreciendo experiencias de juego de clase mundial con vistas espectaculares.

La conectividad es otro de los grandes atractivos de esta ubicación. Con un acceso rápido y fácil a las autovías A-7 y AP-7, las principales arterias de la región, podrá llegar cómodamente a los principales puntos de interés como el aeropuerto de Málaga, Marbella o el centro de la capital malagueña. Además, a pocos minutos encontrará una completa oferta de servicios que incluye supermercados, restaurantes de alta cocina, centros comerciales y boutiques exclusivas, asegurando que todas sus necesidades diarias y de ocio estén cubiertas con la máxima comodidad.

Este ático representa una oportunidad única tanto como residencia principal, un exclusivo hogar vacacional, o una inversión de alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas del sur de España. Su diseño contemporáneo, sus vastas áreas al aire libre, sus excelentes acabados y su ubicación privilegiada junto al mar hacen de este ático una propiedad excepcional en Mijas Costa.

Tenga en cuenta que algunas de las imágenes son infografías generadas por ordenador, que reflejan fielmente la calidad premium y los acabados proyectados para este exclusivo desarrollo.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa