+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Estepona

Referencia: R5402257



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 240
Precio: 830.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 50













Descripción:

Desde Luxury Realty, nos complace presentar una oportunidad única para adquirir una residencia de ensueño en el codiciado enclave de Las Mesas, Estepona. Este magnífico chalet pareado, con una amplia superficie de 240 m², se erige como un paradigma de confort y elegancia. Distribuido en cuatro niveles, esta propiedad ofrece generosos espacios interiores y exteriores, garantizando un estilo de vida de lujo y privacidad en una de las zonas más atractivas del sur de España.

Características Distintivas y Diseño Interior

Este hogar irradia luminosidad y amplitud, con una distribución que maximiza luz natural y funcionalidad. Sus acabados de alta calidad subrayan la atención al detalle que define esta residencia, perfecta para la vida familiar y el entretenimiento.

- Superficie: 240 m² construidos sobre cuatro plantas, ofreciendo amplitud y versatilidad.
- Dormitorios: Cuatro luminosos dormitorios, incluyendo una suite principal con baño en-suite y armarios empotrados.
- Baños: Tres baños completos con acabados en mármol, más un aseo para invitados.
- Salón-Comedor: Un impresionante espacio principal con chimenea, ideal para reuniones y momentos de relax.
- Acabados de Lujo: Suelos de mármol pulido en toda la propiedad, que aportan luminosidad y distinción.
- Garaje Privado: Amplio garaje subterráneo con capacidad para dos vehículos, garantizando seguridad y almacenamiento.
- Sótano Multiusos: Innovador salón subterráneo, adaptable a sala de cine, gimnasio, oficina o zona de juegos.
- Área de Servicio: Zona de lavandería equipada, terraza de secado y múltiples trasteros para un hogar organizado.
- Construcción: Edificada en 1991, mantenida con esmero y con potencial para actualizaciones.

Un Paraíso Exterior y Zonas Comunes

Los exteriores de este chalet son una extensión natural del hogar, ideales para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo. Dispone de un encantador patio a dos niveles y un porche escalonado, creando diversas zonas íntimas y soleadas. La urbanización complementa este idílico entorno con acceso exclusivo a tres piscinas comunitarias, inmersas en exuberantes jardines. Estas instalaciones de bajo mantenimiento garantizan un estilo de vida de resort sin preocupaciones, añadiendo un valor incalculable a la propiedad.

Ubicación Privilegiada: Las Mesas, Estepona – La Joya de la Costa del Sol

Ubicada estratégicamente en la prestigiosa zona residencial de Las Mesas, esta propiedad ofrece lo mejor de ambos mundos: la serenidad de un entorno consolidado y la proximidad a todas las comodidades. Estepona, joya del sur de España y conocida como el 'Jardín de la Costa del Sol' en Málaga, fusiona su rica herencia andaluza con una visión moderna. Sus calles pintorescas, vibrante puerto deportivo y extensas playas de arena dorada, a solo minutos, invitan a disfrutar plenamente del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Las Mesas es sinónimo de exclusividad y bienestar. A escasos minutos, el centro de Estepona ofrece una completa gama de servicios: desde centros educativos y de salud, hasta una exquisita oferta gastronómica y de ocio. La excelente conexión con la autovía AP-7 facilita el acceso rápido a destinos icónicos como Marbella y Puerto Banús, así como a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, consolidando su posición estratégica como hogar ideal para residencia permanente o segunda vivienda de lujo.

Su Oportunidad Exclusiva con Luxury Realty

En Luxury Realty, estamos convencidos de que este chalet pareado es el lienzo perfecto para la vida que siempre ha soñado en la Costa del Sol. Su combinación de espacios generosos, acabados de calidad, versatilidad y una ubicación inmejorable lo convierten en una oportunidad que no debe dejar escapar. Le invitamos a descubrir esta joya en persona. Contacte hoy mismo con nosotros para concertar una visita privada y permita que nuestros expertos le guíen a través de esta excepcional propiedad. Su nuevo hogar en Estepona le espera.

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas