+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Benalmadena

Referencia: R5402728



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 197
Precio: 999.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.143













Descripción:

Descubra una joya arquitectónica presentada en exclusiva por Luxury Realty, su agencia de confianza en propiedades de alto standing. Esta magnífica villa está estratégicamente ubicada en la prestigiosa y serena zona de El Higuerón, un enclave idílico en Benalmádena, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, al sur de España. Es un santuario de lujo y tranquilidad diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida inigualable.

Con una impresionante superficie construida de 197 m², esta propiedad se erige como un verdadero mirador al Mediterráneo. Lo que distingue a esta villa de cualquier otra son sus espectaculares vistas al mar, que se disfrutan desde cada rincón de la casa, incluso desde la relajante piscina privada. Imagine despertar cada mañana con el azul infinito del mar como telón de fondo o disfrutar de puestas de sol que pintan el cielo de tonos dorados y escarlata desde la comodidad de su hogar.

Diseño Interior Refinado y Espacios Adaptables

El interior de la villa ha sido concebido para ofrecer el máximo confort y una estética impecable. La distribución inteligente y la abundante luz natural crean una atmósfera acogedora y serena. La propiedad cuenta con tres elegantes dormitorios dobles, cada uno de ellos un espacio privado de serenidad, ofreciendo un refugio ideal para el descanso y la relajación. Estos dormitorios están diseñados para maximizar la conexión con el entorno natural, proporcionando vistas inspiradoras.

Además, existe la posibilidad de añadir un cuarto dormitorio, lo que confiere una versatilidad excepcional a la villa, adaptándose a las necesidades de cualquier familia, ya sea para un espacio de invitados, un despacho o una sala de juegos. La residencia dispone también de dos baños completos, exquisitamente equipados con acabados de alta calidad, garantizando la comodidad y privacidad para todos los residentes. Para mayor funcionalidad y atención a los invitados, la villa incluye un práctico aseo de cortesía, reflejando una planificación meticulosa en cada detalle.

Experiencias al Aire Libre y Vistas Incomparables

La vida en esta villa se extiende más allá de sus muros. Sus espacios exteriores son un verdadero paraíso privado. Imagínese sumergirse en su piscina privada, con el horizonte marino extendiéndose ante sus ojos, creando una sensación de conexión ilimitada con el Mediterráneo. Las amplias terrazas invitan a la desconexión, a la lectura tranquila o a la organización de inolvidables reuniones sociales bajo el sol andaluz o las estrellas nocturnas.

Estas terrazas están enmarcadas por un jardín exuberante, salpicado de aromáticos árboles frutales y una variada vegetación que aporta frescura, color y una invaluable sensación de privacidad. Este entorno natural crea un oasis de paz donde la brisa marina y los sonidos de la naturaleza son los protagonistas, ofreciendo un estilo de vida relajado y en armonía con el entorno.

El Higuerón: Un Enclave Exclusivo en Benalmádena

La ubicación de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. El Higuerón es conocido por su exclusividad, su seguridad y su oferta de servicios de lujo. Aquí, disfrutará de la tranquilidad de un barrio residencial de élite, a poca distancia de las animadas playas de Benalmádena y de su famoso puerto deportivo, Puerto Marina, galardonado en múltiples ocasiones.

Benalmádena, un municipio con un encanto particular en el corazón de la Costa del Sol, ofrece una calidad de vida excepcional, con una infraestructura completa que incluye centros de salud de primer nivel, una rica oferta gastronómica y cultural, y excelentes conexiones de transporte. La proximidad a prestigiosos colegios internacionales y a diversas facilidades para niños hace de esta villa una opción perfecta para familias que buscan lo mejor para sus hijos.

Además, su ubicación estratégica permite un fácil acceso a las principales ciudades de la región, como Málaga capital, con su aeropuerto internacional (AGP) a solo 15 minutos en coche, y la cosmopolita Marbella, famosa por su glamour y sus campos de golf. El Higuerón cuenta con su propio club deportivo, spa y restaurantes de alta cocina, consolidándose como un estilo de vida, no solo un lugar para vivir.

Una Inversión en Su Bienestar con Luxury Realty

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad que redefine el concepto de lujo y bienestar en la Costa del Sol. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia de vida excepcional. No deje escapar la posibilidad de convertir esta casa de ensueño en su hogar, donde cada esquina está diseñada para su confort y disfrute.

Permita que Luxury Realty, con su experiencia y conocimiento del mercado de lujo, le guíe en este proceso. Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir de primera mano todo lo que esta magnífica villa en El Higuerón tiene para ofrecerle. Su futuro oasis de tranquilidad y elegancia le espera.

Información Importante:

Tenga en cuenta que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que abonar ningún coste adicional por gestión o asesoramiento inmobiliario.

En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales, ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) y otros gastos inherentes a la compra no están incluidos en el precio.

La información proporcionada tiene un carácter orientativo, no es vinculante legalmente y carece de valor contractual. Esta información puede haber sido modificada y no estar aún actualizada. Le sugerimos que se ponga en contacto con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar los detalles aquí proporcionados.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas