+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R5407027

Dormitorios: 4
Baños: 3
M² Construidos: 237
Precio: 850.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.420

Descripción:

Luxury Realty tiene el privilegio de presentar una oportunidad sin igual: una magnífica villa que sale al mercado por primera vez en muchos años. Anclada en una extensa parcela, esta residencia garantiza privacidad absoluta y panorámicas vistas al mar Mediterráneo. Ubicada estratégicamente entre la vibrante Fuengirola y el pintoresco Mijas, en la codiciada Costa del Sol, esta propiedad es una inversión distintiva para quienes buscan transformar un espacio en un hogar de lujo o un activo de alto valor en el sur de España.

Ubicación Privilegiada: La Esencia de la Vida Mediterránea en Mijas

En un entorno tranquilo y sylvan, esta villa disfruta de una ubicación envidiable, equidistante entre la efervescente Fuengirola y el encanto atemporal del pueblo blanco de Mijas. Esta posición estratégica en la Costa del Sol ofrece lo mejor de ambos mundos: la paz de la naturaleza y la conveniencia de tener a su alcance playas, campos de golf de prestigio, así como una rica oferta cultural y gastronómica. La autenticidad de Mijas y la modernidad de Fuengirola se combinan para ofrecer una calidad de vida incomparable.

La Propiedad: Un Proyecto de Lujo con Vistas Infinitas

Esta espaciosa villa, con idílica orientación sur, ha sido meticulosamente mantenida, presentándose como una emocionante oportunidad de modernización integral. Su estructura sólida y generosa parcela garantizan intimidad excepcional y vistas inigualables al mar. La propiedad incluye aparcamiento para un vehículo con potencial de ampliación, y una piscina funcional y revestida, ideal para el ocio bajo el sol andaluz.

Al acceder, un vestíbulo precede a un majestuoso salón-comedor diáfano con chimenea de leña. Desde aquí, amplias terrazas conectan con el jardín y la piscina, enmarcadas por las idílicas vistas al mar. La cocina actual, funcional pero a actualizar, ofrece la oportunidad de ser ampliada e integrada con un dormitorio/oficina y cuarto de ducha adyacente, creando una espectacular cocina con comedor. En este nivel, se encuentra un espacioso dormitorio doble con baño en suite y un aseo adicional.

El nivel inferior alberga un amplio dormitorio doble con baño en suite, un segundo dormitorio de invitados con baño en suite más compacto, y un tercer dormitorio de invitados con baño independiente. Esta configuración de 4/5 dormitorios y 4 baños ofrece total flexibilidad.

Oportunidad de Inversión y Características Avanzadas

Aunque la villa requiere una modernización significativa, su buen estado de mantenimiento, sumado a mejoras como los paneles solares recientemente instalados para agua caliente y el doble acristalamiento, añaden valor considerable. Esta es una propuesta excepcionalmente atractiva para inversores con visión y compradores que desean emprender un proyecto apasionante y personalizar su hogar de lujo. Su potencial de revalorización en esta ubicación premium es innegable, consolidándola como una inversión estratégica en la Costa del Sol.

Asegure Su Visita Exclusiva

Esta propiedad singular generará considerable interés. Le instamos a concertar su visita privada lo antes posible para experimentar el encanto y el potencial de este lugar. Contacte al equipo experto de Luxury Realty para obtener información adicional y descubrir cómo esta villa en Mijas puede convertirse en su próxima joya en la vibrante Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Inversión