+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Los Arqueros

Referencia: R5407291



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 93
Precio: 699.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Bienvenidos a una joya arquitectónica situada en la prestigiosa urbanización de Los Arqueros, un enclave sereno y codiciado en el corazón del sur de España. Este magnífico ático, meticulosamente renovado, redefine el concepto de vida contemporánea, ofreciendo un oasis de luz y sofisticación en un entorno andaluz de inigualable tranquilidad. Desde el momento en que se adentre en sus puertas, percibirá una atmósfera de exclusividad y confort, ideal para aquellos que buscan un refugio de lujo, una residencia permanente o una inversión inteligente en una de las regiones más deseadas de Europa, conocida por su clima excepcional y su belleza natural.

Al entrar en esta propiedad excepcional, será recibido por un diseño de planta abierta que fomenta una fluidez perfecta entre sus espacios principales. Con tres dormitorios de generosas dimensiones y tres baños modernos, dos de ellos en suite, este ático ha sido concebido para maximizar el confort y la privacidad de sus residentes. La reciente reforma, ejecutada con los más altos estándares de calidad, se refleja en cada detalle, desde los acabados de primera hasta la elección de materiales nobles y una estética depurada que combina funcionalidad y elegancia. Grandes ventanales estratégicamente ubicados no solo inundan el interior con una abundante luz natural durante todo el día, sino que también ofrecen vistas encantadoras, creando una atmósfera aireada y acogedora que invita al bienestar. La cocina, integrada armoniosamente con el salón y el comedor, es un espacio funcional y estético, perfectamente equipado con electrodomésticos de última generación y un diseño vanguardista, ideal tanto para el entretenimiento como para la vida familiar diaria.

El verdadero protagonista de este ático es, sin duda, su espectacular solárium privado. Este espacio al aire libre, de proporciones extraordinarias, se convierte en un santuario personal donde las impresionantes vistas panorámicas del exuberante paisaje andaluz y, en la distancia, las brillantes aguas del mar Mediterráneo, son un deleite constante. Ya sea para disfrutar de un café matutino bajo el suave sol español, organizar veladas inolvidables con amigos y familiares, o simplemente relajarse al atardecer mientras el cielo se tiñe de colores cálidos, este solárium ofrece el escenario perfecto para abrazar plenamente el codiciado estilo de vida mediterráneo. Imagine cenas al aire libre bajo un manto de estrellas, mañanas de yoga con el canto de los pájaros como banda sonora, o siestas reparadoras en un entorno de paz absoluta; las posibilidades son infinitas y el placer, inigualable.

Ubicado en una apacible y perfectamente mantenida urbanización de estilo andaluz, los residentes tienen el privilegio de acceder a exuberantes zonas comunes ajardinadas que evocan la esencia y el encanto de la región. La gran piscina comunitaria, un refrescante oasis en los cálidos días de verano, es el lugar ideal para relajarse y socializar, disfrutando del envidiable clima del sur de España que permite un estilo de vida al aire libre durante todo el año. La tranquilidad del entorno, combinada con la belleza de su diseño paisajístico, asegura una calidad de vida superior, lejos del bullicio pero a un paso de todas las comodidades y atracciones que ofrece la Costa del Sol. La seguridad y el cuidado constante de la urbanización garantizan una convivencia armoniosa y una inversión duradera.

Pensando en la máxima comodidad y funcionalidad, este ático incluye características adicionales que realzan su atractivo. Dispone de una plaza de garaje privada, eliminando cualquier preocupación de estacionamiento y ofreciendo seguridad para su vehículo, y un trastero independiente, que proporciona un espacio invaluable para almacenamiento adicional, ayudando a mantener el hogar impecable y ordenado. La propiedad se vende tal cual, lo que significa que está completamente amueblada y lista para entrar a vivir, representando una excepcional oportunidad "llave en mano". Esto permite a los compradores disfrutar de su nuevo hogar desde el primer momento, sin la necesidad de reformas o equipamiento adicional, haciendo de este ático una elección práctica, sin complicaciones y perfectamente adaptada al estilo de vida de lujo.

En resumen, esta propiedad única representa una oportunidad excepcional para adquirir un ático bañado en luz, que combina a la perfección el confort moderno, un espacio exterior sin igual y el inconfundible encanto de la vida andaluza. Es una oferta rara en el mercado inmobiliario, ideal para aquellos que buscan una residencia principal con estilo, una lujosa casa de vacaciones o una sólida inversión inmobiliaria en una de las ubicaciones más deseables de Los Arqueros, en el vibrante sur de España. No deje pasar la ocasión de vivir la vida que siempre ha soñado. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita y descubrir la magia de este exclusivo ático, un verdadero tesoro en el corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas