+34 604 489 646

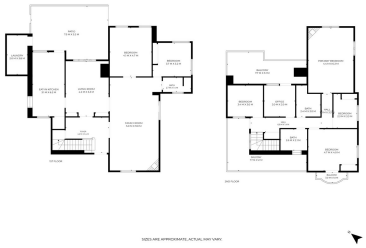
info@luxury-realty.com

Casa en Málaga

Referencia: R5407654

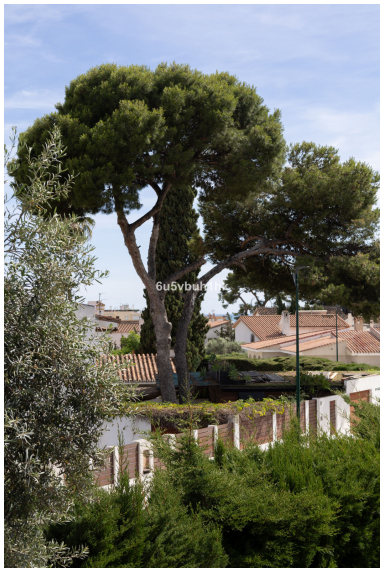


Dormitorios: 6
Baños: 3
M² Construidos: 332
Precio: 1.395.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 941













Descripción:

Ubicada en la exclusiva y codiciada zona residencial de Miraflores del Palo, en la soleada ciudad de Málaga, en el sur de España, esta magnífica propiedad familiar representa la culminación del lujo, la privacidad y un estilo de vida inigualable. Miraflores del Palo no es solo un barrio; es un enclave de prestigio, reconocido como uno de los más buscados de Málaga por su serena atmósfera, la excelencia de sus centros educativos y su privilegiada cercanía a la playa, comercios boutique, restaurantes gourmet y todas las comodidades esenciales, accesibles con un agradable paseo de tan solo 10 minutos.

Asentada sobre una generosa parcela de esquina, esta residencia goza de una tranquilidad absoluta y de un exuberante jardín consolidado, un verdadero santuario natural rebosante de árboles maduros y una profusión de plantas mediterráneas. Este edén verde proporciona una atmósfera de paz y un telón de fondo idílico para la vida diaria. Un elemento distintivo de la propiedad, y una verdadera joya, es su pozo de agua privado. Esta fuente sostenible no solo abastece de agua tanto a la casa como al jardín, optimizando drásticamente los costos de consumo, sino que también asegura que los jardines se mantengan impecablemente cuidados y de un verdor perenne durante todo el año, incluso en los meses más secos.

Los espacios exteriores han sido meticulosamente diseñados para encarnar la esencia de la vida mediterránea. Una espaciosa terraza perimetral envuelve la casa, ofreciendo múltiples ambientes ideales para cenas al aire libre, animadas barbacoas, entretenimiento sofisticado o entrañables reuniones familiares. Cada rincón invita al disfrute del clima excepcional de Málaga. Además, la propiedad cuenta con un garaje doble, proporcionando una solución de estacionamiento segura y cómoda con fácil acceso desde la calle, una característica muy valorada en la zona.

Al cruzar el elegante vestíbulo de bienvenida, se revela un interior de proporciones generosas y una luminosidad excepcional. El salón principal, inundado de luz natural a través de amplios ventanales panorámicos que enmarcan las vistas al jardín, se convierte en el corazón de la casa, realzado por una acogedora chimenea que añade calidez y carácter. En esta misma planta, la versatilidad es clave: tres estancias polivalentes, actualmente configuradas como dormitorios, pueden ser transformadas a su medida para adaptarse a sus necesidades, ya sea como despacho, biblioteca, sala de juegos o gimnasio. Un baño completo y una cocina gourmet de gran tamaño, equipada con soluciones de almacenamiento inteligentes y de alta capacidad, completan este nivel. Desde la cocina, se accede a una terraza secundaria, un funcional lavadero y sala de almacenamiento, y una impresionante azotea. Esta última ofrece un lienzo en blanco para crear un espacio de ocio personalizado, con potencial para un solárium, un chill-out, o incluso un jardín elevado, disfrutando de vistas panorámicas.

La planta superior ha sido concebida como un santuario privado para el descanso y la tranquilidad, albergando la zona de noche. Aquí se encuentran cinco elegantes dormitorios de generosas dimensiones y dos baños adicionales. Múltiples dormitorios cuentan con acceso directo a terrazas privadas y balcones, ofreciendo panorámicas cautivadoras del mar Mediterráneo y la exuberancia del jardín, invitando a despertar con el sol y el aroma de la brisa marina. El dormitorio principal, una suite de ensueño, se realza con su propia chimenea, creando un ambiente íntimo y lujoso, perfecto para el confort y la relajación.

Esta residencia se distingue por su versatilidad excepcional, diseñada para amoldarse con facilidad a las necesidades dinámicas de cualquier familia. Ofrece una inigualable combinación de amplitud, privacidad, una conexión intrínseca con la naturaleza y una flexibilidad de espacios, todo ello a escasos minutos de la vibrante oferta cultural, gastronómica y de ocio que Málaga tiene para ofrecer. Esta es la elección definitiva para quienes buscan una residencia familiar de lujo en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol, un lugar donde cada día se convierte en una experiencia sublime. No es solo una casa, es un estilo de vida que espera ser vivido.

Le invitamos a descubrir personalmente la magia de esta propiedad excepcional. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para concertar una visita exclusiva y privada. Permítanos guiarle hacia su futuro hogar en Miraflores del Palo.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None