+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en Calahonda

Referencia: R5407783



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 108
Precio: 485.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:

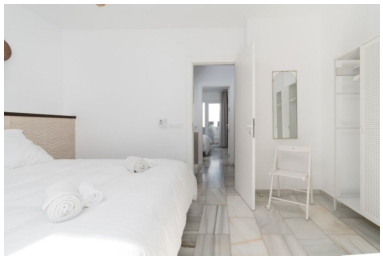












Descripción:

Ubicada en el corazón de la vibrante Calahonda, una de las joyas de la Costa del Sol en el sur de España, esta exquisita casa adosada representa la materialización de un sueño mediterráneo. Meticulosamente renovada para ofrecer los más altos estándares de diseño y confort, la propiedad goza de una ubicación inmejorable a escasos pasos de las extensas y doradas playas de La Cala de Mijas. Desde su impresionante solárium en la azotea, podrá deleitarse con vistas parciales al mar, mientras que su acceso directo le invita a explorar los afamados chiringuitos a pie de playa y el pintoresco paseo marítimo que se extiende a lo largo de la costa, prometiendo jornadas interminables de ocio y relax bajo el generoso sol andaluz. Esta es una oportunidad de inversión y estilo de vida presentada en exclusiva por Luxury Realty.

La propiedad ha sido objeto de una reforma integral que trasciende lo estético, elevando cada rincón a un nivel de lujo contemporáneo y funcionalidad impecable. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado, desde los materiales de primera calidad hasta los acabados más sofisticados, garantizando una experiencia de vida moderna y sin igual. Su diseño inteligente se distribuye elegantemente en tres niveles, maximizando el espacio, la luminosidad natural y ofreciendo una sensación de amplitud y bienestar en cada metro cuadrado.

Al adentrarse en la planta baja, será recibido por un luminoso y contemporáneo espacio de concepto abierto que fusiona magistralmente la sala de estar y el comedor. Este ambiente, un verdadero festín para los sentidos, invita tanto a la relajación íntima en familia como a la celebración de elegantes reuniones sociales, creando un flujo perfecto entre las diferentes áreas. Las amplias puertas de terraza, de suelo a techo, se abren majestuosamente hacia los impecables jardines comunitarios, meticulosamente mantenidos, y la refrescante piscina de aguas cristalinas. Desde aquí, podrá contemplar maravillosas vistas al mar Mediterráneo, sintiendo la suave brisa marina y el rumor de las olas como una banda sonora constante, un privilegio al alcance de muy pocos.

La primera planta alberga dos dormitorios amplios y con un diseño exquisito, cada uno de ellos concebido como un santuario privado de confort y estilo. El dormitorio principal, un verdadero refugio, cuenta con un moderno cuarto de baño en-suite, donde la funcionalidad se encuentra con el lujo a través de acabados de primera calidad y un diseño vanguardista. Este espacio privado promete la máxima privacidad y bienestar. Un segundo baño familiar, igualmente elegante y funcional, atiende al dormitorio adicional y a los posibles huéspedes, garantizando que cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para el confort de todos los ocupantes.

Ascendiendo a un nivel superior, descubrirá la joya de la corona de esta propiedad: un espacioso solárium en la azotea, complementado por una sofisticada zona de comedor al aire libre. Este espacio privilegiado es el escenario idílico e ininterrumpido para disfrutar de incomparables vistas panorámicas al mar, deleitarse con el sol radiante que baña la Costa del Sol y organizar memorables cenas al aire libre. Bajo un cielo estrellado o con la suave luz del atardecer, este rincón ofrece la oportunidad de disfrutar de la vida mediterránea en su máxima expresión, durante todo el año, convirtiéndose en su paraíso privado para el ocio y el entretenimiento.

Enclavada en el corazón de la Costa del Sol, específicamente en la vibrante Calahonda, la ubicación de esta casa adosada es simplemente inmejorable. Calahonda es conocida por su ambiente relajado pero a la vez dinámico, y su excelente conectividad con todos los servicios esenciales y de ocio. La propiedad se encuentra a un paseo sereno de las playas de arena dorada, de una amplia y diversa oferta de servicios locales, de los mejores restaurantes donde saborear la gastronomía local e internacional, y de selectas boutiques. Además, ciudades emblemáticas como la glamurosa Marbella y la pintoresca Fuengirola, ambas con un sinfín de opciones de cultura y ocio, se encuentran a un corto y cómodo trayecto en coche, ofreciendo conexiones rápidas y cómodas a todo lo que el sur de España tiene que ofrecer. Esta es la esencia de vivir en la Costa del Sol.

Ya sea que su búsqueda se centre en una residencia permanente donde forjar nuevos recuerdos y disfrutar de una calidad de vida incomparable, una sofisticada casa de vacaciones para escapar del ajetreo diario y recargar energías, o una lucrativa oportunidad de inversión en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol, esta propiedad supera todas las expectativas. Su versatilidad, su ubicación privilegiada y su impecable estado la convierten en un activo inmobiliario inigualable y una elección acertada para los inversores más exigentes, garantizando una excelente rentabilidad y una valorización sostenida. Es un refugio de lujo que promete tanto deleite personal como una robusta rentabilidad, un equilibrio perfecto entre calidad de vida e inversión inteligente.

Características Destacadas de Esta Propiedad Exclusiva por Luxury Realty:

- **Casa adosada de estilo mediterráneo completamente renovada:** Una fusión perfecta de encanto tradicional y diseño contemporáneo.
- **A poca distancia de la playa:** Disfrute de la comodidad de tener el mar a sus pies en cuestión de minutos, ideal para amantes de la costa.
- **Acceso directo a jardines comunitarios y piscina:** Un oasis de verdor y frescura a su disposición, perfecto para el relax.
- **Dos amplios y elegantes dormitorios y dos baños completos:** Espacios diseñados para el máximo confort, la privacidad y el estilo.
- **Solárium en la azotea con zona de comedor al aire libre:** Su propio paraíso privado para el ocio, el entretenimiento y vistas panorámicas.
- **Ubicación privilegiada en Calahonda, cerca de La Cala de Mijas:** El epicentro de la vida mediterránea, con todo al alcance de su mano.
- **Excelente potencial para alquiler vacacional:** Una inversión inteligente con alta demanda turística durante todo el año.
- **Licencia turística ya en vigor:** Comience a rentabilizar su inversión desde el primer día sin trámites adicionales, una ventaja clave.

Esta no es solo una propiedad; es la materialización de un estilo de vida aspiracional. Una propiedad "llave en mano" en una ubicación costera excepcional del sur de España, presentada por Luxury Realty, lista para ser disfrutada desde el primer día. La calidez del sol andaluz, la brisa marina y la vibrante cultura de la Costa del Sol le esperan. No pierda la oportunidad de adquirir un pedazo de este paraíso. Contacte hoy mismo con el equipo de Luxury Realty para programar una visita y experimentar de primera mano la magia y el encanto de este hogar extraordinario. Su sueño comienza aquí.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión