+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en La Cala de Mijas

Referencia: R5408257



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 324
Precio: 2.500.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 606













Descripción:

Descubra una oportunidad inigualable para poseer una residencia excepcional en la codiciada Costa del Sol. Presentamos una villa a estrenar, una obra maestra arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo, estratégicamente ubicada en el vibrante corazón de La Cala de Mijas. Este encantador enclave costero, célebre por su atmósfera animada, su auténtica esencia andaluza y sus idílicas playas de arena dorada, se ha consolidado como uno de los destinos más deseados en el sur de España. Imagine despertar cada mañana con la suave brisa marina y el aroma salino del Mediterráneo, a solo unos pasos de su puerta. Esta magnífica propiedad no solo promete una residencia de ensueño, sino una experiencia de vida elevada, fusionando a la perfección un diseño contemporáneo, comodidades de última generación y una localización privilegiada que lo conecta instantáneamente con lo mejor de la vida costera andaluza.

Diseñada para impresionar y construida con los más altos estándares de calidad, esta villa se extiende elegantemente a lo largo de dos niveles, ofreciendo una distribución inteligente y espacios generosos bañados en luz natural. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente de sofisticación y confort moderno, donde los acabados de primera línea y la estética minimalista se entrelazan con la calidez de un hogar. Los interiores se caracterizan por una paleta de colores neutros que realzan la luminosidad, permitiendo que la majestuosidad del entorno sea la verdadera protagonista.

La planta baja ha sido concebida como el corazón social de la villa, presentando un concepto de espacio abierto que integra a la perfección un amplio salón y una cocina gourmet de diseño vanguardista. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de alta calidad, es un paraíso culinario, ideal para cualquier aficionado a la gastronomía, con una barra americana o isla central que fomenta la interacción. El salón, espacioso y luminoso, ofrece un ambiente relajante y sofisticado, ideal para el entretenimiento o el descanso, con amplios ventanales que fusionan el interior con el exterior. En esta misma planta, la villa alberga un práctico y lujoso dormitorio con baño en suite, que proporciona privacidad y comodidad inigualables, perfecto para huéspedes o como una opción versátil según las necesidades del propietario. Adicionalmente, una lavandería independiente y bien equipada garantiza la máxima funcionalidad y el orden. Desde aquí, se accede directamente a la espectacular zona exterior, donde la vida al aire libre se convierte en una extensión natural del hogar.

Ascendiendo a la planta superior, se encuentran los tres dormitorios restantes, cada uno concebido como un santuario personal de paz y tranquilidad. Estos amplios dormitorios ofrecen un espacio generoso, armarios empotrados de diseño y vistas que invitan a la contemplación, algunas de ellas hacia el azul infinito del Mediterráneo. Los dos baños completos de esta planta, diseñados con elegancia y equipados con sanitarios y grifería de alta gama, ofrecen un oasis de bienestar, reflejando el compromiso de la propiedad con el lujo y la funcionalidad. La distribución de esta planta superior garantiza una privacidad óptima para todos los residentes, convirtiendo cada rincón en un retiro exclusivo.

El exterior de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores atractivos y el epítome del estilo de vida mediterráneo. La zona ajardinada privada ha sido meticulosamente diseñada para complementar la arquitectura moderna, creando un oasis de serenidad y belleza. El protagonista es la impresionante piscina privada, un lugar idílico para refrescarse bajo el sol o disfrutar de un baño nocturno bajo las estrellas. Junto a ella, un espacio previsto para la instalación de un jacuzzi ofrece el escenario perfecto para relajarse y desconectar, mientras las cautivadoras vistas panorámicas del majestuoso Mar Mediterráneo se extienden hasta el horizonte. Estas vistas, que abarcan desde las aguas azules hasta los tonos rojizos de los atardeceres andaluces, son una postal viva que se disfruta desde múltiples puntos de la propiedad, convirtiendo cada día en una obra de arte. Las amplias terrazas son ideales para cenas al aire libre, reuniones sociales o simplemente para disfrutar de la suave brisa marina con una copa de vino, transformando el concepto de hogar en un verdadero estilo de vida.

Pensando en el futuro y en la máxima comodidad, la villa incluye la preinstalación para un ascensor, una característica que añade un valor significativo al garantizar la accesibilidad y el confort a largo plazo para todos los residentes. Este detalle subraya el diseño inteligente de la propiedad, preparada para adaptarse a las necesidades cambiantes de sus ocupantes y asegurar una experiencia de vida sin barreras. Es importante señalar que, debido a su inmejorable y estratégica ubicación, que garantiza una conectividad excepcional y acceso inmediato a todas las comodidades que ofrece La Cala de Mijas, la proximidad a las principales vías de comunicación puede implicar la percepción de un cierto nivel de actividad vial. Este aspecto, lejos de restar valor fundamental a la propiedad, es un pequeño tributo a la excepcional conveniencia de estar a un paso de todo lo que este vibrante enclave costero tiene para ofrecer: desde sus renombrados restaurantes y boutiques hasta sus campos de golf de prestigio y su animada vida cultural.

Esta villa representa una oportunidad verdaderamente única y rara de asegurar una propiedad a estrenar en uno de los emplazamientos más deseables de la Costa del Sol. Ya sea que busque una residencia permanente donde cada día se sienta como unas vacaciones, un lujoso refugio para escapadas de fin de semana, o una inversión de alto rendimiento con un potencial de alquiler vacacional excepcional, esta propiedad cumple con creces todas las expectativas. La demanda de propiedades de lujo en La Cala de Mijas sigue en constante crecimiento, asegurando no solo una revalorización del capital a largo plazo, sino también una alta rentabilidad si se considera el alquiler. No solo estará invirtiendo en un inmueble; estará invirtiendo en un estilo de vida inigualable, en la belleza eterna del Mediterráneo y en la tranquilidad de un hogar diseñado para el disfrute, el bienestar y la exclusividad. No deje escapar la posibilidad de ser propietario de esta exclusiva villa, donde el lujo, la comodidad y la ubicación se fusionan para crear el hogar de sus sueños en el sur de España.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Plazas