+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5408278



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 95

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad verdaderamente excepcional para adquirir una propiedad de ensueño en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Este magnífico apartamento en planta baja, situado en un impecable complejo residencial frente a la playa en Estepona, personifica el pináculo del estilo de vida mediterráneo. Con acceso directo al sereno paseo marítimo y a las doradas arenas de la playa, esta residencia ofrece una experiencia de vida sin igual, combinando la comodidad moderna con la belleza natural de la costa sur de España.

Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es una joya andaluza que ha logrado fusionar a la perfección su encanto tradicional con un vibrante ambiente cosmopolita. Sus calles empedradas, plazas adornadas con flores y un pintoresco puerto deportivo, contrastan armoniosamente con una creciente oferta de gastronomía de vanguardia, tiendas exclusivas y una vida cultural activa. Es en este idílico entorno donde se encuentra este exclusivo complejo, un santuario de paz y privacidad diseñado para aquellos que buscan lo extraordinario.

La Residencia: Espacios Diseñados para el Confort y la Elegancia

Este apartamento, meticulosamente diseñado, ofrece tres amplios dormitorios y dos baños completos, proporcionando un refugio de confort y sofisticación. Cada espacio ha sido concebido para maximizar la luz natural y la sensación de amplitud, creando un ambiente acogedor y relajante. Los salones, de dimensiones generosas, son el corazón del hogar, ofreciendo el escenario perfecto para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de tranquilidad en familia. La distribución inteligente y los acabados de alta calidad son evidentes en cada rincón, desde los suelos pulidos hasta los detalles arquitectónicos que reflejan un gusto exquisito.

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su impresionante terraza. Amplia, cubierta y completamente acristalada, esta terraza se convierte en un espacio versátil y funcional para ser disfrutado durante todo el año, independientemente del clima. Imagínese degustando un café matutino con la brisa marina o compartiendo una cena bajo las estrellas, con el sonido relajante de las olas de fondo. Desde aquí, se accede directamente a los inmaculados jardines comunitarios, a la resplandeciente piscina y, finalmente, al paseo marítimo y al vasto y azul Mar Mediterráneo. Esta conexión sin interrupciones con el exterior transforma la terraza en una extensión natural de su hogar, invitando a la vida al aire libre y al disfrute pleno del entorno.

Un Complejo Residencial de Prestigio y Servicios Incomparables

El complejo en el que se ubica este apartamento es un testimonio de lujo y excelencia en el mantenimiento. Con jardines exuberantes y cuidados al detalle, que evocan un oasis botánico, la propiedad ofrece un entorno idílico y sereno. La piscina comunitaria, perfectamente integrada en el paisaje, invita a refrescantes baños bajo el sol español. La seguridad y la privacidad son pilares fundamentales de este enclave, garantizando un ambiente tranquilo y seguro para todos sus residentes. Disfrutar de la calidad de vida en un entorno tan privilegiado, rodeado de belleza natural y con la comodidad de tener la playa a pocos pasos, es una experiencia que redefine el concepto de hogar de lujo.

Este apartamento no es solo una vivienda; es una promesa de un estilo de vida. Sus interiores luminosos y espaciosos lo convierten en una opción ideal para una residencia permanente, un exclusivo refugio vacacional o una sólida inversión. La demanda de propiedades en ubicaciones frente al mar en Estepona sigue en constante aumento, consolidando esta propiedad como un activo valioso con un potencial de revalorización significativo. Es una inversión inteligente en el corazón de la Costa del Sol, donde el sol brilla más de 300 días al año y la calidad de vida es insuperable.

Ubicación Estratégica: Estepona y la Costa del Sol a su Alcance

La ubicación de este apartamento es, sin duda, una de sus mayores ventajas. A tan solo 10 minutos en coche del vibrante centro de Estepona, los residentes tienen fácil acceso a una amplia gama de servicios, desde mercados tradicionales y boutiques chic hasta restaurantes galardonados y el moderno puerto deportivo. Las conexiones viales son excelentes, permitiendo un rápido desplazamiento a otros puntos clave de la Costa del Sol.

Aproximadamente a 25 minutos, se encuentran las icónicas ciudades de Marbella y Puerto Banús, sinónimos de glamour, lujo y una vida nocturna sofisticada. Aquí, los propietarios pueden disfrutar de tiendas de diseñadores de renombre mundial, puertos deportivos repletos de yates de lujo, restaurantes de alta cocina y exclusivos clubes de playa. Además, la región es un paraíso para los amantes del golf, con fácil acceso a numerosos campos de golf de clase mundial, incluyendo algunos de los más prestigiosos de Europa. Múltiples marinas, escuelas internacionales de reconocido prestigio, centros de salud de primer nivel y todas las comodidades esenciales se encuentran a poca distancia, asegurando una vida diaria sin complicaciones y llena de oportunidades.

Este apartamento frente al mar en Estepona representa una oportunidad fantástica para poseer un hogar espacioso y elegante en una de las áreas más deseables de la Costa del Sol, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones interminables. Con la garantía de calidad y el servicio exclusivo de Luxury Realty, esta propiedad espera a su nuevo propietario para comenzar un nuevo capítulo de lujo y bienestar.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa